

Szám: 1-7/2013.

## *J e g y z ő k ö n y v*

### **Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013.április 9-i üléséről**

<b>Határozat száma</b>	<b>Kódja</b>
26/2013.	D4
27-28/2013.	C1
29-32/2013.	C2
33-36/2013.	Z1
37/2013.	B10
38/2013.	Z1
39/2013.	K8
40/2013.	A15
41-43/2013.	Z1

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>	<b>Kódja</b>
4/2013 (IV. 15.)	<b>2012. évi költségvetés módosítása</b>	<b>B1</b>
5/2013 (IV. 15.)	2012. évi gazdálkodásának zárszámadása	B4
6/2013 (IV. 15.)	Személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról szóló rendelet módosítása	Z0
7/2013 (IV. 12.)	Képviselő testület Szervezeti és Működési Szabályzata	A1

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. április 9-én  
17.00 órától megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza Tanácsterme  
8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2.

Jelen voltak: Henczi Zoltán polgármester  
Kelemen Tamás alpolgármester  
Kistüttösi László, Mazalinné Ács Edit képviselők  
Papp Lászlóné jegyző  
Benedek Karolina aljegyző  
Kissné Oláh Anikó gazd. irodavez.  
Komlói Edit Közép Zalai Szoc. és Gyjóléti. Közp. ig.  
Márfi Melinda Közép Zalai Szoc. és Gyjóléti. Közp. család gond.

**Henczi Zoltán** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 megválasztott települési képviselőből 4 fő jelen van - Nagy Kálmánné, Gergán Krisztina és Kovácsné Lugosi Mária jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud jelen lenni - így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta jegyzőkönyv hitelesítőknél Kelemen Tamás és Kistüttösi László képviselőket felkérni, mely javaslatot a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek tárgyalásra.

Ezt követően Henczi Zoltán polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta, és - alakszerű határozatba foglalás mellőzésével - az alábbiak szerint határozta meg:

1. Rendeletalkotás a 2012. évi költségvetést megállapító 9/2012. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Rendeletalkotás az önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról
3. Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról szóló 6/2011. (IV.18.) önk. rendelet módosítása
4. Szervezeti és Működési Szabályzat tervezetének megtárgyalása, a rendelet megalkotása
5. Pacsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója
6. Beszámoló a Közép-Zalai Szociális és Gyermekjóléti Központ 2012. évi munkájáról
7. Értékelés a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
8. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2012. évi munkájáról
9. Beszámoló a 2012. évi adóztatási tevékenységről
10. Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2012. évi végrehajtásáról, az ellenőrzés tapasztalatairól
11. A tanyagondnok 2012. évi tevékenységéről beszámoló
12. Tanyagondnok részére továbbképzési terv készítése
13. A Pacsai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása, megállapodás hatályon kívül helyezése
14. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása
15. A polgármester illetménye
16. Törvényességi felhívás megtárgyalása

17. Pacsa város útjainak karbantartása, közbeszerzési pályázat elbírálása
18. Pályázat benyújtása az MLSZ Országos Labdarúgó Pályaépítési Programhoz kapcsolódóan kisméretű műfüves pálya építése
19. Ingatlan használati szerződés
20. Termőföld haszonbérbe adása
21. Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása iránti kérelme

#### **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

##### **1. Rendeletalkotás a 2012. évi költségvetést megállapító 9/2012. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, és mivel a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, felkérte Mazalinné Ács Editet hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendeletmódosítást elfogadásra.

Mivel kérdés, észrevétel nem volt, ezért javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta **az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 9/2012 (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013.(IV.15.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2012. évi költségvetés módosításáról.**

##### **2. Rendeletalkotás az önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, és mivel a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, felkérte Mazalinné Ács Editet hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet elfogadásra.

Mivel kérdés, észrevétel nem volt, ezért javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta **Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(IV.15.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról**

##### **3. Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról szóló 6/2011. (IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, kérte a képviselő-testületet a rendeletmódosítás tervezetének előterjesztés szerinti elfogadására.

Mivel kérdés, észrevétel nem volt, ezért javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta **Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2013.(IV.15.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról szóló 6/2011. (IV.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

##### **4. Szervezeti és Működési Szabályzat tervezetének megtárgyalása, a rendelet megalkotása**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, kérte a képviselő-testületet a rendelet tervezet előterjesztés szerinti elfogadására.

**Kelemen Tamás** észrevételezte, hogy több helyen szerepel nap kiírva, érdeklődött hogy ez a rendleletben naptári napot vagy munkanapot jelent.

**Papp Lászlóné** elmondta, hogy ezek kiírások naptári napot jelentenek.

Mivel kérdés, észrevétel nem volt, ezért javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta **Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2013.(IV.12.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatról.**

#### **5. Pacsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy számszaki előterjesztést nem tud az önkormányzat benyújtani, mivel nem ismert még az önkormányzat előtt a 2014. évi költségvetési törvény. Mivel a Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, felkérte Mazalinné Ács Editet hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a koncepció elfogadását.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester javasolta a koncepció elfogadását.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **26/2013.(IV.9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Pacsa Város Önkormányzat 2014. évi koncepciójáról ” szóló előterjesztést megtárgyalta és az írásbeli előterjesztés szerint elfogadja**

#### **6. Beszámoló a Közép-Zalai Szociális és Gyermekjóléti Központ 2012. évi munkájáról**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy azt Márfi Melinda készítette. Megkérte, ha van szóbeli kiegészítése, akkor azt terjessze a képviselő-testület elé.

**Márfi Melinda** elmondta, hogy a kiegészítése csak abban nyilvánul meg, hogy az állandó lakosok száma nem a 2012. évi statisztika szerint lett beírva, hanem még a 2011. évi szerint, mivel a 2012. évi statisztika még nem érkezett meg.

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, Henczi Zoltán polgármester javasolta a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **27/2013.(IV.9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Zalai Szociális és Gyermekjóléti Központ 2012. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és az írásbeli előterjesztés szerint elfogadja.**

#### **7. Értékelés a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, hozzátette elég részletes.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **28/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.**

**Felkéri a jegyzőt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a beszámolót a gyámhatóság részére küldje meg.**

**Határidő: 2013. április 30.**

**Felelős: Papp Lászlóné jegyző**

#### **8. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2012. évi munkájáról**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, hozzátette ez is elég részletes.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a „Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2012. évi munkájáról” szóló előterjesztést.**

#### **9. Beszámoló a 2012. évi adóztatási tevékenységről**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **30/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőnek a 2012. évi adóztatásról szóló, az 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján előterjesztett beszámolóját elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Papp Lászlóné jegyző**

#### **10. Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2012. évi végrehajtásáról, az ellenőrzés tapasztalatairól**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **31/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőr 2012. évre vonatkozó belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról, és az ellenőrzés tapasztalatairól szóló jelentését elfogadja.**

**Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatát a belső ellenőrrel közölje.**

**Határidő: 2013. április 30.**

**Felelős: Henczi Zoltán polgármester**

#### **11. A tanyagondnok 2012. évi tevékenységéről beszámoló**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnok 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és az írásbeli előterjesztés szerint elfogadja.**

#### **12. Tanyagondnok részére továbbképzési terv készítése**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **33/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint elfogadja a tanyagondnok 2011-2016. továbbképzési időszakra vonatkozó továbbképzési tervét.**

**Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a továbbképzési kötelezettség teljesítéséről gondoskodjon.**

**Határidő: továbbképzési terv szerint**

**Felelős: Henczi Zoltán polgármester**

#### **13. A Pacsai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása, megállapodás hatályon kívül helyezése**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **34/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

1) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pacsa Város és Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 13-i ülésén a 8/2011. (XII. 13. számú együttes határozatával elfogadott, 2012. január 1. napjától hatályos „Megállapodás igazgatási feladatok ellátására” elnevezésű dokumentumot – figyelemmel a Zala Megyei Kormány megbízott XX-B-030/369-1/2012. számú kijelölő döntésére – 2013. március 31. napjával hatályon kívül helyezi.

2) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pacsai Polgármesteri Hivatal alapító okiratát 2013. április 1-i hatállyal az előterjesztés melléklete szerint módosítja és elfogadja az alapító okirat egységes szerkezetben beterjesztett tervezetét is.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosítások átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2013. április 15.

**Felelős:** Papp Lászlóné jegyző

#### **14. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása**

Henczi Zoltán ismertette az előterjesztést. Hozzátette, hogy erre azért van szükség, mert Zalaigrice átkerült Zalaszentmihály igazgatása alá.

Kelemen Tamás megkérdezte, hogy a hivatal létszámában lát változás, ez is ennek a változásnak a következménye-e vagy csak korrekciós tényező.

Papp Lászlóné elmondta, hogy nem korrekciós tényezőről van szó, hanem a zalaigricei lakosság számának elvesztése miatt csökken a Hivatal által ellátott lakosság szám. Ez a változás azonban nem érinti a hivatal létszámát, mivel nincs feltöltve az engedélyezett létszámkeret sem.

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **35/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pacsa Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát 2013. április 1-i hatállyal az előterjesztésben foglaltak szerint módosítja.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy határozatának megfelelően gondoskodjon a módosítások Pacsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában történő átvezetéséről, továbbá utasítja, hogy az engedélyezett létszám előirányzat módosítást a költségvetési rendelet módosításának tervezetében szerepeltesse.

**Határidő:** 2013. április 15., illetve költségvetési rendelet módosításakor

**Felelős:** Papp Lászlóné jegyző

## 15. A polgármester illetménye

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztés tartalmát, majd bejelentette személyes érintettségét, egyúttal kérte a képviselő-testülettől, hogy zárja ki őt a szavazásból.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

### 36/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat

**Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49 § (1) bekezdése alapján Henczi Zoltán polgármestert személyes érintettsége miatt a napirenddel kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.**

**Henczi Zoltán** átadta a szót a Gazdasági Bizottság elnökének, mivel a bizottság is tárgyalta az előterjesztést.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság javasolja az eredeti állapot visszaállítását, ezért kérte a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Mazalinné Ács Edit a Gazdasági Bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Ezt követően a képviselő-testület 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

### 37/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat

**Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. március 19-i ülésén hozott, a polgármester illetményének és költségtérítésének 2013. január 1. napjától történő megállapítására vonatkozó 22/2013. (III. 19.) számú határozatát visszavonja.**

**Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a határozat végrehajtására.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Papp Lászlóné jegyző

## 16. Törvényességi felhívás megtárgyalása

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést. Elmondta, mivel a Kormányhivatal álláspontjával nem értettek egyet ezért hivatalos állásfoglalást kértek dr. Pintér Sándor belügyminisztertől, aki azt az állásfoglalást küldte, hogy nem kell a polgármester illetményét csökkenteni. Hozzátette, hogy Papp Lászlóné jegyző beszélt a kormányhivatallal és megkérte mondja el, hogy mi az állásfoglalásuk a belügyminiszter levelére.

**Papp Lászlóné** elmondta, hogy mihelyt megkapta az állásfoglalást, felhívta dr. Sipos János főosztályvezető urat és rákérdezett, hogy mi a helyes megoldás ebben az esetben, mi az ő álláspontjuk. Mivel Sipos Úrtól nem kapott választ, ezért a tegnapi naon ismételten telefonon megkereste a törvényességi főosztályt és azt a választ kapta, hogy nem fognak szembe menni azzal a döntéssel, ha a polgármester illetményével kapcsolatban előzőleg hozott határozatot visszavonjuk. Elmondta még, hogy ez azzal jár, hogy nem fogadja el a képviselő-testület a törvényességi felhívást, melyre a válasz az volt, hogy ezt a döntést tudomásul fogják venni.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság is tárgyalta, és javasolják a törvényességi felhívás elutasítását.

Mivel további észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.



Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **38/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/408-1/2013. számú, a polgármester illetményének újbóli megállapítása elmulasztásával kapcsolatban érkezett törvényességi felhívást nem fogadja el.**

**Képviselő-testület döntését a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkára, Tállai András úr BM/4985-2/2013. számon megküldött állásfoglalására alapozza, mely szerint a Pttv., illetve annak módosítása arról nem rendelkezik, hogy a 10.000 lakosság alatti települések polgármestereinek illetményét csökkenteni kell arra tekintettel, hogy az önkormányzatok már nem látnak el körzetközponti feladatot, azaz a módosítás ebben a választási ciklusban a polgármester illetményét nem érinti, azt a törvény módosítására tekintettel nem kell csökkenteni.**

**Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Zala Megyei Kormányhivatal Főigazgatóját tájékoztassa.**

**Határidő: 2013. április 15.**

**Felelős: Papp Lászlóné jegyző**

#### **17. Pacsa város útjainak karbantartása, közbeszerzési pályázat elbírálása**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést. Elmondta hogy a Pacsa város belterületi útjainak karbantartására, a Nagyhegy-út kátyúzására és a Tavasz utca burkolatjavítási karbantartási munkálatok elvégzésére kért az önkormányzat árajánlatot, amit március 20-án postai úton küldött meg az előterjesztésben szereplő három cégnek. Az ajánlatok bontását a közbeszerzési testület 2013. április 2-án 10.00-kor elvégezte melyről jegyzőkönyv készült.

Elmondta hogy a Gazdasági Bizottság nyertesnek a Pacsa Város belterületi útjainak karbantartására és a Nagyhegy-út kátyúzására a bizottsági ülésen az Utplan '95 Kft-t hozta ki.

Javasolta, a Tavasz utca burkolatjavítási és karbantartás munkálatainak is a legjobb ajánlatot tevő cég, vagyis az Utplan '95 Kft megbízását.

Megkérte Mazalinné Ács Editet, hogy ismertesse a Tavasz utca burkolatjavítási és karbantartás munkálatairól szóló előterjesztésről hozott bizottsági döntést.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság ebben az esetben is a legjobb ajánlatot tevő cég, az Utplan '95 Kft megbízását javasolja a képviselő-testületnek.

**Kelemen Tamás** felvezette, hogy az árkolási munkálatok nincsenek bent az árajánlatba. Megkérdezte ennek okát.

**Henczi Zoltán** elmondta, hogy az árkolási munkálatokat a start munkaprogramban résztvevő munkások végzik. Hozzátette, már el is kezdték, amúgy ez jóval kedvezőbb az önkormányzatnak.

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **39/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

- 1) Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Pacsa város útjainak karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok közül a „Tavasz utca burkolat javítási, karbantartási**

munkáinak elvégzése” részfeladat tekintetében az árban legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó UTPLAN '95 Építőipari és Szolgáltató Kft. (8900 Zalaegerszeg, Árpád u. 19., képviseli: Horváth Béla ügyvezető igazgató) ajánlatát nyilvánítja az eljárás nyertesének.

2) Képviselő-testület dönt arról is, hogy a nyertes ajánlattevővel köti meg a közbeszerzés tárgya 1.) pontban írt részfeladata elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződést.

3) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat valamint az UTPLAN '95 Kft. között megkötendő szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Henczi Zoltán polgármester

#### **18. Pályázat benyújtása az MLSZ Országos Labdarúgó Pályaépítési Programhoz kapcsolódóan kisméretű műfüves pálya építése**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, hozzátette, ezt a képviselő-testület a márciusi ülésen már tárgyalta és elnapolta.

Elmondta, hogy emelkedett a már tárgyalt pályázat bekerülési értéke, ezáltal az önkormányzatnak 9.150.000 Ft-ot kéne önrészként beleadni, ha nyer a pályázat.

Javasolta az eddig tárgyal pályázat módosítását oly módon, hogy a pálya létesítésének helyét megváltoztatná az eddigi Pacsa 531 hrszú területről a pálya mellett lévő Pacsa 591 hrszú területre abban az esetben, ha az ott elfér. Elmondta még, hogy az önkormányzatnak van félretett 8.000.000 Ft-ja amit az orvosi rendelő felújítására meghirdetett pályázatra tett félre, ám a rövid határidő miatt nem tudott beadni. Ez a pénz az önkormányzatnak rendelkezésére áll, a fennmaradó 1.150.000 Ft-ot kell előteremteni, amit a jelen állás szerint hitelfelvétel nélkül meg tud oldani.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, hogy a bizottság is tárgyalta és támogatja a pályázat beadását, mivel más pályázati lehetőség nincs.

**Kelemen Tamás** elmondta, hogy ez nehéz döntés a számára, mivel nagyon kedveli a sportot, de másra is lehetne ezt a pénzt költeni. Hozzátette, kedvező tényező, hogy az önkormányzatnak nem kell hitelt felvenni a pályázat benyújtásához, és az is kedvező tényező hogy a pálya megépítésére új helyszínt vetett fel a polgármester úr.

Elmondta, hogy ezen tényezők alapján, és az alapján hogy az orvosi rendelőre a pályázatot nem sikerült beadni, támogatja a műfüves pálya építésére beadandó pályázatot.

**Henczi Zoltán** elmondta, hogy ebben az évben nem lesz lehetősége az önkormányzatnak más pályázatot beadni. Hozzátette, hogy múlt héten kapott az önkormányzat levelet a belügyminisztériumból, arra tekintettel, hogy nem volt az önkormányzatnak tartozása, amit az állam átvállalt volna, leadhatott egy listát azokról a dolgokról, amit szeretne megvalósítani a településen. Ebbe a listába bekerült a művelődési ház, az orvosi rendelő felújítása, játszóterek létesítése, járdák, utak karbantartása, felújítása, központok megújítása, a pacasai tó környékének felújítása, stb. Körülbelül 600 milliós úgymond „kívánság listát” küldtünk fel, ha nem is ekkora értékbe finanszírozzák meg, de talán ezekből valami megvalósul.

**Kelemen Tamás** felvetette, hogy nem okoz-e gondot a pályázat megvalósításánál, ha a jelenlegi helyzetére való tekintettel a Zalai Baromfifeldolgozó Kft-től nem folyik be a tervezett iparüzési adó.

**Henczi Zoltán** elmondta, hogy ismerve a helyzetüket, ezzel a pénzzel az önkormányzat nem is kalkulált.

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot azzal a módosítással hogy elsősorban a Pacsa 591 hrsz területre építsék a pályát, amennyiben ezen terület mérete nem megfelelő, akkor a Pacsa 537/1 hrsz területre kerüljön megépítésre.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**40/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és annak alapján a következő határozatot hozza:**

**1. A Képviselő-testület elrendeli a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) által meghirdetett országos pályaeépítési program keretében a pályázat benyújtását**

- a.) elsősorban a Pacsa 591 hrsz területre,
- b.) amennyiben az a.) pontban feltüntetett terület mérete nem megfelelő, akkor a Pacsa 537/1 hrsz területre

**1 db kisméretű 20x40 műfüves labdarúgópálya megépítésére, melynek várható bruttó költsége 30.500.000.-Ft, önerő összege várhatóan 9.150.000.- Ft.**

**2. Pacsa Város Önkormányzati Képviselő-testülete a várhatóan 30.500.000.- Ft összköltségű pályázat megvalósításához szükséges, egy összegben kifizetendő 9.150.000,- Ft önrészt az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.8) önkormányzati rendeletben elkülönített, pályázati önrészként is felhasználható fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja, és kötelezettségvállalásként a rendelet soron következő módosítása részeként elkülöníti.**

**3. A Képviselő-testület a pályázathoz Pacsa Város Önkormányzata nevében nyilatkozik, hogy:**

- a) nyertes pályázóként egy összegben és előre kifizeti a teljes 15 évre számított bérleti díjat, amely így megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-ával;
- b) amennyiben a pályázatban szereplő kivitelezés költség előre nem látható okból megemelkedik és a módosított költséget a pályázó nem képes finanszírozni, akkor jogában áll a pályázat megvalósításától elállni kizárólag a kivitelezés megkezdése előtt;
- c) rendelkezésre bocsátja az 1. pont alapján kijelölt terület beruházáshoz szükséges részét (min. 15 év);
- d) nyertes pályázat esetén talajmechanikai szakvéleményt készíttet arról, hogy a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítéséhez,
- e) hozzájárul a beruházás megvalósításához,
- f) a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az üzembe helyezett ingatlan sportcélú hasznosítását fenntartja, továbbá az ingatlan iskolai és diák-főiskolai-egyetemi sportesemények, szabadidősport események és más, közösségi célú események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20 %-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítja,
- g) a Futballpálya rendeltetészerű használatához szükséges valamennyi felújítási, karbantartási és használatlaltal járó költséget viseli.

**4. A Képviselő-testület a pályázatba együttműködő partnerként a Pacsai Haladás SE Pacsa valamint a Pacsai Általános Iskola – t vonja be, és felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére.**

**5. A Képviselő-testület felhatalmazza Pacsa város polgármesterét a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.**

**Határidő: 2013. április 16.**

**Felelős: Henczi Zoltán polgármester**

## **19. Ingatlan használati szerződés.**

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést. Megkérte Mazalinné Ács Editet ismertesse a bizottság álláspontját.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta hogy a bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és támogatja az ingatlan használati szerződés aláírását.

**Kelemen Tamás** megkérdezte hogy az eddigi bérlő mennyi díjat fizetett.

**Henczi Zoltán** elmondta, hogy a jelenlegi szerződéstervezetben ugyan az az összeg szerepel mint a régi bérlőnél.

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **41/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat valamint a ZALAISPA Zrt. között kötendő pacsei hulladékudvar üzemeltetésére vonatkozó ingatlan használati szerződést jóváhagyja, egyúttal felkéri a polgármestert a szerződés önkormányzat nevében történő aláírására.**

**Határidő: 2013. április 30.**

**Felelős: Henczi Zoltán polgármester**

## **20. Termőföld haszonbérbe adása**

**Henczi Zoltán** ismertette az előterjesztést, megkérte a képviselő-testületet a határozati javaslat támogatására, mivel az önkormányzatnak nem áll szándékában a közeljövőben ezt a területet használni.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, a Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Mivel további észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **42/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat**

**Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a Pacsa zártkert 2649 helyrajzi szám alatt feltüntetett szántó művelési ágú, összesen 2400 m<sup>2</sup> területű, 2,83 AK értékű termőföldet 10 évre, 2013. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig Megyesi László 8761 Pacsa, Rajki u. 18. szám alatti lakos részére – kérelmére - haszonbérbe adja.**

**A haszonbérleti díj mértékét a képviselő-testület 2013. évre aranykoronánként 1.350,- Ft-ban, azaz Egezerháromszázötven forintban állapítja meg. A 2013. évet követő években a haszonbérleti díj mértékét képviselő-testület évente legkésőbb december 15. napjáig felülvizsgálja. A haszonbérleti díjat minden év október 30. napjáig kell az Önkormányzat pénztárába, illetve a költségvetési számlájára befizetni.**

Képviselő-testület kiköti, hogy a haszonbérlet a haszonbérlet földterületet alhaszonbérbe, vagy harmadik személynek részes művelésre nem engedheti át, továbbá, hogy a haszonbérbe adással kapcsolatos valamennyi költség haszonbérletet terheli.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatát a kérelmezővel közölje, egyúttal felhatalmazza arra, hogy a haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

**Határidő:** 2013. április 15.

**Felelős:** Henczi Zoltán polgármester

## 21. Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása iránti kérelme

**Henczi Zoltán** részletesen ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel „1” amely nem fogadja el a benyújtott ajánlatot és „2” amely támogatja a Vodafone Magyarország Zrt. ajánlatát. Megkérte Mazalinné Ács Editet ismertesse a bizottság álláspontját.

**Mazalinné Ács Edit** elmondta, a Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, javasolja a képviselő-testületnek az „1” határozati javaslat elfogadását, amely szerint nem fogadja el az önkormányzat az ajánlatot.

**Kelemen Tamás** elmondta, hogy több szolgáltató is bérel azon a területen helyet, és úgy gondolja, ha a Vodafon Magyarország Zrt.-nek enged a képviselő-testület akkor a többi szolgáltató is jogosan kérné a módosítást. Hozzátette az „1” határozati javaslatot támogatja

Mivel további kérdés, észrevétel, felvetés nem volt, így Henczi Zoltán polgármester szavazásra tette fel az „1” határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 43/2013. (IV. 9.) számú képviselő-testületi határozat

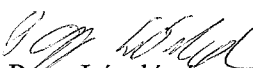
Pacsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vodafone Magyarország Zrt. megbízásából eljáró Swiss System Kft. ajánlatát – amely a bérleti szerződés 2019. december 31-i határrnapra történő meghosszabbítására és a 2012-2017. évekre vonatkozó árindeklálástól történő eltekintésre irányult – megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az ajánlatot nem fogadja el, a felek között fennálló bérleti szerződést változatlan tartalommal kívánja hatályban tartani.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőt értesítse.


**Határidő:** 2013. április 15.

**Felelős:** Henczi Zoltán polgármester

Mivel más észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, így Henczi Zoltán polgármester megköszönte az aktív részvételt, a nyilvános ülést 18.15 órakor bezárta.

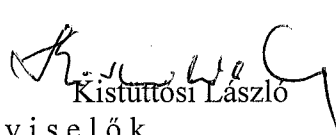
  
Papp Lászlóné  
jegyző



  
Henczi Zoltán  
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kelemen Tamás

  
Kistütsösi László  
Képviselő

## Jelenléti ív

Pacsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2013. április 9-i ülésére

Henczi Zoltán polgármester

Kelemen Tamás alpolgármester

Kistüttősi László

Gergán Krisztina

Kovácsné Lugosi Mária

Nagy Kálmánné

Mazalinné Ács Edit

A. H.

Kistüttősi László

Mazalinné Ács Edit

### Meghívottak:

Papp Lászlóné jegyző

Benedek Karolina aljegyző

Kissné Oláh Anikó gazd irodavez.

Komlósi Edit K. Z. Szoc. és Gyóléti. Közp. ig.

MARFI MELINDA - II - Csala'd'pud.

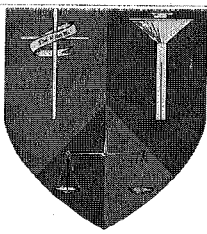
Papp Lászlóné

Benedek Karolina

Kissné Oláh Anikó

Komlósi Edit

Marfi Melinda



*Pácsa Város Polgármestere*

*8761 Pácsa, Kisfaludy u. 2.*

*Tel/Fax: 92/568- 011*

*E-mail: pacsahu@t-online.hu*

Szám: 1-7/2013.

## MEGHÍVÓ

Pácsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-a alapján

**2013. április 9-én (kedd) 17.00 órára**

összehívom.

Helye: Városháza tanácsterme (Pácsa, Kisfaludy u.2.)

### NAPIREND

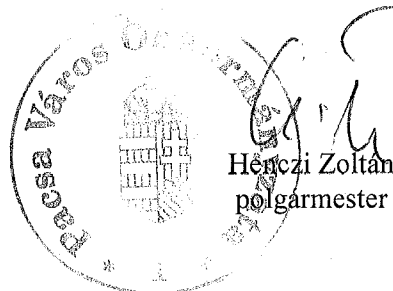
1. Rendeletalkotás a 2012. évi költségvetést megállapító 9/2012. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Rendeletalkotás az önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról
3. Pácsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról szóló 6/2011. (IV.18.) önk. rendelet módosítása
4. Szervezet és Működési Szabályzat tervezetének megtárgyalása, a rendelet megalkotása
5. Pácsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója
6. Beszámoló a Közép-Zalai Szociális és Gyermejkölési Központ 2012. évi munkájáról
7. Értékelés a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
8. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2012. évi munkájáról
9. Beszámoló a 2012. évi adóztatási tevékenységről
10. Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2012. évi végrehajtásáról, az ellenőrzés tapasztalatairól
11. A tanyagondnok 2012. évi tevékenységéről beszámoló
12. Tanyagondnok részére továbbképzési terv készítése
13. A Pácsai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása, megállapodás hatályon kívül helyezése
14. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása
15. A polgármester illetménye
16. Törvényességi felhívás megtárgyalása
17. Pácsa város útjainak karbantartása, közbeszerzési pályázat elbírálása
18. Pályázat benyújtása az MLSZ Országos Labdarúgó Pályaépítési Programhoz kapcsolódóan kisméretű műfüves pálya építése
19. Ingatlan használati szerződés
20. Termőföld haszonbérbe adása
21. Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása iránti kérelme

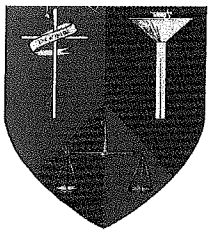
### Zárt ülésre:

1. Lakásbérleti jogviszonyok meghosszabbítása

A napirendi pontok fontosságára tekintettel kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Pácsa, 2013. március 13.





*Pácsa Város Polgármestere*

*8761 Pácsa, Kisfaludy u. 2.*

*Tel/Fax: 92/568-011, E-mail: pacsakiu@t-online.hu*

**ELŐTERJESZTÉS**

**Pácsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2013. április 9-i ülésére**

Tárgy: Rendeletalkotás a 2012. évi költségvetést megállapító  
9/2012. (III. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Pácsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetését a 9/2012. (III.2.) önkormányzati rendelettel fogadta el, melyet ez évben kétszer módosított.

Az indoklásban foglaltakra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Pácsa, 2013. március 28.





