

Pacsa Város Önkormányzata
8761 Pacsa, Kisfaludy u.2.Tel/Fax: 568-011

Szám: 1-16/2010.

J e g y z ő k ö n y v

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2010. december 14-én megtartott üléséről

Határozatok száma	Kódja
81/2010.	D4
82/2010.	K9
83-84/2010.	Z1
85/2010.	J1
86/2010.	D7
87/2010.	K7
88/2010.	D7
89/2010.	Z1

Rendelet száma	Tárgya	Kódja
11/2010./XII.16./	Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/1999./I.28./ sz. rendelet módosítása	A1
12/2010./XII.16.	Az egyes helyi közszolgáltatásokról, a köztisztaság és környezetvédelem fenntartásáról, valamint a belvív- és árvízvédelem feladatairól szóló 7/1999./VI.24./ sz. rendelet módosítása	D1
13/2010./XII.16./	A közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 16/2001./XII.3./ sz. rendelet módosítása	I3
14/2010./XII.16./	A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról	I5
15/2010./XII.16./	Önkormányzat 2011. évi átmeneti gazdálkodásáról	B3

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. december 14-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza Tanácsterme
8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2.

Jelen voltak: Jelenléti ív szerint

Henczi Zoltán polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 megválasztott képviselőből az ülésen 6 fő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta jegyzőkönyv hitelesítőknak Kelemen Tamás és Gergán Krisztina képviselőket felkérni, mely javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott.

Javasolta, hogy az ülés napirendi pontjait a képviselő-testület a kiküldött meghívó szerint fogadja el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta, és - alakszerű határozatba foglalás mellőzésével - az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozta meg:

- 1.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója
- 2.) SZMSZ módosítása
- 3.) Rendeletalkotás a települési szilárd hulladékszállítás 2011.évi díjáról
- 4.) Rendeletalkotás a víziközmű közműszolgáltatás 2011.évi díjáról
- 5.) Rendeletalkotás a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról, a megállapodás jóváhagyása
- 6.) Rendeletalkotás az önkormányzat 2011.évi átmeneti gazdálkodásáról
- 7.) Figyelő kutak használatba és üzemeltetésre történő átadása
- 8.) Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011.évi munkaterve
- 9.) Városi és Iskolai Könyvtár további működtetése
- 10.) Zalai Témautak Szolgáltató Nonprofit Kft. bérleti szerződés módosítása
- 11.) Pacsa város közvilágításának korszerűsítése
- 12.) Termőföld haszonbérbe adása

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Kelemen Tamás: Tájékoztatta a képviselő-testületet valamint a tévé nézőket arról, hogy régóta figyelte a város honlapját, ami igazából nem működött, még az idén októberben is, másfél évvel a várossá nyilvánítás után, Pacsa Nagyközség honlapjaként szerepelt. Képviselővé választását követően rögtön hozzákezdett a honlap megtervezéséhez, és sikerült

a honlap szerkesztésére egy fiatal embert, Lóránt Zoltánt megnyerni, aki társadalmi munkában vállalta a feladatot. Együttműködésük révén teljesen megújult az önkormányzat honlapja, amelyen az intézményekről, egyesületekről, a hivatalról, a rendezvényekről, a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveiről tájékozódhatnak az érdeklődők.

1.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette a 2011.évi költségvetési koncepció sarokszámait. Véleménye szerint a koncepció elkészítése a jogszabályi előírások miatt szükséges, azonban sok értelmét nem látta, mivel a parlament még jelenleg is tárgyalja a költségvetési törvény tervezetét, amihez nagyon sok módosító indítvány került benyújtásra. A záró szavazásra december 23-án kerül sor, ami miatt a törvényjavaslat sok tekintetben változhat. Bár a főszámok országos szinten vélhetően változatlanok maradnak, de a normatívákban változások történhetnek. Ebből adódóan a koncepcióhoz képest jelentősen eltérhet a költségvetési rendelet tervezete, és ami már most látszik, hogy a közel 90 millió forintos hiány elfogadhatatlan, azt legalább a felére le kell szorítani. Elmondta, hogy a költségvetés tervezetével több körben is foglalkoznak majd, a képviselő-testület két fordulóban fogja megtárgyalni, a lakossággal közmeghallgatáson fogja ismerteti, előtte még az iskola költségvetéséről is lesznek egyeztetések, és reményei szerint február végén, március elején lesz elfogadott költségvetése az önkormányzatnak. Kérte, hogy a képviselők javítsák az 1.sz. melléklet 4.pontjában a körjegyzőségi alaphozzájárulás összegét, amely helyesen 253.530 Ft. Tájékoztatta a képviselőket arról is, hogy a Gazdasági- Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta a koncepcióban szereplő számok még nem véglegesek, így mélyen nem is érdemes azokba belemenni. Komolyan oda kell azonban figyelni a költségcsökkentésre, aminek érdekében minden intézmény költségvetését részleteiben át kell nézni. Ezek figyelembevételével javasolja a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Kelemen Tamás: Elmondta, hogy az 1. számú melléklet 6. pontjában szereplő házi segítségnyújtás 2010.évi előirányzata 16.774.838.-Ft volt, míg a 2011.évre tervezett összeg 31.056.960.-Ft. Megkérdezte, miből adódik ez a nagymértékű különbség?

Kissné Oláh Anikó: Válaszában elmondta, hogy növekedett a gondozotti létszám, többen veszik igénybe az ellátást, így nagyobb összegű normatíva hívható le.

Henczi Zoltán: Az alpolgármester kérdésére adott választ azzal egészítette ki, hogy az intézmény már 20 települést lát el, legutóbb Hahót község csatlakozott a Társuláshoz, ami szintén hozzájárult a gondozotti létszám növekedéséhez.

Javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy törekedni kell a működési hiány lehető legalacsonyabb szintre történő leszorítására.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

81/2010.(XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacska Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójával az alábbiak szerint ért egyet:

- a 2011. évi költségvetés összeállításánál meg kell teremteni a bevételek és kiadások egyensúlyát.
- bevételi oldalon pontosítani kell az állami támogatások nagyságrendjét,
- a bevételek növelése érdekében fő hangsúlyt kell fektetni a pályázati lehetőségekre,
- a működési kiadások mérséklése érdekében felül kell vizsgálni a kiadási előirányzatokat.

Utasítja a Polgármestert határozata végrehajtására.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Henczi Zoltán

2.) SZMSZ módosítása

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat, és ráirányította a figyelmet arra, hogy a módosítások elsősorban a Körjegyzőség 2010. december 31-i megszűnése miatt szükségesek. Javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **11/2010. (XII.16.) önkormányzati rendeletet a Szervezeti és Működési Szabályzatról** szóló többször módosított 2/1999. (I. 28.) rendelet módosításáról.

3.) Rendeletalkotás a települési szilárd hulladékszállítás 2011. évi díjáról

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat, és külön kitért arra, hogy használati díj nagymértékű emelkedésének oka a Zalaispa Társulás beruházásában megvalósított eszközök után fizetendő használati díj mértékének a változása, ugyanis a társulási megállapodás értelmében 2010-ben az éves díjnak csupán a 70%-át kellett megfizetni, míg 2011-től ez már eléri a 100%-ot, ami még az infláció mértékével is emelésre került.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, a tegnapi ülésén a bizottság is sokat vitatkozott, és főként azt kifogásolták, hogy a 3,4%-os inflációhoz képes 40%-os növekményt tettek rá a használati díjra. Ennek elfogadására azonban a társulási megállapodás kötelezi az önkormányzatot, így ezen tétellel sok mindent kezdeni nem lehet. A költségek csökkentése érdekében olyan javaslatot tett, hogy az önkormányzat és a szolgáltató közösen mérjék fel az ingatlantulajdonosokat, hogy kik azok akik nem fizetnek, mert az ő kötelezésük révén esetleg csökkenhet a hulladékszállítás díja.

Henczi Zoltán: Egyetértett a bizottság elnökével, hogy ki kell szűrni, és kötelezni kell a fizetésre azokat az ingatlantulajdonosokat, akik eddig ezen kötelezettségüknek nem tettek eleget. Elmondta még, hogy a használati díj, amit a hulladékot befogadó Zalaispa felé kell fizetni 970Ft/lakóegység, és rászámolják még erre a költségre az inflációt valamint az Áfát. Ennek összege 2010-ben Pacsa esetében 1903 fővel számolva közel 1,9 millió forint lett volna, ennek azonban csak a 70%-át, azaz 1.364.497 forintot kellett megfizetni. 2011-ben azonban már a 100% díjat kell megfizetni, melynek összege 1.908.671 Ft. Ezt az összeget osztják le a 491 háztartásra, ahol 476 háztartásból hetente, 15 háztartásnál pedig kéthetente történik a szállítás.

Mazalinné Ács Edit: Megkérdezte, hogyan alakult a lakosság szám 2003-tól.

Henczi Zoltán: Válaszában elmondta, hogy 2003-ban a lakosság száma 1903 fő volt, 2010-ben pedig 1840 fő, azonban a használati díjat a megállapodás megkötésekor meglévő lakosság szám szerint kell fizetni. Elmondta azt is, hogy ennek módosítására nem lát esélyt, mivel ehhez a 287 tag önkormányzat együttes akaratára lenne szükség. Mivel az önkormányzat tisztában van azzal, hogy az alacsony jövedelműeknek a hulladékszállítás díjának megfizetése is igen nagy terhet jelenthet, ezért évek óta nem történt helyi adóemelés. A kommunális adó összege például közel 18 ezer forint lehetne, ehhez képest évek óta 4 ezer forint a kommunális adó, mert ezzel igyekeznek kompenzálni a lakosságot a testület.

Kelemen Tamás: Véleménye az volt, hogy a hulladékszállítás díja elég nagy terhet ró a lakosságra, ezért szerinte meg kellene fontolni, hogy azok akik nagyon alacsony jövedelemmel rendelkeznek, csak a fele szolgáltatási díjat fizessék, azoknak pedig, akiknek kevés hulladékuk képződik, legyen arra lehetőségük, hogy kéthetente vitessék el a kukájukat.

Papp Lászlóné: Elmondta, hogy a 16/2003. EüM. rendelet 5.§-a rendelkezik arról, hogy a nagyvárosias, és kisvárosias lakóterületen hetente legalább kétszer, egyéb lakóterületen hetente legalább egyszer el kell szállítani a bomló szerves hulladékot, ami miatt a kéthetente történő hulladékszállítás nem jöhet szóba. Elmondta még azt is, hogy a 64/2008. Korm. rendelet 6.§-a értelmében nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy részére a közszolgáltató a szolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. Ezen rendelet alapján senki nem hivatkozhat arra, hogy ő csak kéthetente viteti el a kukát, akkor is a teljes díjat köteles megfizetni, hiszen a szolgáltató a rendelkezésére áll.

Henczi Zoltán: Elmondta, a rendelet megteremti annak lehetőségét, hogy az arra jogosultak kedvezményes hulladékszálítási díjat fizessenek, amennyiben azonban további kedvezményeket ad az önkormányzat, ennek összegét a szolgáltató felé neki kellene megfizetni.

Gergán Krisztina: Megkérdezte, van-e arra esély, hogy a lakosság által fizetendő díjból valamit az önkormányzat átvállaljon.

Henczi Zoltán: Válaszában elmondta, az előbb tárgyalta a képviselő-testület a költségvetési koncepciót, ami közel 90 millió forintos hiánnyal számol. Bármilyen további kötelezettség vállalása a hiány összegét fogja növelni, így álláspontja szerint nincs esély arra, hogy az önkormányzat a hulladékszállítás díjából bármit is átvállaljon.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **12/2010. (XII.16.) önkormányzati rendeletet az egyes helyi közszolgáltatásokról, a köztisztaság és környezetvédelem fenntartásáról, valamint a belvíz- és árvízvédelem feladatairól szóló többször módosított 7/1999. (VI. 24.) rendelet módosításáról.**

4.) Rendeletalkotás a víziközmű közműszolgáltatás 2011.évi díjáról

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a gazdasági bizottság tegnapi ülésén tárgyalta az előterjesztést, és felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Mazalinné Ács Edit: Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a bizottság az előterjesztés szerinti „A” változatot javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Mivel észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **13/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendeletet a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló többször módosított 16/2001. (XII. 3.) rendelet módosításáról.**

5.) Rendeletalkotás a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról, a megállapodás jóváhagyása

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Külön kiemelte, hogy a szerződés szolgáltatóval történő megkötésével, valamint a rendelet megalkotásával eleget tesz az önkormányzat a hulladékgazdálkodásról szóló törvény 21.§-ában foglalt kötelezettségének. Elmondta azt is, hogy a rendelet megalkotása az önkormányzat számára többletköltséget nem jelent, ugyanis a díjat a megrendelő közvetlenül a szolgáltatónak fogja megfizetni, és a lakosság részére sem jelent plusz kiadást, hiszen eddig is el kellett szállítatnia valakivel a folyékony hulladékot. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a gazdasági bizottság az előterjesztést tárgyalta, és felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, a bizottság véleménye az, hogy a törvényi kötelezettség miatt szükséges a rendelet megalkotása, ezért a rendelet-tervezetet, valamint a szolgáltatóval kötendő megállapodás tervezetét elfogadásra ajánlotta.

Kovácsné Lugosi Mária: Véleménye szerint mindenképpen előnyös, hogy egy közszolgáltatóval szerződést köt az önkormányzat, mert ha sürgős szállításra van szükség, a szolgáltató köteles rendelkezésre állni, nem tagadhatja meg a teljesítést.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Henczi Zoltán polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

82/2010. (XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó, az Önkormányzat valamint az Észak-zalai Vízes Csatornamű Zrt. (rövid neve: Zalavíz Zrt. Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) között 2011. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig kötendő közszolgáltatási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a szerződést írja alá.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Henczi Zoltán polgármester

Henczi Zoltán javasolta továbbá, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el a képviselő-testület.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **14/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendeletet a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról.**

6.) Rendeletalkotás az önkormányzat 2011.évi átmeneti gazdálkodásáról

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Véleménye az volt, mivel nincs reális esélye annak, hogy az önkormányzatnak a következő évre vonatkozóan 2011. január 1-ig elfogadott költségvetése legyen, ezért javasolta a rendelet megalkotását. Mivel az előterjesztést a bizottság is tárgyalta, ezért felkérte a gazdasági bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadni a rendelet-tervezetet, mivel az élet nem állhat meg, működni kell az önkormányzatnak, az intézményeknek ebben az átmeneti időszakban is.

Mivel észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **15/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2011. évi átmeneti gazdálkodásáról.**

7.) Figyelő kutak használatba és üzemeltetésre történő átadása

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat, és tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, hogy Szentpéterúr község önkormányzatának segítségül megküldésre került az előterjesztés és a figyelő kutak használatba adására és üzemeltetésére vonatkozó szerződés tervezet azzal a felhívással, hogy amennyiben késlekedésük miatt a vízügyi engedélyező hatóság büntetéssel sújtaná az önkormányzatokat, ennek ódiumát kizárólag Szentpéterúrnak kell viselnie. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, hogy a gazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és felkérte Mazalinné Ács Edit elnököt a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a bizottság javasolja a szerződés-tervezet elfogadását, mivel az elkészített tervezet alapján nem Pacsának kell kizárólagosan viselnie a terheket, hanem minden önkormányzat a tulajdoni hányada arányában közvetlenül fogja megkapni az üzemeltetőtől a számlát.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

83/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Pacsa Város Önkormányzata, mint az ingatlan-nyilvántartásban Pacsa külterület 086/2 és 087 hrsz. alatt szereplő kivett vízmű 650/1000 részbeni tulajdonosa és a védelem alá helyezett „Pacsa vízmű vízbázisa” környezetében található 6 db figyelőkút kezelője a figyelőkutak üzemeltetésére és használatba adására vonatkozó szerződést az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörű Részvénytársasággal (Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) mint közműves ivóvízellátást végző üzemeltető szervezettel köti meg.

Képviselő-testület a Zalavízzel kötendő szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Henczi Zoltán polgármester

8.) Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011.évi munkaterve

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztés tartalmát, és elmondta azt is, hogy a munkaterv összeállítása során figyelembe vettek valamennyi jogszabályi kötelezettséget és határidőt, azonban ettől függetlenül is szükség lehet további ülések tartására, és a napirendek is kiegészülhetnek.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, a tegnapi bizottsági ülésen jelezte, hogy a februári ülésre szeretné a bizottság áttekinteni a bérleti szerződéseket, és szeretné a bérleti díjakat is felülvizsgálni, ami miatt javasolta a munkaterv februári ülésének ezen napirenddel történő kiegészítését.

Henczi Zoltán: Válaszában elmondta, hogy február 1-én lesz a költségvetés tárgyalásának első fordulója, a bizottságnak még ez előtt kell megtárgyalnia az elnök által javasoltakat, és mint ahogy korábban már elmondta, a napirendek kiegészülhetnek. Mivel a munkaterv csak egy keret, ami a testület munkájának ütemezését hivatott elősegíteni, így véleménye szerint a munkaterv kiegészítése nem indokolt. Természetesen a bizottság felülvizsgálhatja a szerződéseket és bérleti díjakat, az ehhez szükséges anyagot január hónapban meg fogják kapni, erre vonatkozóan az aljegyző már intézkedett is, és a bizottság javaslata alapján a februári ülés napirendi pontjai közé kerülhet az előterjesztés. Javasolta a munkaterv előterjesztés szerinti elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

84/2010.(XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/1999. (I. 28.) számú rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat 6. §-a alapján az Önkormányzat 2011. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

2011. február 1. (kedd) 17.00 óra

1. Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetének tárgyalása (I. forduló).

Előadó: Henczi Zoltán polgármester

2011. február 8. (kedd) 18.00 óra

1. Közmeghallgatás.

2011. február 15. (kedd) 17.00 óra Együttes ülés

1. Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Pacsa 2011. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Henczi Zoltán Társulás elnöke

2011. március 1. (kedd) 17.00 óra

- 1) Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása (II. forduló) és elfogadása.

Előadó: Henczi Zoltán polgármester

- 2) Az intézményi térítési díjak 2011. évi megállapításáról rendeletalkotás.

Előadó: Kovácsné Lugosi Mária intézményvezető
jegyző

- 3) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata.

Előadó: jegyző

2011. április 12. (kedd) 17.00 óra

- 1) A 2010. évi zárszámadás megtárgyalása, a rendelet megalkotása.

Előadó: Henczi Zoltán polgármester

- 2) Beszámoló a 2010. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól.

Előadó: Henczi Zoltán polgármester

- 3) Beszámoló a Körjegyzőség 2010. évi szakmai munkájáról.

Előadó: jegyző

- 4) Beszámoló az önkormányzat 2010. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

Előadó: jegyző

- 5) Beszámoló a Közép-Zalai Szociális és Gyermekjóléti Központ Pacsa 2010. évi szakmai munkájáról.

Előadó: Komlósi Edit intézményvezető

2011. május 24. (kedd) 17.00 óra

- 1) Tájékoztató a Pacsai Rendőrőrs 2010. évi tevékenységéről.

Előadó: Zalaegerszegi Városi Rendőrkapitányság

- 2) Tájékoztató a helyi társadalmi szervezetek, egyesületek tevékenységéről.

Előadó: Egyesületek elnökei

- 3) Tájékoztató az egészségügyi alapellátás helyzetéről, a lakosság egészségi állapotáról.
Előadó: ADA Bt., Hajduk Dent Bt., védőnő
- 4) Tájékoztató a cigány tanulók, illetve óvodások helyzetéről, oktatásáról, neveléséről.
Előadó: Kovácsné Lugosi Mária intézményvezető
- 5) Beszámoló a 2010. évi közművelődési, könyvtári tevékenységről.
Előadó: Deák Istvánné könyvtáros
- 6) Civil szervezetek támogatásának megállapítása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester

2011. szeptember 6. (kedd) 17.00 óra

- 1) Beszámoló az önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 2) Tájékoztató az Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Pacsa 2011. I. félévi gazdálkodásáról.
Előadó: Kovácsné Lugosi Mária intézményvezető
- 3) Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíjpályázathoz csatlakozás, a pályázatok kiírása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester

2011. november 15. (kedd) 17.00 óra

- 1) Beszámoló az önkormányzat 2011. háromnegyed éves gazdálkodásáról.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 2) Az önkormányzat 2012. évi Belső ellenőrzési munkatervének meghatározása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 3) Az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 4) Helyi adórendeletek felülvizsgálata.
Előadó: jegyző
- 5) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester

2011. december 13. (kedd) 17.00 óra

- 1) Rendeletalkotás a víziközmű közműszolgáltatás 2012. évi díjairól.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 2) Rendeletalkotás a szervezett szilárd hulladékiszállítás 2012. évi díjáról.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 3) Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 4) Az önkormányzat 2012. évi munkatervének meghatározása.
Előadó: Henczi Zoltán polgármester
- 5) A köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározása.
Előadó: jegyző

9.) Városi és Iskolai Könyvtár további működtetése

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Véleménye az volt, hogy az előterjesztés szerinti 3. változatot kellene támogatni, mert ezáltal az intézmény továbbra is szakfeladaton működne, a mozgókönyvtári szolgáltatás révén pedig plusz 600 ezer forinthez juthatna az önkormányzat, amelyet a könyvtár fejlesztésére lehetne fordítani.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a gazdasági bizottság is a 3. változatot tartja a legkedvezőbb megoldásnak, ezért javasolják a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Gergán Krisztina: Megkérdezte, hogy a jelenlegi könyvállomány kinek a tulajdonába kerül.

Henczi Zoltán: Válaszában elmondta, hogy a meglévő állomány Pacsa Város Önkormányzat tulajdonában marad, a megyei könyvtár ezen felül fog még további könyveket, CD és DVD lemezeket hozni, mégpedig olyan formában, hogy pár hétig az újonnan hozott állomány Pacsán lesz kölcsönözhető, majd továbbviszik egy másik szolgáltatási helyre, ahonnan újabb könyvek érkeznek, és ilyen forgó rendszerben cserélődik az egész állomány, ami mindenképpen előnyös, hiszen így folyamatosan új könyvekkel találkozhat a lakosság.

Kovácsné Lugosi Mária: Véleménye az volt, hogy a 3. változat elfogadása az iskolai könyvtár szempontjából is előnyös, mert ezáltal plusz forráshoz jut az önkormányzat, ami által az iskolai könyvtár elavult állományának frissítésére is több pénz lesz fordítható.

Papp Lászlóné: Azzal egészítette ki az előterjesztésben foglaltakat, hogy a szerződés-tervezet szerint a feladatellátást 2011. január 1-től látná el a megyei könyvtár, ez az időpont azonban változhat, mert a mozgókönyvtári ellátásra vonatkozó szerződést csak azt követően lehet megkötni, miután a könyvtárat, mint intézményt, törölték a nyilvános könyvtárak jegyzékéről. Természetesen a kistérség attól az időponttól kezdve, amikortól a feladatellátás ténylegesen elindul, jogsúlt az időarányos normatíva leigénylésére.

Henczi Zoltán: Elmondta, hogy 2009-től működik a mozgókönyvtári szolgáltatás a kistérségen belül, és mivel Pacsa ebben a mozgókönyvtári szolgáltatásban nem vett részt, így a könyvtári feladatellátásra külön normatívát nem tudott igénybe venni. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a 3. változatra készült határozati javaslatot, az évi 1 millió forintos plusz forrás a kistérségen keresztül lehívhatóvá válik, melynek 40%-át adják át a szolgáltatónak, 60%-át pedig az önkormányzatnak.

Szavazást követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

85/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

1.) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi és Iskolai Könyvtár Pacsa, mint szakmailag önálló intézmény további működtetésére vonatkozóan úgy dönt, hogy a települési könyvtári valamint az iskolai könyvtári feladatokat a továbbiakban is szakfeladaton kívánja ellátni, ezért az intézményt 2010. december 31. napjával megszünteti, az intézmény Megszüntető Okiratát az előterjesztés szerint elfogadja.

2.) Képviselő-testület döntést hoz arról is, hogy 2011. január 1-jétől a települési könyvtári ellátás biztosítása érdekében mozgó könyvtári ellátásra könyvtárellátási szerződést köt a Deák Ferenc Megyei Könyvtárral (Zalaegerszeg, Deák tér 6.) mint szolgáltatóval. Képviselő-testület a Könyvtárellátási Szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

3.) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat valamint az Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Pacsa (Pacsa, József A. u. 13.) intézmény között kötendő megállapodás alapján továbbra is biztosítja az iskolai könyvtári feladatok ellátását, a Megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

4.) Képviselő-testület kéri a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Könyvtári Osztályát, hogy a Városi és Iskolai Könyvtár Pacsa intézményt 2010. december 31. napjával a nyilvános könyvtárak jegyzékéről törölje.

5.) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Deák Ferenc Megyei Könyvtárral kötendő Könyvtárellátási Szerződést valamint az Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Pacsa intézménnyel kötendő – az iskolai könyvtári feladatok ellátására vonatkozó – megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

Utasítja a körjegyzőt, hogy jelen határozat hitelesített kivonatát, a Megszüntető Okiratot, valamint a Könyvtárellátási Szerződés másolatát a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Könyvtári Osztálya részére küldje meg.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Papp Lászlóné aljegyző

10.) Zalai Témautak Szolgáltató Nonprofit Kft. bérleti szerződés módosítása

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Külön felhívta a figyelmet arra, hogy a Kft. az általa küldött bérleti szerződés szerint 2013-ig ténylegesen nem fizetne egy fillért sem az önkormányzatnak, mert a részükre szükséges elektromos beléptető rendszer bekerülési költségét a bérleti díjban kívánja elismertetni. Kijelentette, hogy számára ez az ajánlat elfogadhatatlan. A gazdasági bizottságtól azt kérte, hogy tegyenek javaslatot a bérleti díj összegére. Elmondta még, hogy a későbbiek során kellene hozni egy olyan testületi döntést, hogy a bérleti díj bevételeket, vagy annak egy részét az önkormányzati épületekre kell fordítani. Szerinte az ilyen irányú döntés azért is indokolt, mert például ennek az épületnek is nagyon rossz a bejáratí része, az ingatlanon ki kellene cserélni a tető héjazatát, az északi oldalon potyog a vakolat, ott szigetelést is kellene végezni. Úgy gondolta, hogy a Szent István tér díszburkolatának elkészítését követően megmaradt térkövet ezen épület előtti terület burkolására lehetne felhasználni, mivel a jelenlegi burkolat rendkívül balesetveszélyes.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a Kft. a bérleti szerződés megkötésekor 2-2,5 millió forint fejlesztést vállalt be a 14 hónapra szóló bérleti díj fejében. E helyett 1,8 millió forintot fordított a felújításra. Ha ezt visszaosztják a 14 hónapra, havi 130 ezer forintos bérleti díj jön ki. A bizottság azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés 3. változatát fogadja el, azzal, hogy a bérleti díj összege 2011. december 31. napjáig 80 eFt+Áfa összegben

kerüljön megállapításra, amennyiben pedig a bérlő olyan plusz dolgokat szeretne megvalósítani amire neki van szüksége, ezt a tulajdonos hozzájárulásával a saját költségére megteheti. Véleménye szerint pacsai viszonylatban egy ekkora ingatlanért a felajánlott 40 ezer forint havi bérleti díj nagyon kevés.

Henczi Zoltán: Véleménye az volt, hogy a Zalai Témautak Kft-nek 2013-ig van betervezett létjogosultsága, ha addig is egyáltalán kitartanak, mivel nagyon kevés a pénz.

Kelemen Tamás: Szerinte is a beépítendő műszaki fejlesztés beszámítása a bérleti díjba elfogadhatatlan. Amennyiben a Kft. nyílászárókat cserélné, vagy szigetelné az épület külső falait, akkor ezen beruházás összegét a bérleti díjba havi 120 ezer forinttal a maga részéről tudná támogatni. Mivel azonban nem ilyen beruházásról van szó, ezért a bizottság által javasolt 80 ezer forint+Áfa bérleti díjat ő is elfogadhatónak tartja.

Henczi Zoltán: Szerinte a bérleti díj megállapításakor azzal is számolni kell, hogy a bérlő nehogy máshová vigye az irodát, mert tudomása szerint Zalaszentiván ingyen ajánlott fel részükre egy kisebb irodát. Véleménye az volt, hogy a felújítási, karbantartási munkákat inkább az önkormányzat végezze el és ne a bérlő, mivel csak ekkor tud garanciát vállalni a minőségre, a bérlő pedig fizesse meg a megállapított bérleti díjat. Javasolta a 3. változat elfogadását a bizottság által javasolt bérleti díjjal kiegészítve.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

86/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalai Témautak Szolgáltató Nonprofit Kft. bérleti szerződés módosítására irányuló javaslatát megtárgyalta, azt a bérlő által javasolt feltételekkel nem fogadja el.

Ezzel egyidejűleg Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Pacsa, Szent István tér 21. szám alatt található irodaház földszintjén elhelyezkedő 3 db irodahelyiség (51,5 m²), valamint a félemeleten elhelyezkedő irodahelyiség (22,5 m²) és az ezekhez tartozó, a félemeleten lévő vizesblokk bérletére vonatkozóan 2011. január 1. napjától határozatlan időre szóló bérleti szerződést kíván kötni a bérlemény jelenlegi bérlőjével a Zalai Témautak Szolgáltató Nonprofit Kft-vel.

Képviselő-testület a bérlemény havi bérleti díját 2011. december 31. napjáig 80 eFt-ban határozza meg, majd azt követően a bérleti díj a KSH által közölt infláció mértékével növekszik. A helyiségek használatához kapcsolódó közüzemi díjakat a bérlő közvetlenül a szolgáltatóknak köteles megfizetni.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntését a Kft. képviselőjével közölje, egyúttal felhatalmazza arra, hogy a döntésének megfelelő bérleti szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Henczi Zoltán polgármester

11.) Pacsa város közvilágításának korszerűsítése

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy a beruházás 37.760 eFt lenne bruttóban, amelynek 50 %-a pályázható. Az önkormányzat anyagi helyzetét látva nem tartotta valószínűnek, hogy a másik 50 %-ot ki tudják fizetni. Ezért, ha a testület a beruházás mellett dönt, mindenképpen a TIVI Kft. által ajánlott hitelkonstrukciók közül kell választania, ami azt jelenti, hogy az önkormányzat a továbbiakban is ugyan úgy és annyit fizet mint eddig, csak a megtakarítás a törlesztésre fordítódna. Aggályosnak ítélte, hogy 6 év 6 hónap múlva mire a törlesztés lejár, vajon működőképes lesz-e a rendszer, továbbá az árfolyam változása is kockázatosná teszi a beruházást, mivel a cég által ajánlott finanszírozás euró alapú hitelre épül.

Kelemen Tamás: Elmondta, mindenki által ismert, hogy Esztergomban megszűnt a közvilágítás, mert a TIVI Kft. valamilyen elszámolási vita miatt leszerelte a közvilágítási lámpákat. A Kft-nek 48 település szerepel a referencia ajánlatában, melyek közül 3 települést felhívott, ahonnan azt az információt kapta, hogy valóban dolgoztak náluk, de azt a rendszert építették ki, ami Pacsán jelenleg is üzemel. A cég által javasolt led-es rendszerrel kapcsolatban a legfontosabb kérdése az lenne az ajánlattevő felé, hogy mennyi a lámpák élettartama, mert ha 5-6 év, akkor semmit sem nyer vele az önkormányzat, csak a vállalkozás, és nem ismert az sem, hogy mennyibe kerülne a rendszernek a karbantartása. A hitelkonstrukciót sem tartotta annyira vonzósnak, mivel a törlesztés összege évenként az inflációval kerülne emelésre. Véleménye szerint ilyen súlyú döntést csak akkor lehetne nyugodt lelkiismerettel meghozni, ha a TIVI Kft-től sokkal pontosabb és részletesebb tájékoztatást kapott volna az önkormányzat.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a bizottság részéről is ugyanezen kérdések merültek fel, ezért az a javaslatuk, hogy a képviselő-testület most ne vállalja be ezt a beruházást, annál is inkább, mert a gyors technológiai fejlődés eredményeként pár év múlva olcsóbb megoldások is megjelenhetnek a piacon.

Kovácsné Lugosi Mária: Szerinte amit az alpolgármester úr elmondott, az megerősítette benne a bizottsági ülésen elhangzottakat. Véleménye szerint azonban egy ilyen döntéshez nem elég csupán a cég tájékoztatója, hanem garanciákra is szükség lenne, amik az ajánlatban nem szerepelnek. Ezért is döntött úgy a bizottság, hogy az ajánlatot nem tudja támogatni.

Kelemen Tamás: Szerinte érdemes lenne utána nézni, hogy a közvilágítás fejlesztésére milyen pályázati lehetőségek vannak, hogy az esetlegesen még le nem cserélt lámpatesteket takarékos lámpákra lehessen cserélni.

Henczi Zoltán: Válaszában elmondta, hogy Pacsán nincs olyan lámpatest, ami nem energiatakarékos, mert a 2003. nyarán elvégzett közvilágítás korszerűsítése során valamennyi lámpatestet lecserélték. Elmondta azt is, hogy tudomása szerint jelenleg nincs olyan pályázat, amivel a hiányzó 50 %-os önrészt meg lehetne szerezni. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a bizottság véleményével egyezően a határozati javaslat e., változatát támogassák.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

87/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TIVI Kft. által tett a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó ajánlatát nem fogadja le.

Határidő: határozat közlésére: 15 nap

Felelős: Henczi Zoltán polgármester, Papp Lászlóné aljegyző

12./ Termőföld hasznóbérbe adása

Henczi Zoltán: Részletesen ismertette az előterjesztés tartalmát, majd felkérte Mazalinné Ács Edit elnököt a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Mazalinné Ács Edit: Elmondta, hogy a bizottság támogatja a termőföld 10 évre történő hasznóbérbe adását azzal, hogy a bérleti díj 2011-ben 1000.-Ft/AK mértékben kerüljön megállapításra, majd ezt követően minden év decemberében kerüljön a következő évre vonatkozóan felülvizsgálatra.

Kelemen Tamás: Támogatta a bérleti díj évenkénti felülvizsgálatát, annál is inkább, mivel lejár a földvásárlási moratórium, ami miatt a földek bérleti díjai nagyon meg fognak nőni. Véleménye szerint a képviselőtestületnek vagy a díj évenkénti felülvizsgálatát kell választania, vagy azt, hogy csak 2-3 évre adja bérbe a területet.

Henczi Zoltán: Elmondta, hogy 2-3 évre szóló bérbeadást azért nem támogatja, mert a gazdák a földeket műtrágyázzák, előkészítik a következő évi vetést, ami mind költséget jelent a számukra. A bizottság javaslatával azonban teljes mértékben egyetért, hogy 10 évre kerüljön bérbeadásra a terület, első évben 1000.-Ft/AK legyen a bérleti díj, ami évente felülvizsgálatra kerül. Ezt a változatot javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

88/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a Pacsa külterület 09/1 helyrajzi szám alatt feltüntetett szántó és erdő művelési ágú, összesen 5.3505 ha területű ingatlanból a szántó művelési ágú 4.0424 ha területű 101.97 AK értékű földterületet 2011. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig a „SALA-TÓ” Kft. (8767 Felsőrajk, külterület 165/1 hrsz.) részére – kérelmére - hasznóbérbe adja.

A hasznóbérleti díjat képviselő-testület 2011. évre aranykoronánként 1.000,- Ft, azaz Egyezer forintban állapítja meg, majd ezt követően a bérleti díj minden év decemberében felülvizsgálatra kerül.

A hasznóbérleti díjat a hasznóbérbe vevő minden év október 30-ig köteles az Önkormányzat pénztárába, illetve a költségvetési számlájára befizetni.

Képviselő-testület kiköti, hogy a hasznóbérlő a hasznóbérelt földterületet alhasznóbérbe, vagy harmadik személynek részes művelésre nem engedheti át, továbbá, hogy a hasznóbérbe adással kapcsolatos valamennyi költség hasznóbérlőt terheli.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatát a kérelmezővel közölje, egyúttal felhatalmazza arra, hogy a haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2010. december 20., illetve folyamatos

Felelős: Henczi Zoltán polgármester

Henczi Zoltán: Javasolta a képviselő-testületnek, hogy Pacsa Város Önkormányzata honlapjának kialakításáért, szerkesztéséért részesítse tárgyjutalomban Lóránt Zoltánt, aki a feladatot egyébként társadalmi munkában és nagy-nagy lelkesedéssel végzi. Javasolta a tárgyjutalom összegét 15-20 ezer forintban megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot támogatva 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

89/2010. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat


Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pacsa város honlapjának színvonalas kialakításáért, szerkesztéséért, folyamatos frissítéséért és működtetéséért köszönetét fejezi ki Lóránt Zoltánnak, és eddig tevékenységének elismerésül 20.000.-Ft összeghatárig tárgyjutalomban részesíti.

Felkéri a polgármestert határozata végrehajtására.

Határidő: 2010. december 23.

Felelős: Henczi Zoltán polgármester


Mivel több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Henczi Zoltán polgármester megköszönte az aktív részvételt, valamennyi képviselő társának kellemes ünnepeket, és boldog új esztendőt kívánva az ülést 19 óra 53 perckor bezárta.



Papp László
aljegyző




Henczi Zoltán
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Kelemen Tamás


Gergán Krisztina

k é p v i s e l ő k

Jelenléti ív

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2010. december 14-i ülésére

Henczi Zoltán polgármester

Kelemen Tamás alpolgármester

Kistüttősi László

Gergán Krisztina

Kovácsné Lugosi Mária

Nagy Kálmánné

Mazalinné Ács Edit

A. Á.

Kelemen Tamás

Gergán Krisztina

Mazalinné Ács Edit

Meghívottak:

Papp Lászlóné aljegyző

Kissné Oláh Anikó gazd.üi.

Dancs Szilveszter Zoltán Zalaszentmárton polgármestere

Papp Lászlóné

Kissné Oláh Anikó

Dancs Szilveszter Zoltán

Pacsa Város Önkormányzat
Polgármesterétől
8761 Pacsa, Kisfaludy u.2. Tel/Fax: 568-011

Szám: 1-14/2010.

MEGHÍVÓ

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülését a mód. 1990.évi LXV. tv. 12.§. /2/ bek. alapján

2010. december 14-én (kedd) 17.00 órára

összehívom.

Helye: Városháza tanácsterme (Pacsa, Kisfaludy u.2.)

Zárt ülésre:

- 1./ Dancs Zoltán Zalaszentmárton polgármesterének szóbeli előterjesztése „Projektfejlesztés a társulás keleti településein” címmel

NAPIREND

- 1./ Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója
- 2./ SZMSZ módosítása
- 3./ Rendeletalkotás a települési szilárd hulladékszállítás 2011.évi díjáról
- 4./ Rendeletalkotás a víziközmű közműszolgáltatás 2011.évi díjáról
- 5./ Rendeletalkotás a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló megállapodás jóváhagyása
- 6./ Rendeletalkotás az önkormányzat 2011.évi átmeneti gazdálkodásáról
- 7./ Figyelő kutak használatba és üzemeltetésre történő átadása
- 8./ Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011.évi munkaterve
- 9./ Városi és Iskolai Könyvtár további működtetése
- 10./ Zalai Témautak Szolgáltató Nonprofit Kft. bérleti szerződés módosítása
- 11./ Pacsa város közvilágításának korszerűsítése
- 12./ Termőföld haszonbérbe adása

Zárt ülésre

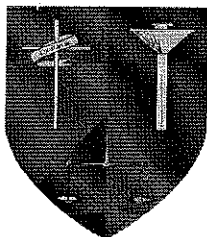
- 1./ Zalaispa Társulási Tanácsába tag delegálása
- 2./ Javaslattétel a Zalavíz Zrt. igazgatósági tag személyére
- 3./ Önkormányzati bérlakások bérlőjének kijelölése
- 4./ Lugosi Rita lakbérhátralék ügye

Kérem, hogy az ülésen a napirendi pontok fontosságára tekintettel megjelenni szíveskedjen.

Pacsa, 2010. december 7.

Henczi Zoltán
polgármester





Pácsa Város Polgármestere

8761 Pácsa, Kisfaludy u. 2.

Telefax: 92/568-011. E-mail: pacsahiv@t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

Pácsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. december 14-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló mód. 1992. évi XXXVIII. tv. 70.§-a előírja, hogy a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót november 30-ig – a helyi önkormányzati képviselő-testület tagjai általános választásának évében legkésőbb december 15-ig - benyújtja a képviselő- testület elé.

A Pénzügyminisztérium honlapján megjelent a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat első változata T1498 számon, amely alapját képezi a költségvetési koncepció összeállításának.

I.

Helyzetelemzés

A magyar gazdaságot jellemző folyamatokat, így a gazdaság teljesítőképességét, 2011-től egyrészt a globális világgazdasági válság negatív hatásainak kifutása, másrészt a kormányzat új, növekedésorientált gazdaságpolitikájának alkalmazása révén várhatóan mind a külső, mind a belső feltételek oldaláról a megelőző időszaknál kedvezőbb tendenciák alakítják majd.

Az elmúlt évekre jellemző mély válságból való kilábalás azonban csak fokozatosan történhet meg.

A kedvezőbbé váló külső és belső feltételek között a gazdaság már 2011-ben is dinamikusabbá válik, a GDP növekedése elérheti a 3%-ot. Ez az ütem – szemben a 2010-ben várható 0,8%-os mértékűvel – már nem kizárólag a külső kereslet által hajtott exportnövekedésre alapozódik, hanem abban meghatározó szerephez jut a lakossági és vállalati fogyasztás és a beruházás is.

A háztartások fogyasztásában – az előző évekbeli csökkenés után – 2011-ben lényeges, 2,6%-os növekedéssel számol a kormány. A személyi jövedelemadó eddigieknél alacsonyabb mértékkel történő egykulcsossá alakítása, és a bevezetésre kerülő családi adókedvezmények rendszerének bevezetésével csökkenteni kívánják a lakosság adóterhelését, egyben növelni a rendelkezésre álló jövedelmét.

Az infláció üteme 2011 egészében 3,5% körülire csökkenhet, amihez hozzájárulhat a hatósági árak alakítása is.

A 2011. évi költségvetési koncepció készítése során az előzőekhez képest több információval rendelkezünk a központi forrásból származó bevételekről, ami lehetővé tette azt, hogy a bevételeket reálisan számba vegyük, és elkezdődhessen a kiadási előirányzatok egyeztetése intézményi és önkormányzati szinten egyaránt. A kiadási oldalon jelenleg még több a bizonytalansági tényező, ami elsősorban az önkormányzat fenntartói köréből kikerült intézmények finanszírozási szükségletével kapcsolatos információk hiánya, illetve a testület kiadáscsökkentési szándéka konkretizálásának kezdeti stádiuma miatt áll fenn.

A most előterjesztett anyag gyakorlatilag a 2010. évi bevételi és kiadási előirányzatok teljesítési adataira alapozott becsült bevételi és kiadási előirányzatokat tartalmazza, természetesen az egyszeri tételek figyelmen kívül hagyásával. Az előterjesztett táblázatok alkalmasak arra, hogy a várható

bevételek és kiadások nagyságrendjét érzékeltessék, illetve, hogy a testület számára információt adjanak a bevételek-kiadások összetételéről, belső arányairól és alapját képezzék a 2011. évi költségvetést érintő döntéseknek.

A koncepció néhány fontosabb adatához fűzünk információkat az alábbiakban.

II.

A 2011. évi koncepció

A./ A bevételek alakulása:

Az önkormányzat 2011. évi bevétele

753.667 e Ft-ban kerül tervezésre.

Intézményi működési bevételeknél csaknem a 2011. évvel azonos szinten terveztük.

Az önkormányzat sajátos működési bevételeinél tervezzük a helyi adókat, és az ún. átengedett adókat. Az SZJA helyben maradó része 8 %. A személyi jövedelemadó kiegészítés mértéke még jelenleg nem ismert, így azt bázisszinten terveztük meg.

A helyi adók a 2010. évi várható teljesítés alapján kerültek tervezésre. A lakbéréknél emeléssel nem számoltunk. Az egyéb nem lakás céljára szolgáló egyéb bérlemények bérleti díját a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződések figyelembe vételével számoltuk.

Támogatások összehasonlítása nehéz, mivel a koncepció készítésekor még nem ismert az SZJA-ból a normatív támogatás összege.

Véglegesen átvett pénzeszközöknél a Pacsa és Térsége Többcélú Kistérségi Társulások hozzájárulása szerepel az Általános Iskola és KSZK vonatkozásában, valamint Nemesrádó és Zalaigrice községek támogatása a Polgármesteri Hivatal költségeihez a megállapodásokban rögzítettek szerint (2010. évvel megegyezően).

A védőnői szolgálathoz kapott Egészségbiztosítási Pénztár támogatása a 2010. évvel megegyezően került tervezésre, mivel még nem ismert a támogatás összege.

A felhalmozási célú átvett pénzeszközök közt terveztük az iskola felújítására pályázati támogatást.

Hitel felvételével nem számol a koncepció, annak ellenére, hogy a számított források és a kiadási igények közt mintegy 89.062 e Ft hiány mutatkozik.

A pénzmaradvánnyal nem számoltunk, mivel nem előrelátható, hogy az iskolai TÁMOP pályázathoz megelőlegezett összeg 2010. december 31-ig beérkezik, valamint az adóhátralékokból sem tervezhető, hogy mennyi befizetés történik 2010. december 31-ig. Pontosítás után ez nagyban befolyásolja a felhalmozási és működési hiány alakulását.

B./ Kiadások alakulása.

A működési kiadások számított összege / intézményekkel együtt / 479.835 e Ft, mely 89.062 e Ft-tal haladja meg a számított forrásokat.

a./ Személyi juttatások

A koncepció összeállításakor nem számoltunk a 13. havi juttatással, bérfejlesztéssel.

Melegétkezés esetén 8.000,- Ft összeggel számoltunk, amely tartalmazza a kapcsolódó adófizetési kötelezettséget is (16%)

b./ Munkaadókat terhelő járulékokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell tervezni.

- Tbjárlék 26%
- Munkaadói járulékok 1%

c./ Dologi kiadások

A koncepcióban minimális áremelkedéssel terveztünk.

d./ Segélyek, juttatások

Rendszeres segélyek folyósításának számítási alapja a mindenkori minimum nyugdíj, a tervezésre kerülő rendszeres szociális juttatások átlagosan 90%-át a központi költségvetés támogatja a

- tartósan munkanélkülivé válók támogatása
- rendszeres szociális segély
- időskorúak járadéka
- lakásfenntartási támogatás
- az ápolási díj kifizetésénél csak a súlyosan fogyatékos, illetve tartósan beteg kiskorú személy ápolásához kifizetett ápolási díj 90 %-ban központosítva támogatott, a tartósan beteg felnőtt személyek ápolására fizetett ápolási díj az önkormányzat költségvetését terheli.

Az átmeneti segélyek a 2010. évi szinthez képest minimális emelkedéssel számoltunk.

e./ Támogatások, hozzájárulások

Non-profit, civil szervezetek, valamint a vállalkozások támogatását a mindenkori pénzügyi lehetőségek határozzák meg, a koncepcióban a 2010. évi szinten terveztük.

f./ Felújítási és felhalmozási kiadások

A kiadások nem haladhatják meg az önkormányzat felhalmozási jellegű bevételeinek nagyságrendjét. Felhalmozási kiadásként csak a pályázatban beadott iskola felújítás költségeit terveztük.

III. Hitelképesség

A helyi önkormányzat – a helyi önkormányzatokról szóló mód. 1990. évi LXV. tv. által meghatározott számítási mód szerinti – adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalásának felső határa 2010-ben az alábbiak szerint alakulhat:

Helyi adók	21 104 e Ft
Gépjárműadó 100 %-a	12 800 e Ft
Kamatbevétel	178 e Ft
Bérlemények díja	10 990 e Ft

Korrigált saját folyó bevétel	45 072 e Ft
<u>Tervezhető hitel /korrigált 70 %-a/</u>	<u>31 550 e Ft</u>

Határozati javaslat:

..../2010./XII...../sz. határozat

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójával az alábbiak szerint ért egyet:

- a 2011. évi költségvetés összeállításánál meg kell teremteni a bevételek és kiadások egyensúlyát.
- bevételi oldalon pontosítani kell az állami támogatások nagyságrendjét,
- a bevételek növelése érdekében fő hangsúlyt kell fektetni a pályázati lehetőségekre,
- a működési kiadások mérséklése érdekében felül kell vizsgálni a kiadási előirányzatokat.

Utasítja a Polgármestert határozata végrehajtására.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Henczi Zoltán

Pacsa, 2010. december 14.

A. T.

Henczi Zoltán
polgármester



Pacsa Város Önkormányzata
2011.évi költségvetési koncepciója

1. sz. melléklet

BEVÉTELEK	2010.évi előir.	2011.évi terv
1./ Községek ált. feladatai		
1844 főx1947	3 590 268	
1822 fő x 2769		5 045 118
2./ Lakott külterülettel kapcs.feladatok		
9 fő x 2612	23 508	
9 fő x 2612		23 508
3./ Pénzbeli és természetbeni szoc.ell.	16 621 816	16 600 000
4./ Körjegyzőség		
alaphozzájárulás		
253.350x12	3 042 360	
253.530x12		3 042 360
ösztönző hozzájárulás		
96.000x12	1 152 000	
96.000x12		1 152 000
5./ Okmányiroda		
működési költség	5 000 000	5 000 000
Normatív hozzájárulások összesen:	29 429 952	30 862 986
6./ Szociális és gyermekjóléti feladatok		
családsegítés		
10575x395	4 177 125	
11604x395		4 583 580
gyermekjóléti szolg.		
10575x395	4 177 125	
11604x395		4 583 580
Otthon közeli ellátás		
- szoc. Étk. És házi segítségny. Együtt	19 044 700	
- szociális étkeztetés		
170 fő x 221.450 25%-a	9 411 625	15 777 600
285 fő x 55360		
- házi segítségnyújtás		
101 fő x 221.450 75%-a	16 774 838	31 056 960
187 fő x 166.080		

