

Zalaigrice Község Önkormányzat  
8761 Zalaigrice, Pacsai u.14.

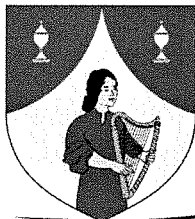
Szám: 2-8/2017.

## *J e g y z ő k ö n y v*

**Zalaigrice Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. november 2-án megtartott nyilvános üléséről**



ZALAIGRICE



**Zalaigrice Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**  
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 2-án 09.00 órától megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14.

Jelen voltak: Horváth Gyöngyi polgármester  
Szabó Ágota Anna alpolgármester  
Tömpe Rudolf képviselő  
Seffer Jánosné külsős tag  
dr. Benedek Karolina jegyző  
Marton Nikolett jegyzőkönyvvezető  
Árkovics Orsolya Zalavíz Zrt gazdasági igazgató

**Horváth Gyöngyi** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 megválasztott települési képviselőből 3 fő jelen van, Horváth Ferenc, Vass Tünde képviselők és Pálfiné Varga Julianna külsős tag jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Felhívta a figyelmet, hogy az SZMSZ alapján minden ülésre jegyzőkönyv hitelesítő választására is sor kerül, ezért a mostani alkalomra felkérte Seffer Jánosnét.

Kérte a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítését egy napirendi ponttal:

- A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendi pontokat, a rendelettel kiegészítve, melyet javasolt második napirendi pontként felvenni.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét – alakszerű határozatba foglalás mellőzésével – 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

1. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása (Zalavíz)
3. Megállapodás ivóvíz-közműrendszerrel
4. Megállapodás szennyvíz-közműrendszerrel
5. Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

6. A pacasai fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése
7. Zalaigrice község lakosságának támogatása
8. Egyéb ügyek
9. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

*A vendégre való tekintettel kérte az Zalavízzel kapcsolatos napirendek (2-5) elsőként való tárgyalását, majd a rendeletek elfogadását, melyet a testület egyhangúlag támogatott.*

## **N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

### **3. Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása (Zalavíz)**

Horváth Gyöngyi megkérte Árkovics Orsolyát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Árkovics Orsolya részletesen ismertette az előterjesztést, elmondta ez egy formai dolog, hiszen minden településnek van egy érvényes vagyonkezelői szerződése, ezt jelenleg csak egységes szerkezetbe helyezték, javasolta Pacsa Város Önkormányzatát kapcsolattartónak megadni a szerződésben

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy kapcsolattartónak Pacsa Város Önkormányzatát jelöljék meg.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **41/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat**

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja a szerződés módosítását, azzal, hogy kapcsolattartónak Pacsa Város Önkormányzatát jelölik ki. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** értelemszerű

**Felélős:** Horváth Gyöngyi polgármester

### **4. Megállapodás ivóvíz-közműrendszerről**

Horváth Gyöngyi megkérte Árkovics Orsolyát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Árkovics Orsolya részletesen ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy az előzőek alapján kéri a szerződés elfogadását.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 42/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megállapodás ivóvíz-közműrendszerrel” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást.  
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

#### 5. Megállapodás szennyvíz közműrendszerrel

Horváth Gyöngyi megkérte Árkovics Orsolyát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Árkovics Orsolya részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 43/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megállapodás szennyvíz közműrendszerrel” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást.  
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

#### 6. Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

Horváth Gyöngyi megkérte Árkovics Orsolyát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Árkovics Orsolya részletesen ismertette az előterjesztést, itt is javasolta Pacsa Város Önkormányzatát kapcsolattartóként megjelölni.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy kapcsolattartónak Pacsa Város Önkormányzatát jelöljék meg.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást, azzal, hogy kapcsolattartónak Pacsa Város Önkormányzatát jelöli ki. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

**1. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotta a **15/2017. (XI.03) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

**2. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotta a **16/2017. (XI.03) önkormányzati rendeletét a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

**7. A pacsei fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése**

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 45/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A pacsei fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése” c. előterjesztést és a Fogorvosi feladat-ellátási szerződést megismerte, megtárgyalta és jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a Fogorvosi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Dr. Benedek Karolina jegyző

#### 8. Zalaigrice község lakosságának támogatása

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. számú határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 46/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden zalaigricei család számára december hónapban élelmiszer-csomag kerül átadásra, melynek kiosztásáról helyben gondoskodnak. A csomagokra szánt összeg legfeljebb 400.000 Ft, melyet 2017. évi költségvetés, szociális normatíva terhére biztosítják.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. számú határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 47/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden zalaigricei lakosú gyermeknek Mikulás csomagot vásárolnak, és annak kiosztásáról helyben gondoskodnak. Az összeget gyermekeként 2000 Ft-ban határozzák meg és a 2017. évi költségvetés terhére biztosítják.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

## 9. Egyéb ügyek

### a) Születési támogatás

**Horváth Gyöngyi** elmondta az idei évben egy gyermek született, a települési támogatásról szóló rendelet alapján a szülők beadták a kérelmet a születési támogatásra. A pénzösszeg és az oklevél a karácsonyi ünnepélyen kerül átadásra.

Kérte a testületet határozatával megerősíteni a születési támogatásra kifizetett pénzösszeg megítélését.

Mivel hozzászólás nem volt szavazásra tette fel a születési támogatás kifizetését.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 48/2017. (XI.02.) számú képviselő testületi határozat

**Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kérelmezőnek 100.000 Ft összegben születési támogatást állapít meg a 2017. évi költségvetési rendelet terhére.**

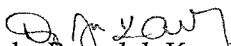
Határidő: értelemszerű

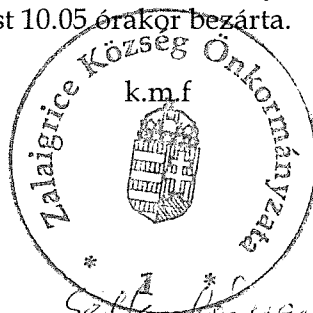
Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester


### b) Tájékoztatás

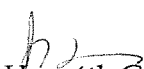
**Horváth Gyöngyi** elmondta, hogy a Vis Major pályázaton nyert útfelújítás elkészült a tegnapi nap folyamán megtörtént a műszaki átadás.

Mivel további hozzászólás nem volt ezért Horváth Gyöngyi polgármester megköszönte az aktív részvételt és a nyilvános ülést 10.05 órakor bezárta.

  
dr. Benedek Karolina  
jegyző



  
Seffer Jánosné  
képviselő

  
Horváth Gyöngyi  
polgármester

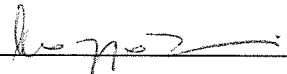
Jegyzőkönyv hitelesítő:



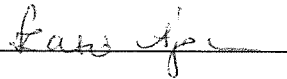
# J E L E N L É T I Í V

## Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 2-i testületi ülésére

Horváth Gyöngyi polgármester



Szabó Ágota Anna alpolgármester



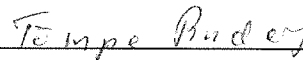
Horváth Ferenc

-

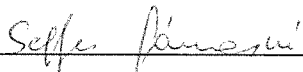
Vass Tünde

-

Tömpe Rudolf



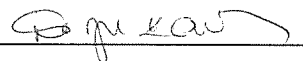
Seffer Jánosné ügyrendi biz. kültag



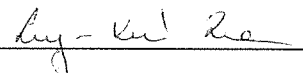
Pálfiné Varga Julianna biz. kültag

-

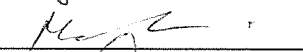
dr. Benedek Karolina jegyző



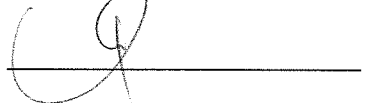
Laskay-Kovács Zsuzsanna aljegyző



Marton Nikolett jegyzőkönyvvezető

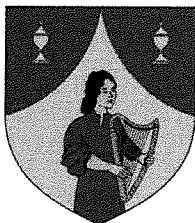


Árkovics Orsolya Zalavíz Zrt gazdasági igazgató





ZALAIGRICE



**Zalaigrice Község Polgármestere**

**8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14**

**Tel/Fax: 92/568-108**

**E-mail: titkarsag@pacsa.hu**

## M e g h í v ó

Zalaigrice Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45.§-a és Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 3/2014. (V. 5.) rendeletének 22 §-a alapján

**2017. november 2. (csütörtök) 09.00 órára**

összehívom.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Zalaigrice, Pacsai u.14.

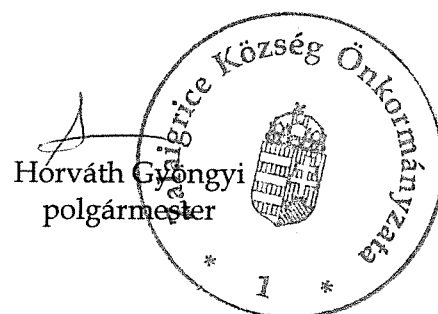
### N A P I R E N D

#### Nyilvános ülés:

1. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása (Zalavíz)
3. Megállapodás ivóvíz-közműrendszerről
4. Megállapodás szennyvíz közműrendszerről
5. Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére
6. A pacsai fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése
7. Zalaigrice község lakosságának támogatása
8. Egyéb ügyek

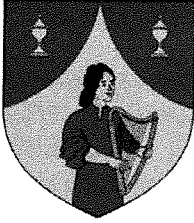
Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Zalaigrice, 2017. október 27.





ZALAIGRICE



## Zalaigrice Község Polgármestere


8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

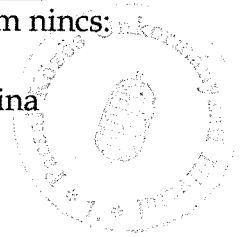
Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: [titkarsag@pacsai.hu](mailto:titkarsag@pacsai.hu)

Napirendi pont: T1

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

**Tárgy:** A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Előterjesztő:** Horváth Gyöngyi polgármester

Az előterjesztés (rendelet tervezet) elfogadása nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. (Mötv. 42.§ 1. pont, 50.§)

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírás alapján az Önkormányzatnak ismét lehetősége nyílt arra, hogy szociális tűzifa támogatást igényeljen, mivel a kiírás 1. pontja kimondja, hogy „a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságú település települési önkormányzata szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.”

A T. Képviselő-testület 25/2017. (VIII.23.) számú határozatban döntött a pályázat beadásáról.

Zalaigrice Község Önkormányzata a BMÖGF/69-67/2017. számú támogatói okirat alapján 34 erdei köbméter tűzifa támogatásban részesül, mely összesen 476.000.- Ft + Áfa összegű támogatást jelent, melyhez 43.180.- Ft önerőt kell biztosítanunk.

Az önkormányzat természetesen lehetőségéhez mérten az idei évben is a szociális ágazati forrásból ki szeretné egészíteni fenti mennyiséget.

Az Önkormányzat kizárólag a kormányhivatal által nyilvántartott erdőgazdálkodótól kizárólag kemény lombos fafajtát vásárolhat, illetve ez utóbbi kötelezettségtől maximum 5%-ban térhet el.

A támogatás igényléséhez, a pályázati kiírás további feltételeket határoz meg, melyek a következők:

*„A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza akként, hogy*

*a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,*

*b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és*

*c) háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint*

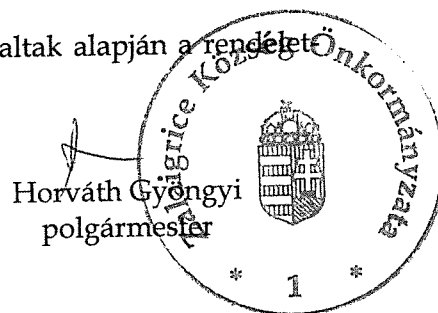
*d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.”*

A kiírás alapján tehát az önkormányzatnak a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit rendeletben kell szabályoznia, méghozzá a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napig. A megvásárolt tűzifát szintén feltétel, hogy **2018. február 15-ig** kell a támogatásban részesülők számára kiosztani.

A rendelet tervezet alapján a település lakóinak kérelmet kell benyújtania 2017. december 31-ig, ami 2018. január 15-ig elbírálásra kerül. Ezt követően az Önkormányzat gondoskodik a tüzelők házhozszállításáról a fent meghatározott időpontig.

Kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az indokolásban foglaltak alapján a rendelet tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Zalaigrice, 2017. október 25.



**Előzetes hatásvizsgálat**  
**a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**

**A rendelet-tervezet címe:** Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2016.(.....) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól  
**A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

**Társadalmi hatása:** A rendelet-tervezet azokat a családokat támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint meghatározott szociális rászorultság alapján.

**Gazdasági hatása:** A rendelet-tervezetnek gazdaságélénkítő hatása nincsen.

**Költségvetési hatása:** A 2016. évi pályázati kiírás alapján a szállítást és rászorulóknak részére történő eljuttatás költségeit kel finanszíroznia az önkormányzatnak. Szociális ágazati forrásból való kiegészítés lehetőség szerint.

**Környezeti hatása:** Nincs, mivel a tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint az esetleg a szegényebb családok által használt olyan anyagok, amelyek égéstermék a levegőbe kerülve jelentős környezetszennyezést okoz.

**Egészségügyi hatása:** Segíti a rászorulóknak részére a téli komfort megteremtését így az egészségük megőrzését.

**Adminisztratív hatása:** többletadminisztrációs terheket jelent a Pacsai KÖH számára, a napi feladatok ellátása mellett a határozatok meghozatalai is rájuk hárul. Többlet feladatot jelent Zalaigrice Község Önkormányzata számára a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendők elintézése végett.

**A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**


A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti amelyik a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit- legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza.

**A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**  
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak, új erőforrások bevonására nincsen szükség.

**Alkalmazott jogszabályok:**

A rendelet-tervezet bevezető részében foglaltak.

Zalaigrice, 2017. október 25.

  
Dr. Benedek Karolina  
jegyző







**Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2017. (XI.03.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

**A rendelet célja**

E rendelet célja, hogy az önkormányzat által biztosított szociális célú tűzifa támogatási ellátás igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezék az ellátás mértékéről, a jogosultság feltételeiről és igénybevételük céljáról.

**2.§**

**A rendelet hatálya**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Zalaigrice Község közigazgatási területén élő állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt). 3. § (1)-(4) bekezdésében meghatározott személyekre.

(2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelem számítás szabályaira az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A rendeletben használt gyermek fogalmára a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 5§ a.) bekezdésében található rendelkezést kell alkalmazni.

**3. §**

**A támogatás igénylése**

(1) E rendelet melléklete szerinti kérelme alapján, szociális tűzifa juttatásban részesülhet aki téli fűtését tűzifával oldja meg és:

- a) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő,
- b) Három vagy annál több gyermeket nevelő család,
- c) Települési támogatásban, azon belül energiatámogatásban részesülő,
- d) Gyermeket nevelő, egyedülálló szülő, ahol az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíj minimum 280%-át,
- e) Nyugdíjszerű ellátásban részesülő személy, ahol az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíj minimum 280%-át.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt jogosultakon kívül előnyt élvez, az a kérelmező, aki:

- a) A(z) Szt. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy települési támogatásra jogosult,
- b) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) Függetlenül az azonos lakóingatlanban élő személyek és háztartások számától, szociális tűzifa támogatás csak egy kérelmező részére állapítható meg.

(4) Nem jogosult az a személy, család azon ingatlan vonatkozásában, amely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(5) A támogatás nem kérhető azon ingatlan vonatkozásában mely üresen álló, nem lakott, amelyben életvitelszerűen senki sem él.

**4. §**

**A támogatás folyósítása, mértéke**

(1) A szociális célú tűzifa támogatás csak természetbeni ellátás formájában állapítható meg és folyósítható.

(2) A természetbeni ellátás keretében háztartásonként biztosítható tűzifa mennyisége: legfeljebb 5 m<sup>3</sup>.

(3) Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

(4) Zalaigrice Község közigazgatási területén egyidejűleg lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező személy csak azon háztartás tagjaként vehető figyelembe, ahol életvitelszerűen él.

(5) Amennyiben a támogatásban részesített személy a részére biztosított tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt nem arra jogosult igényelte és kapta, köteles a részére biztosított természetben juttatás ellenértékét, valamint a kiszállítás költségét 30 napon belül megtéríteni.

## 5. §

(1) A szociális célú tűzifa támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

(2) A szociális célú tűzifa támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében hatáskörrel a képviselő-testület rendelkezik.

(3) A kérelmeket 2017. december 31-ig lehet benyújtani a Pacsai Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

(4) A kérelmeket a képviselő-testület legkésőbb 2018. január 15-ig bírálja el.

(5) A tűzifa házhozszállításáról Zalaigrice Község Önkormányzata legkésőbb 2018. február 15-ig, térítésmentesen gondoskodik.

(6) A támogatásként megállapított tűzifa mennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

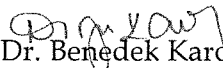
## 6. §

A szociális célú tűzifa támogatás kizárólagos forrása Zalaigrice Község Önkormányzata részére megállapított vissza nem térítendő egyszeri támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított saját forrás. A forrás kimerülését követően a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. §-ban meghatározott feltételeknek és a 4. § (3) bekezdésében meghatározott határidőre megérkeztek – el kell utasítani.

## 7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a 2018. április 15. napján hatályát veszti.

  
Dr. Benedek Karolina  
jegyző



  
Horváth Gyöngyi  
polgármester

Záradék:

A rendelet Zalaigrice Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014. (V.5.) önkormányzati rendelete 43 § (3) bekezdésében foglaltak szerint 2017. november 3-án kihirdetésre került.

Pacsá, 2017. november 3.

  
dr. Benedek Karolina  
jegyző

**SZOCIÁLIS CÉLÚ TÚZIFA TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI  
KÉRELEM**

**1. A kérelmező személyi adatai**

Kérelmező neve:

.....

Kérelmező születési neve:

.....

Születési helye, ideje:

.....

Lakcíme:

.....

Tartózkodási helye:

.....

Állampolgársága:

.....

TAJ száma:

.....

**2. A kérelmező családi körülménye**

- egyedül élő
- nem egyedül élő

**3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkrol**

A jövedelem számítás szempontjából figyelembe vehető személyek száma:  
..... fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

---

\* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha  
- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,

- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékoságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

#### 4. Jövedelmi adatok

(A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

A jövedelem típusa	A kérelmező havi jövedelme	Házastárs, élettárs havi jövedelme	Gyermek(ek) havi jövedelme
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó			
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és már önálló tevékenységből származó jövedelem			
Táppénz, gyermekgondozási támogatások			
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások			
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások			
Egyéb jövedelem			
<b>Összes jövedelem:</b>			

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): ..... Ft/hó

#### 5. Nyilatkozatok (Kérem jelölje a megfelelő választ.)

Aktív korúak ellátásában részesül-e?	igen	nem
Időskorúak járadékában részesül-e?	igen	nem
Energiatámogatásban részesül-e?	igen	nem
Nyugdíjszerű ellátásban részesül-e?	igen	nem

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül-e?	igen	nem
Hátrányos helyzetű gyermeket nevel?	igen	nem
Halmazottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel?	igen	nem
Három vagy annál több gyermeket nevel?	igen	nem
Gyermekeit nevelő, egyedülálló szülő?	igen	nem
Fűtését fával oldja meg?	igen	nem

Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. (A megfelelőt kérem aláhúzni!)

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt: Zalaigrice, .....

.....  
Kérelmező

### ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

..... (név)

Zalaigrice, ..... utca .....

hátszám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló ...../2017. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként .... m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát átvettem. \*

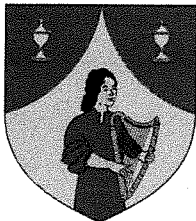
Zalaigrice, .....

.....

átadó

.....

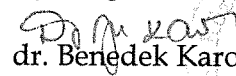
átvevő



Zalaigrice Község Polgármestere  
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14  
Tel/Fax: 92/568-108  
E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)

Napirendi pont: T2

Törvényességi észrevételem nincs:

  
dr. Benedek Karolina  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 2--i ülésére

**Tárgy:** Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása (Zalavíz)

**Előterjesztő:** Horváth Gyöngyi polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2016. évben a megváltozott törvényi előírásoknak megfelelően, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1) bekezdése szerint: „Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.”

A törvény 2016. július 4. napjától hatályos - 83. § (3a) bekezdése értelmében, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.

A törvényi előírásoknak megfelelő víziközmű üzemeltetési szerződés jóváhagyására vonatkozóan az alábbi információk állnak rendelkezésünkre:

1. A vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés most már a 2016. év Vksztv. előírásai szerint előkészítve, jelen előterjesztés mellékletként csatolásra került.
2. A Zalavíz Zrt kéri a szerződés módosításának elfogadását.
3. A szerződés kötelező mellékleteit a Zalavíz ígérete szerint **az elfogadott és aláírandó üzemeltetési szerződéssel együtt személyesen kerülnek kézbesítésre**

A fent leírtakat figyelembe véve kérem a T. Képviselő-testületet, a szerződés módosítás elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

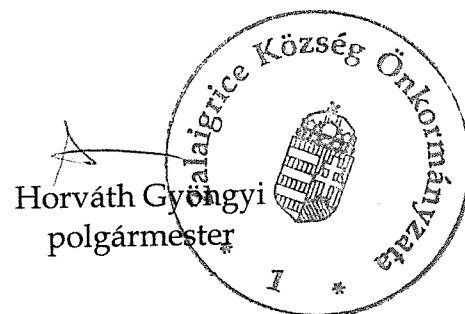
### HATÁROZATI JAVASLAT

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja a szerződés módosítását.  
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptembert 30.

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Pacsa, 2017. október 19.





## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

(egységes szerkezetben)

### ivóvízközmű-vagyonra

amely létrejött egyrészről:

**Pacsa Város Önkormányzata** (8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2. képviselőjében eljár: Kelemen Tamás polgármester, törzsszám: 432348),

**Szentpéterúr Község Önkormányzata** (8762 Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1. képviselőjében eljár: Pálfi József polgármester, törzsszám: 734521),

**Zalaigrice Község Önkormányzata** (8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14. képviselőjében eljár: Horváth Gyöngyi polgármester, törzsszám: 437244),

**Zalaszentmárton Község Önkormányzata** (8764 Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 87. képviselőjében eljár: Dancs Szilveszter polgármester, törzsszám: 435877),

mint önkormányzati közművagyon tulajdonosok, továbbá mint **Önkormányzatok**,

másrészről az **Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt.** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8., képviselőjében eljár Arnhoffer András elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám 20-10-040126), továbbá mint **Vagyonkezelő** között, alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

#### **Előzmények:**

Szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vagyonkezelő és Pacsa város Önkormányzat között 2012.07.05.-én, Szentpéterúr Önkormányzat között 2012.08.14.-én, Zalaigrice Önkormányzat között 2012.07.05.-én, Zalaszentmárton Önkormányzat között 2012.06.27.-én vagyonkezelési szerződés jött létre az Önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű-vagyonra vonatkozóan.

A szerződés megkötését követően hatályba lépett a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.), ill. a törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.), ill. azok módosításai. A Vksztv 83§ (3a) bekezdés értelmében, ha egy adott víziközmű rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik, és a Vksztv módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatályba lépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H § (1) bekezdésben foglalt követelményeknek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.

A fent leírtak alapján az ellátásért felelős önkormányzatok, mint Vagyonkezelésbe adók úgy határoztak, hogy a Pacsa-IV közműrendszer (MEKH-azonosító 11-31741-1-004-00-13), hogy a korábbi szerződéseiket egységesítik.

A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzatok képviselőtestületeit, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön. Ennek alapján az Önkormányzatok a képviselőtestületeik határozata alapján módosítják a fent nevesített vagyonkezelési szerződéseiket a Vagyonkezelővel.

Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó részvényvel rendelkező települési Önkormányzatok résztulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati tulajdonban van, ezért megfelel a Nvtv. 3§ (1) bek.a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3§ (1) bek. 19. pont bd) pontjának.

Önkormányzatok megállapítják, hogy közöttük ..... nappal megállapodás jött létre képviseletre jogosultság tárgyában, amely alapján jelen szerződés tárgyát képező közműrendszeren .....Önkormányzatot jelölik meg az ellátásért felelősök képviseletében eljáró önkormányzatnak.

## **I. Megállapítások**

1.1 Szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy a felsorolt település(ek) közműves ivóvíz-szolgáltatását szolgáló víziközmű vagyon az önkormányzat(ok) tulajdonában van. A vagyonelemekről készült műszaki leltárt jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vagyonleltár tartalmazza. A vagyonkezeléssel érintett ingatlanok adatait az 1/A melléklet tartalmazza. Jelen vagyonkezelési szerződést a Felek a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja, továbbá a Nvtv. 11. § (3) bekezdése és 12. § (12) bekezdés e) pontja alapján, pályázat és koncessziós eljárás lefolytatása nélkül kötik. A Vagyonkezelői jog alapítása az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján - a közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben - ingyenesen történik.

## **II. A szerződés célja**

2.1 Jelen szerződés rendelkezései szerint az Önkormányzatok jelen szerződés időtartamára az 1., és az 1/A. mellékletben meghatározott vagyontárgyakat, víziközműveket és ingatlanokat vagyonkezelés és működtetés céljára a Vagyonkezelő rendelkezésére bocsátják azzal, hogy a Vagyonkezelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: MÖTV) 13. §-ában, valamint a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott közfeladatok, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvt.) 12. § (2) bekezdésben meghatározott kizárólagos gazdasági tevékenység - a törzsvagyon részét képező helyi közművek működtetése - ellátása során, a saját vállalkozási tevékenysége körében hasznosítja, üzemelteti, működteti, az Önkormányzatok tulajdonjogának érintetlenül hagyása mellett.

2.2 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Vagyonkezelő kezeli az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkori

(meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket és ahhoz kapcsolódó ingatlanokat (a továbbiakban együtt: víziközművek, víziközmű-vagyon). Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek vagyonekezelésére más Vagyonkezelővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

### **III. A szerződés tárgya**

- 3.1 Az Önkormányzatok tulajdonát képező, kötelező önkormányzati feladat ellátásához szükséges, 1. sz. mellékletben felsorolt közművagyonának és a közművekhez kapcsolódó ingatlanoknak a vagyonekezelésbe adása. A vagyonekezelésbe adott ingatlanok jegyzékét az 1/A sz. melléklet tartalmazza, amelyhez az önkormányzatok csatolják a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapok másolatait.
- 3.2 A szerződés tárgyát képezi az annak érvényességi ideje alatt az 1. sz. mellékletben felsorolt vízi közművek fejlesztése során – a tulajdonos beruházásában megvalósuló, illetve harmadik személy beruházásában megvalósuló és a tulajdonos által tulajdonba vett – közművagyon is. A jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő vízi közmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek vagyonekezelésbe adásáról a tulajdonos köteles gondoskodni. A leltár szerinti vagyonekezelésbe adásról a felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadáskori állapota, üzemképessége, vagyoneértékelés szerinti értéke, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát a 4. sz. melléklet tartalmazza.
- 3.3 A vagyonekezelésbe adott eszközök üzemeltetésével, felújításával, rekonstrukciójával, bővítésével kapcsolatos szabályok, a felek jogainak és kötelezettségeinek meghatározása.
- 3.4 A vagyonekezelésbe adott eszközök nyilvántartása, az elszámolások rendjének meghatározása.

### **IV. A közművek vagyonekezelésbe adása, a felek jogai és kötelezettségei**

- 4.1 Az Önkormányzatok a Vagyonkezelői jogot ingyenesen adják át a Vagyonkezelőnek jelen szerződés időtartamára.
- 4.2 A vagyonekezelésbe adott vagyonelemeknek a vagyoneértékelés alapján megállapított, a szerződés megkötésekor érvényes értékét az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- 4.3 A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzatok tulajdonát képező közműveket vagyonekezelésbe veszi, gondoskodik az önkormányzati vagyonnal való szakszerű gazdálkodásról és a közműrendszerek üzemeltetéséről, működtetéséről, a közüzemi szolgáltatás folyamatos teljesítéséről.

- 4.4 A Vagyonkezelő a kezelésbe vont vagyonnal a szolgáltatási területén köteles gondoskodni a 2.1 pontban meghatározott közfeladatok ellátásáról, a vagyonkezelésbe vett víziközművek teljesítőképességének mértékéig.
- 4.5 A Vagyonkezelő a vagyonkezelés ellátására alvállalkozót nem vonhat be. A Vagyonkezelő a vagyont további kezelésbe nem adhatja, a vagyonkezelési jogot egyedül birtokolhatja.
- 4.6 Az Önkormányzatok kijelentik, hogy a Vagyonkezelő részére a közművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő közművek vonatkozásában kizárólagos Vagyonkezelői jogot biztosítanak jelen szerződés időbeli hatálya alatt.
- 4.7 A Vagyonkezelő gyakorolja a Vagyonkezelőt megillető, a Vagyonrendeletben részletezett jogokat és viseli a rá háruló terheket és kötelezettségeket. A Vagyonkezelő jogosult az önkormányzati törzsvagyponhoz tartozó víziközművek birtoklására, használatára és hasznok szedésére, azonban a vagyonkezelésbe vett vagyont nem idegenítheti el, a Vagyonkezelői jogot át nem ruházhatja, a vagyonkezelés gyakorlását másnak át nem engedheti, pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem viheti, a vagyont meg nem terhelheti, más személy követelésének kielégítésére nem használhatja fel. A közművagyonra vonatkozó használati jogát, valamint az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát el nem idegenítheti, át nem adhatja, azt nem pénzbeli hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti. A közművek működtetése során a legnagyobb gondossággal tartozik eljárni, a közművekkel rendeltetésszerűen gazdálkodni, köteles állagát megóvni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felel.
- 4.8 Az Önkormányzatok a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való rendelkezésre a Vagyonkezelővel történt előzetes egyeztetés alapján jogosultak. A vagyonkezelésbe adott ingatlan értékesítése esetén az Önkormányzatok kötelesek gondoskodni az ingatlanon lévő víziközművek kiváltásáról, és az ehhez kapcsolódó szolgalmi jogok bejegyeztetéséről.
- 4.9 A jelen vagyonkezelési szerződés alapján a Vagyonkezelő a kezelésre átvett ingatlanok tekintetében jelen szerződés alapján köteles gondoskodni az őt megillető Vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről.
- 4.10 A Vagyonkezelő jelen szerződés hatálya alatt köteles túrni az Önkormányzatok, mint közművagyon tulajdonosok ellenőrzését. Az Önkormányzatok az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános adatba, valamint a közművagyonra és a vagyonkezelésre, üzemeltetésre vonatkozó adatba, okiratba betekinhetnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek. Az ellenőrzés során figyelembe kell venni az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit.
- 4.11 Az Önkormányzatok elsősorban a jelen szerződésben (6.1., 6.2., 6.3., 7.7., 7.9. pontok) meghatározott negyedévenkénti, illetve évenkénti

adatszolgáltatásokhoz, elszámolásokhoz és beszámoló készítéshez kapcsolódóan végzik a vagyonkezelés ellenőrzését, illetve szükség szerint eseti és céll ellenőrzéseket rendelhetnek el. A Vagyonkezelő tudomásul veszi és biztosítja, hogy az Önkormányzatok képviselői az 5.2. pontban meghatározott gördülő fejlesztési tervben szereplő munkák általuk meghatározott körénél – különös tekintettel az amortizáció költséghatékony felhasználására – a Vagyonkezelő belső szabályzataiba, a megrendelés dokumentumaiba betekintsenek, a megrendelés eljárási cselekményeinél jelen legyenek.

**V. A vagyonkezelésbe vett eszközök működtetése, a beruházásokkal, az üzemeltetéssel kapcsolatos rendelkezések**

- 5.1 A Vagyonkezelő köteles a részére átadott közművek jó állapotát fenntartani, az esedékes karbantartási feladatokat, a szükséges hibaelhárításokat, rekonstrukciókat, értéknövelő felújításokat elvégezni, a vagyontárgyak könyv szerinti értékének megőrzése érdekében.
- 5.2 A Vagyonkezelő benyújtja az Önkormányzatok részére legkésőbb a tárgyévvel megelőző év augusztus 15-ig a következő évben szükséges felújításokról és pótlási beruházásokról, azok várható anyagi kihatásairól szóló Gördülő Fejlesztési Tervet, amelyet az Önkormányzatok jóváhagynak.
- 5.3 A Vagyonkezelői tevékenység együtt jár az 5.6 pontban meghatározottakon kívül a vagyonkezelésbe vett vagyon pótlására, rekonstrukciójára és felújítására irányuló közműberuházások kizárólagos bonyolításával.
- 5.4 Az 5.2 pontban meghatározott felújítások és pótlólagos beruházások forrása az 1. sz. mellékletben szereplő eszközök után a Vagyonkezelő által elszámolt, díjban befolyó értékcsökkenés.
- 5.5 A rekonstrukciós és értéknövelő felújítási munkák tartalmát, azok leggyakoribb előfordulásait a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- 5.6 A vagyonkezelésre átadott, meglévő közműveket érintő minden fejlesztési beruházás, ami új közműtárgyat eredményez, az Önkormányzatok feladatkörébe és költségviselésébe tartozik.
- 5.7 A fejlesztések, beruházások eredményeként létrejövő új víziközműveket az Önkormányzatok az üzembe helyezést követően a 3.2. pont szerint vagyonkezelésre adják a Vagyonkezelőnek, aki az eszközöket az üzembehelyezési okmányok másolati példánya alapján nyilvántartásba veszi.
- 5.8 Amennyiben a beruházási munkákat nem a Vagyonkezelő végzi, az Önkormányzatok biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás tervezése és kivitelezése során észrevételeit megtegye.
- 5.9 Jelen szerződés nem érinti az Önkormányzati törvény szerinti feladat-ellátási kötelezettségét.

- 5.10 A Vagyonkezelő az üzemeltetési feladatait az előírásoknak megfelelően kidolgozott eljárási utasításai és belső szabályzatai alapján köteles végezni. A Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés teljes időtartama alatt köteles a 2.1. pontban meghatározott közfeladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezni.
- 5.11 A Vagyonkezelő köteles a szolgáltatás folyamatosságának fenntartásához szükséges technikai és személyi feltételeket biztosítani. Köteles hibaelhárító részleget üzemeltetni, folyamatosan működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a felhasználókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani.
- 5.12 A Vagyonkezelő feladatát képezi – saját hatáskörében – a fogyasztást mérő eszközök, műszerek hitelesítésének megszervezése, a karbantartás, hibaelhárítás műszaki feltételeinek mindenkor jogszabályi előírások szerinti biztosítása.
- 5.13 A Vagyonkezelő feladata a fogyasztásmérők leolvasása, a számlázás és a díjak beszedése, melyet gazdaságosan, saját szervezeti keretei között vagy megbízással köteles teljesíteni.
- 5.14 A környezetvédelmi előírások folyamatos betartása a Vagyonkezelő feladata. Vagyonkezelő felel mindazon károkért, amelyek a rendeltetésszerű üzemeltetés során ezen környezetvédelmi előírások megszegéséből erednek. Ugyancsak viseli az ezzel kapcsolatos szankciókat.
- 5.15 A közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos szabályokat a víziközmű szolgáltatásról szóló többször módosított 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet tartalmazza. A víziközművek igénybevételének részletes szabályait teljes terjedelemben a Vagyonkezelőnek az Önkormányzatok részére megküldött Üzletszabályzatban kell a Felhasználók számára is hozzáférhetővé tennie.

## ***VI. Az elszámolásokkal kapcsolatos rendelkezések, a tevékenység biztosítékai***

- 6.1 A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés összegének felhasználásáról, az 5.2. és 5.4. pontban meghatározott kötelezettségek teljesítéséről évente elszámolni az Önkormányzatok felé, amelyet az önkormányzatok a tényleges bevétel-adatok alapján vizsgálnak meg.
- 6.2 A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközműszolgáltatás díjbevételében megtérülő forrást a kezelt közművagyon pótlására, felújítására, rekonstrukciójára fordítja. Vagyonkezelő az 5.2 pontban rögzítettek szerint a Vksztv előírásai alapján a közmű-rendszerre vonatkozóan gördülő fejlesztési tervet készít. A terv tartalmazza a szolgáltatási díjbevételben megtérülő értékcsökkenés összegét,

egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló beruházások, felújítások várható költségét. Amennyiben a tárgyévben a közműdíjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi felújítások, pótlások értékét, a különbözetként megképződött összeg, mint tartalék áll rendelkezésre a következő évek felújításaira, pótló beruházásaira. Amennyiben a díjban megképződött értékcsökkenés nem éri el a számvitelileg elszámolt értékcsökkenés összegét, a különbözetről a Vagyonkezelő az éves zárás során, legkésőbb az adott évet követő február 15-ig tájékoztatást ad az önkormányzatnak.

- 6.3 A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon működtetése során eredményes gazdálkodásra köteles. Az erre vonatkozó adatokról, a vagyonkezelési tevékenység végzéséről a Vagyonkezelő évente tájékoztatja az Önkormányzatokat. Az Önkormányzatok jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való eredményes gazdálkodás érdekében, különösen a bevételek növelése, illetve a költségek, valamint a kintlévőségek csökkentése érdekében szükséges intézkedésekre javaslatot tenni. A Vagyonkezelő köteles az Önkormányzatok által javasolt intézkedések bevezetéséről és azok hatásairól, illetőleg egyet nem értéséről az Önkormányzatokat az általa meghatározott határidőben, de legkésőbb a következő évi tájékoztató során értesíteni.
- 6.4 Amennyiben a szolgáltatási díj tartalmaz fejlesztési díjat, annak összegét a Vagyonkezelő átutalja az Önkormányzatok részére. A pénzügyi ütemezésről a felek évente külön megállapodást kötnek.

## ***VII. A kezelt vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási feladatok***

- 7.1 A szerződés 1., és 1/A. sz. mellékletében szereplő eszközöket és ingatlant jelen szerződés időtartamára, az Önkormányzatok tulajdonaként, a Vagyonkezelő eszközei között, de elkülönítetten kell nyilvántartásba venni a mellékletben megjelölt értéken. Az átvett eszközök értékét a pénzügyi év során csökkenteni kell a Vagyonkezelő Számviteli politikájában meghatározott időpontokban és a meghatározott amortizáció összegével, esetleges káresemények értékével, illetve növelni kell az elvégzett és üzembe helyezett felújítási és rekonstrukciós munkák értékével, valamint módosítani a 7.2 és 7.3 pontok szerinti esetekben.
- 7.2 Az Önkormányzatok finanszírozásában létrejött és üzembe helyezett közművagyon vagyonkezelésbe adásáról az Önkormányzatok kötelesek gondoskodni, azt a Vagyonkezelő az átadási dokumentumok alapján kezelésbe és nyilvántartásba veszi az üzembe helyezés időpontjával és a 7.1 pontban rögzítettek szerint jár el.
- 7.3 A pénzügyi év zárását megelőzően a Vagyonkezelő javaslatára az Önkormányzatok módosítják a nyilvántartásaikat a selejtezendő eszközök értékével. Selejtezésre a Vagyonkezelőnél nincs mód, azt az Önkormányzatok a Selejtezési Szabályzatuk alapján végzik. A Vagyonkezelő az átadott vagyon azon elemeit, amelyek azért nincsenek használatban, mert szerepüket átvette

egy új létesítmény, vagy a használatban lévő eszköz felújítása többbe kerülne, mint egy új eszköz beszerzése, legkésőbb a pénzügyi év zárásakor visszaszolgáltatni köteles. A visszaszolgáltatás időpontjával a Vagyonkezelő használati joga is megszűnik. A közművagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Selejtezési és leltározási szabályzata alapján. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével – a tulajdonos értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásokat.

- 7.4 A Vagyonkezelő az általa nyilvántartásba vett eszközökről saját eszközeitől elkülönített nyilvántartást vezet, amely tartalmazza az eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
- 7.5 A Vagyonkezelő a kezelésbe vett vagyon kezeléséből, használatából, működtetéséből származó bevételeit, közvetlen költségeit, ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani. A nyilvántartás szabályait a Vagyonkezelő Számviteli politikájában és Önköltség-számítási szabályzatában szabályozza.
- 7.6 Azoknál a műszaki rendszereknél, ahol a víziközmű-szolgáltatást a Vagyonkezelő vagyonkezelésbe vett és saját vagyonnal is végzi, a bevételek és a költségek megosztása a vagyontárgyak tárgyévi értékcsökkenése szerinti arányszám alapján történik a 3. sz. mellékletben leírtak szerint.
- 7.7 A Vagyonkezelő minden negyedévet követő hó 10-ig, a tárgyévet követő január 31-ig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.
- 7.8 A tulajdonos a Vagyonkezelő adatközlése alapján módosítja számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.
- 7.9 A Vagyonkezelő alapvető számviteli, elszámolási és adatszolgáltatási feladatait a 3. sz. melléklet tartalmazza.

### ***VIII. Biztosítások, kártérítési felelősség***

- 8.1 A Vagyonkezelő kötelezettsége, hogy az átvett közművagyon működtetésére vonatkozóan teljes körű felelősségbiztosítást és vagyonbiztosítást kössön, amelynek kedvezményezettje a Vagyonkezelő.
- 8.2 A szerződés időtartama alatt a kezelésbe vett eszközöknek a Vagyonkezelő hibájából történő megsemmisüléséből, megrongálódásából, a kötelező feladatainak elmulasztásából eredő károkért a Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik.
- 8.3 A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő felel a Ptk. szerint.



- 8.4 Harmadik személy által a kezelésben adott vagyonban okozott kár megtérítése érdekében a Vagyonkezelő jár el, amelynek során köteles minden lehetséges intézkedést megtenni, eljárást kezdeményezni.
- 8.5 Az Önkormányzatok viselik az átadott vagyonban beállott azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.

### ***IX. A felek együttműködése***

- 9.1 A felek a szerződés teljesítése során szoros együttműködésre kötelesek.
- 9.2 A Vagyonkezelő kiemelt figyelmet fordít a vagyonkezelési, üzemeltetési tevékenységével összefüggésben érkező, mind a Vagyonkezelőnél, mind az Önkormányzatoknál vagy más szervnél bejelentett felhasználói reklamációk, panaszok kezelésére. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzatoknál bejelentett, a tevékenységére vonatkozó panaszok intézésében - az Önkormányzatok megkeresése esetén - hatékonyan közreműködik, igyekszik a mindkét fél számára megnyugtató megoldás megtalálásában együttműködni.

### ***X. Szerződés időtartama***

- 10.1 Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződést, amely az Előzmények pontban körülírt szerződések módosításaként, egységes szerkezetbe foglalásaként értelmezendő, a víziközmű-vagyon kezelésére vonatkozóan határozatlan időre kötik. Jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződés a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal jóváhagyásával lép hatályba.
- 10.2 Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben meghatározott vagyontárgyakra vonatkozóan a szerződés hatályba lépésének napjával a felek által korábban megkötött, víziközmű vagyon használatba adására és üzemeltetésére vonatkozó szerződések hatályukat veszítik.

### ***XI. A szerződés megszűnése***

- 11.1 A Vagyonkezelői jog és jelen szerződés megszűnik:
- a szerződés valamelyik fél általi rendes felmondásával,
  - a 11.4 pont és 11.6 pont szerinti rendkívüli felmondással,
  - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
  - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
  - törvényben meghatározott esetben.
- 11.2 A felmondási idő:
- rendes felmondás esetén nyolc hónap, a gazdasági év végére.
  - rendkívüli felmondás esetén nyolc hónap, az év végére szólóan, ide nem értve az azonnali hatályú felmondás eseteit.

- 11.3 Minkét fél jogosult a szerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal rendes felmondással felmondani. A felek a felmondás közzétevése előtt egyeztetni kötelesek.
- 11.4 A helyi önkormányzat a vagyonkezelési szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha
- a Vagyonkezelő tekintetében a Vksztv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
  - a Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte,
  - a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi,
  - a Vagyonkezelő, az ellene a szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a helyi önkormányzatokat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja, illetőleg a Vagyonkezelő ellen a vagyonkezelési szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
  - a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott
  - törvényben meghatározott más esetben.
- 11.5 Azonnali felmondásnak van helye, ha a Vagyonkezelő a kezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz.
- 11.6 A Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással felmondja a törvényben meghatározott esetben, felmondhatja, ha az önkormányzatok a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, ha az Önkormányzatok a 6.3. pontban foglalt eredményes gazdálkodás feltételeit nem biztosítják, illetve törvényben meghatározott más esetben.
- 11.7 A szerződés felmondásáról a jogszabályban meghatározott szervet értesíteni kell.
- 11.8 A helyi önkormányzatoknak a vagyonkezelői jog megszűnésekor gondoskodniuk kell annak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.
- 11.9 A szerződés megszűnésekor a felek egymással elszámolnak. A Vagyonkezelő és az Önkormányzatok a vagyonkezelői jog megszűnésekor kötelesek a vagyonkezelésbe vett vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével elszámolni. A vagyonkezelési szerződés megszűnésekor a vagyonkezelő igényt tarthat a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott azon - vagyonkezelői felelőssége körében indokoltan felmerült, a vízi-közművet gyarapító - ráfordításai könyv

szerinti nettó értékének a megtérítésére, amelyekre a vízi-közmű vagyongazdálkodási szerződés megszűnéséig elszámolt, díjban megtérült értékcsökkenés nem nyújtott fedezetet. Az elszámolás menetét, a fizetési határidőket a felek a szerződés megszüntetéséről szóló okiratban határozzák meg.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az MÖTV. és a Vksztv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

A Vagyonkezelő köteles az Önkormányzatokat tájékoztatni, ha ellene csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul, vagy ha tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt - elolvasás és értelmezés után - cégszerűen aláírták.

Kelt: Zalaegerszeg, 2017. ....

.....  
**Kelemen Tamás**

*Pacsa Város polgármester  
 Önkormányzata képv.*

.....  
**Pálfi József**

*Szentpéterúr polgármester  
 Önkormányzata képv.*

.....  
**Horváth Gyöngyi**

*Zalai Grace polgármester  
 Önkormányzata képv.*

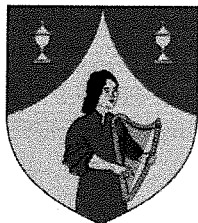
.....  
**Dancs Szilveszter**

*Zalaszentmárton polgármester  
 Önkormányzata képv.*

.....  
**Arnhoffer András**  
 elnök-vezérigazgató  
**Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.**  
*vagyonkezelő képv.*

Melléletek:

1. számú melléklet a vagyonkezelésbe adott eszközökről\*
  - 1/A számú melléklet A vagyonkezelésbe adott ingatlanokról
  2. számú melléklet Felújítási szabályzat
  3. számú melléklet A Vagyonkezelő számviteli, elszámolási, adatszolgáltatási feladatai, saját vagyonnal végzett szolgáltatások, azokkal való elszámolás
- számú melléklet Leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról készült jegyzőkönyv




## Zalaigrice Község Polgármestere

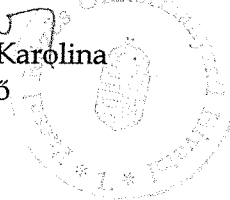
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

**Tárgy:** Megállapodás ivóvíz-közműrendszerről

**Előterjesztő:** Horváth Gyöngyi polgármester

#### Tisztelt Képviselő-testület!

2016. évben a megváltozott törvényi előírásoknak megfelelően, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/G. § (1) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről, az ellátásért felelősök képviseletéről.”

A törvényi előírásoknak megfelelő ivóvíz-közműrendszerről szóló megállapodás jóváhagyására vonatkozóan az alábbi információk állnak rendelkezésünkre:

1. A Megállapodás (MEKH azonosító kód: 11-31741-1-004-00-13 PACSA-IV ivóvíz-közműrendszer) most már a 2016. év Vksztv. előírásai szerint előkészítve, jelen előterjesztés mellékletként csatolásra került.
2. A Zalavíz Zrt kéri a megállapodás elfogadását.
3. Az ivóvíz-közműrendszer ellátásáért felelősek: Pacsa, Zalaigrice, Szentpéterúr, Zalaszentmárton.
4. Az ivóvíz-közműrendszer tulajdoni arányai a 2017. január 1-i könyv szerinti értékek alapján:
  - Pacsa: 66,86%
  - Szentpéterúr: 27,78 %
  - Zalaigrice: 3,29 %
  - Zalaszentmárton: 2,07%
5. Ellátásért felelősök képviselője: Pacsa Város Önkormányzata, mint a közműrendszer legnagyobb tulajdoni arányú tulajdonosa.

A fent leírtakat figyelembe véve kérem a T. Képviselő-testületet, megállapodás elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megállapodás ivóvíz-közműrendszerről” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Pacsa, 2017. október 19.



## MEGÁLLAPODÁS

(MEKH azonosító kód: 11-31741-1-004-00-13 PACSA-IV ivóvíz-közműrendszer)

Amely létrejött:

**Pacsa Város Önkormányzat** (cím: 8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2., törzsszám: 432348, képviseli: Kelemen Tamás polgármester),

**Szentpéterúr Község Önkormányzat** (cím: 8762 Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1., törzsszám: 734521 képviseli: Pálfi József polgármester),

**Zalaigrice Község Önkormányzat** (cím: 8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14. törzsszám: 437244 képviseli: Horváth Gyöngyi polgármester),

**Zalaszentmárton Község Önkormányzat** (cím: 8764 Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 87. törzsszám: 435887, képviseli: Dancs Szilveszter polgármester),

mint Ellátásért Felelősök között az alábbi feltételek mellett.

1. Az Ellátásért Felelősök rögzítik, hogy a pacsai ivóvíz víziközmű-rendszer a tulajdonukat képezi az alábbi megoszlásban a 2017.január 1-i könyv szerinti értékek alapján:

Pacsa Önkormányzat	66,86%
Szentpéterúr Önkormányzat	27,78%
Zalaigrice Önkormányzat	3,29%
Zalaszentmárton Önkormányzat	2,07%

2. Az Ellátásért Felelősöknek kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvíz ellátásról a pacsai ivóvízellátó víziközmű-rendszeren.

3. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) a) pontja szerint e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítésének módjáról a mindenkor hatályos Üzemeltetési szerződés rendelkezései az irányadóak.

4. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/G § (1) b) alapján megállapodnak abban, hogy az 1-es pontban hivatkozott víziközmű-rendszerre vonatkozóan Pacsa Város Önkormányzatát jelölik ki az ellátásért felelősök Képviselőjének.

5. A Képviselő jogai és kötelezettségei a Vksztv. 5/F pontjában nevesített feladatok körében:

a) Az üzemeltető előtt képviselje az Ellátásért Felelősöket a döntésük alapján megteremtett víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeinek megteremtése tekintetében, illetve a Képviselőt ellátva gondoskodjon arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.

b) Éljen javaslattal a víziközmű-rendszer tulajdonosai, Ellátásért Felelősök irányába az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében a következő tevékenységekre:

ba) víziközmű-létesítése és fenntartása, esetleges víziközmű tulajdonjogának megszerzése,

bb) vízi közmű vagyoni elemek könyvekben történő nyilvántartásának módosítására,

bc) víziközmű-fejlesztésére a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosítására,

bd) azon feladatok végreajtására, melyre a víziközmű-rendszer tulajdonosai, Ellátásért Felelősök felhatalmazzák, illetve a jogszabályok és a hatósági határozatok a Képviselői Testület kapcsán kötelezik,

c) A Gördülő Fejlesztési Terv kapcsán az adatszolgáltatás nyújtására, mely kötelezettséget a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) felé szükséges teljesíteni.

**6. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/F pontjában nevesített feladatok közül az alábbiak tekintetében önálló - Képviselőtestületek által tárgyalta - döntést hoznak és kizárólag az Üzemeltető és Hivatal előtti képviselőre hatalmazzák fel az 5. pontban foglaltak szerint a Képviselőt:**

- a) A víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeinek megteremtéséről, illetve annak finanszírozásáról. A döntését követően a döntésnek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- b) Víziközművet létesítenek és tartanak fenn, döntést hoznak szükség esetén a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogának megszerzéséről. A döntésének megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- c) Önkormányzatonként tartják nyilván a tulajdonában álló víziközműveket.
- d) Víziközmű-fejlesztés útján gondoskodnak a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról.
- e) Végrehajtják a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rájuk háruló feladatokat, illetve a döntésüknek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak.
- f) Kiválasztják a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyoni üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesítenek. A döntését követően a döntésnek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- g) A víziközmű-szolgáltató útján gondoskodnak a közműves ivóvízigények kielégítéséről.
- h) Figyelemmel kísérik a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.

**7. Az Ellátásért Felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 5. és 6. pontban foglalt feladatok ellátásában, különösen a felhatalmazó döntések meghozatalában haladéktalanul együttműködnek. A Képviselő megkeresésére adatot szolgáltatnak, szükség esetén Képviselőtestületi ülést hívnak össze, hogy a víziközmű-rendszer tulajdonosainak érdekei ne sérüljenek.**

**8. Az Ellátásért Felelősök a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tekintetében keletkezett azon kötelezettségeket - melyek anyagi hozzájárulást várnak el - az 1.pontban nevesített tulajdoni arányok %-ában viselik**

**9. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy a pacsai ivóvíz víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat egyszerű többséggel hozzák meg - ami vonatkozik a jelen megállapodás elfogadására, és módosítására is - a Vksztv. 5/G. (2) bek. alapján.**

**10. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy esetleges szavazati arány egyenlőség esetén döntésüket a tárgy év január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező Ellátásért Felelős szavazata határozza meg.**

**11. Az Ellátásért Felelősök jelen megállapodást megértették, tudomásul vették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt - az alábbi jóváhagyó határozatok hozatalát követően - írták alá.**



**12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., és a vonatkozó szabályok az irányadóak.**

Jelen megállapodást Pacsa Város Önkormányzat képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Szentpéterúr Község Önkormányzat képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Zalaigrice Község Önkormányzat képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Zalaszentmárton Község Önkormányzat képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Település, 2017.....

.....  
Pacsa Város Önkormányzata  
Ellátásért Felelős

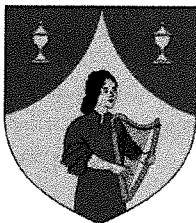
.....  
Szentpéterúr Község Önkormányzata  
Ellátásért Felelős

.....  
Zalaigrice Község Önkormányzata  
Ellátásért Felelős

.....  
Zalaszentmárton Község Önkormányzata  
Ellátásért Felelős



ZALAIGRICE



## Zalaigrice Község Polgármestere

8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)

Napirendi pont: T4

Törvényességi észrevételem nincs:

*Dr. Benedek Karolina*  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

**Tárgy:** Megállapodás szennyvíz közműrendszerről

**Előterjesztő:** Horváth Gyöngyi polgármester

#### Tisztelt Képviselő-testület!

2016. évben a megváltozott törvényi előírásoknak megfelelően, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/G. § (1) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről, az ellátásért felelősök képviselétéről.”

A törvényi előírásoknak megfelelő szennyvíz közműrendszerről szóló megállapodás jóváhagyására vonatkozóan az alábbi információk állnak rendelkezésünkre:

1. A Megállapodás ((MEKH azonosító kód: 21-31741-1-008-00-03 Pacsa-SZV szennyvíz közműrendszer) most már a 2016. év Vksztv. előírásai szerint előkészítve, jelen előterjesztés mellékletként csatolásra került.
2. A Zalavíz Zrt kéri a megállapodás elfogadását.
3. A szennyvíz közműrendszer ellátásáért felelősök: Pacsa, Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Szentpéterúr, Zalaigrice, Pölöske, Zalaszentmihály.
4. Az ivóvíz-közműrendszer tulajdoni arányai a 2017. július 15-én készült vagyonértékelés alapján:
  - Pacsa: 16,58%
  - Nagykapornak: 16,6%
  - Misefa: 7,78%
  - Nemesrádó: 8,97%
  - Szentpéterúr: 12,21%
  - Zalaigrice: 4,78%
  - Pölöske: 12,45%
  - Zalaszentmihály: 20,63%

5. Az ellátásért felelősek képviselője még nem került kijelölésre, erről az érintett önkormányzatoknak kellene megegyeznie.

A fent leírtakat figyelembe véve kérem a T. Képviselő-testületet, megállapodás elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### HATÁROZATI JAVASLAT

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megállapodás szennyvíz közműrendszerről” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Pacsa, 2017. október 19.



## MEGÁLLAPODÁS

(MEKH azonosító kód: 21-31741-1-008-00-03 Pacsa-SZV szennyvíz közműrendszer)

Amely létrejött:

**Pacsa Város Önkormányzat** (cím: 8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2 törzsszám: 432348, képviseli: Kelemen Tamás polgármester),

**Nagykapornak Község Önkormányzat** (cím: 8935 Nagykapornak, Zrínyi u. 1., törzsszám: 432337 képviseli: Sifter Péter polgármester),

**Misefa Község Önkormányzat** (cím: 8935 Misefa, Fő u. 3., törzsszám: 437167, képviseli: Shifter Róbert polgármester),

**Nemesrádó Község Önkormányzat** (cím: 8915 Nemesrádó, Ady u. 1., törzsszám: 437222, képviseli: Gazdagné Gecse Anna polgármester),

**Szentpéterúr Község Önkormányzat** (cím: 8762 Szentpéterúr, Petőfi u. 1., törzsszám: 734521, képviseli: Pálfi József polgármester),

**Zalaigrice Község Önkormányzat** (cím: 8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14., törzsszám: 437244, képviseli: Horváth Gyöngyi polgármester),

**Pölöske Község Önkormányzat** (cím: 8929 Pölöske, Petőfi u. 113., törzsszám: 437022, képviseli: Tóth Tivadar György polgármester),

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat** (cím: 8936 Zalaszentmihály, Jókai u. 3., törzsszám: 437255, képviseli: Dr. Koczpek Csaba polgármester),

mint Ellátásért Felelősök között az alábbi feltételek mellett.

1. Az Ellátásért Felelősök rögzítik, hogy a pacsai szennyvíz víziközmű-rendszer a közös tulajdonukat képezi a 2017.07.15-én készült vagyonértékelés alapján az alábbi %-os arányban:

<b>Pacsa Város Önkormányzat</b>	<b>16,58%</b>
<b>Nagykapornak Község Önkormányzat</b>	<b>16,6%</b>
<b>Misefa Község Önkormányzat</b>	<b>7,78%</b>
<b>Nemesrádó Község Önkormányzat</b>	<b>8,97%</b>
<b>Szentpéterúr Község Önkormányzat</b>	<b>12,21%</b>
<b>Zalaigrice Község Önkormányzat</b>	<b>4,78%</b>
<b>Pölöske Község Önkormányzat</b>	<b>12,45%</b>
<b>Zalaszentmihály Község Önkormányzat</b>	<b>20,63%</b>

2. Az Ellátásért Felelősöknek kötelessége és joga gondoskodni a közműves szennyvíz elvezetéséről, és -tisztítással kapcsolatos víziközmű szolgáltatási feladatok elvégzéséről a pacsai szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszeren.

3. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) a) pontja szerint e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára

meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítésének módjáról a mindenkor hatályos Üzemeltetési szerződés rendelkezései az irányadóak.

**4. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/G § (1) b) alapján megállapodnak abban, hogy az 1-es pontban hivatkozott víziközmű-rendszerre vonatkozóan Zalaszentmihály Önkormányzatot jelölik ki az ellátásért felelősök Képviselőjének.**

**5. A Képviselő jogai és kötelezettségei a Vksztv. 5/F pontjában nevesített feladatok körében:**

a) Az üzemeltető előtt képviselje az Ellátásért Felelősöket a döntésük alapján megteremtett víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeinek megteremtése tekintetében, illetve a Képviselőt ellátva gondoskodjon arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.

b) Éljen javaslattal a víziközmű-rendszer tulajdonosai, Ellátásért Felelősök irányába az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében a következő tevékenységekre:

ba) víziközmű-létesítése és fenntartása, esetleges víziközmű tulajdonjogának megszerzése,

bb) vízi közmű vagyoni elemek könyvekben történő nyilvántartásának módosítására,

bc) víziközmű-fejlesztésére a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosítására,

bd) azon feladatok végrehajtására, melyre a víziközmű-rendszer tulajdonosai, Ellátásért Felelősök felhatalmazták, illetve a jogszabályok és a hatósági határozatok a Képviselőre kötelezik,

c) A Gördülő Fejlesztési Terv kapcsán az adatszolgáltatás nyújtására, mely kötelezettséget a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) felé szükséges teljesíteni.

**6. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/F pontjában nevesített feladatok közül az alábbiak tekintetében önálló - Képviselőtestületek által tárgyalta - döntést hoznak és kizárólag az Üzemeltető és Hivatal előtti képviselőre hatalmazták fel az 5. pontban foglaltak szerint a Képviselőt:**

- a) A víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeinek megteremtéséről, illetve annak finanszírozásáról. A döntését követően a döntésnek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- b) Víziközművet létesítenek és tartanak fenn, döntést hoznak szükség esetén a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogának megszerzéséről. A döntésének megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- c) Önkormányzatonként tartják nyilván a tulajdonában álló víziközműveket.
- d) Víziközmű-fejlesztés útján gondoskodnak a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról.
- e) Végrehajtják a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rájuk háruló feladatokat, illetve a döntésüknek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak.
- f) Kiválasztják a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesítenek. A döntését követően a döntésnek megfelelő képviselőre felhatalmazást nyújtanak a 6. pontban foglaltak szerint.
- g) A víziközmű-szolgáltató útján gondoskodnak a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről.
- h) Figyelemmel kísérik a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.

7 Az **Ellátásért Felelősök** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 5. és 6. pontban foglalt feladatok ellátásában, különösen a felhatalmazó döntések meghozatalában haladéktalanul együttműködnek. A **Képviselő** megkeresésére adatot szolgáltatnak, szükség esetén Képviselőtestületi ülést hívnak össze, hogy a víziközmű-rendszer tulajdonosainak érdekei ne sérüljenek.

8. Az **Ellátásért Felelősök** a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tekintetében keletkezett azon kötelezettségeket – melyek anyagi hozzájárulást várnak el – a vagyonértéklésben meghatározott tulajdoni viszonyoknak megfelelően viselik.

9. Az **Ellátásért Felelősök** megállapodnak abban, hogy a pacsai víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat egyszerű többséggel hozzák meg - **ami vonatkozik a jelen megállapodás elfogadására, és módosítására is – a Vksztv. 5/G. (2) bek. alapján.**

10. Az **Ellátásért Felelősök** megállapodnak abban, hogy esetleges szavazati arány egyenlőség esetén döntésüket a tárgy év január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező **Ellátásért Felelős** szavazata határozza meg.

11. Az **Ellátásért Felelősök** jelen megállapodást megértették, tudomásul vették, és mint akarattal mindenben megegyezőt – az alábbi jóváhagyó határozatok hozatalát követően - írták alá.

12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., és a vonatkozó szabályok az irányadók.

Jelen megállapodást **Pacsa Város Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Nagykapornak Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Misefa Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Nemesrádó Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Szentpéterúr Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **ZalaiGrace Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Pölöske Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást **Zalaszenthály Község Önkormányzat** képviselő-testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Pacsa, 2017.....

.....  
Pacsa Város Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Nagykapornak Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Misefa Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Nemesrádó Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Szentpéterúr Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Zalaigrice Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Pölöske Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős

.....  
Zalaszenthály Község Önkormányzat  
Ellátásért Felelős



ZALAIGRICE



## Zalaigrice Község Polgármestere


8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

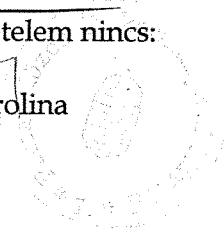
Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: titkarsag@pacsa.hu

Napirendi pont: T5

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

**Tárgy:** Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

**Előterjesztő:** Horváth Gyöngyi polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2016. évben a megváltozott törvényi előírásoknak megfelelően, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat, mint ellátásért felelős köteleisége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A bérleti-üzemeltetési szerződést a felek a Vksztv. 16. § (1) bekezdése, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (17) bekezdés b) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül kötik.

A Szolgáltató (Zalavíz Zrt.) 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal jöhet létre:

a) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

A Szolgáltató (Zalavíz Zrt.) Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonába tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetését, tisztítását és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezését.

A Zalavíz Zrt. és az Önkormányzatok (Pacsa, Nagypapornak, Misefa, Nemesrádó, Szentpéterúr, Zalaigrice, Pölöske, Zalaszentmihály) között határozatlan időszakra, a víziközmű vagyon üzemeltetésére kötött bérleti üzemeltetési szerződéseiket jelen

előterjesztés melléklete szerinti szerződéssel módosítják, és a bérleti üzemeltetési szerződések helyébe jelen előterjesztés melléklete szerinti szerződés lép.

A szerződés kötelező mellékleteit a Zalavíz ígérete szerint az elfogadott és aláírandó üzemeltetési szerződéssel együtt személyesen kerülnek kézbesítésre.

A fent leírtakat figyelembe véve kérem a T. Képviselő-testületet, a Bérleti-üzemeltetési szerződés elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

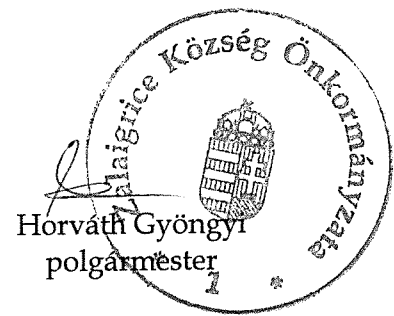
### HATÁROZATI JAVASLAT

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére” című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja megállapodást.  
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Pacsa, 2017. október 19.



## BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

## szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

Amely létrejött egyrészről

**Pacsa Város Önkormányzata** (8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2., képviseli: Kelemen Tamás polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Misefa Község Önkormányzata** (8935 Misefa, Fő u. 3., képviseli: Sifter Róbert polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Nagykapornak Község Önkormányzata** (8935 Nagykapornak, Zrínyi u. 1., képviseli: Sifter Péter polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Nemesrádó Község Önkormányzata** (8915 Nemesrádó, Ady u. 1. képviseli: Gazdagné Gecse Anna polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Pölöske Község Önkormányzata** (8929 Pölöske, Petőfi u. 113., képviseli: Tóth Tivadar György polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Szentpéterúr Község Önkormányzata** (8762 Szentpéterúr, Petőfi u. 1., képviseli: Pálfi József polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Zalaigrice Község Önkormányzata** (8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14., képviseli: Horváth Gyöngyi polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*

**Zalaszentmihály Község Önkormányzata** (8936 Zalaszentmihály, Jókai u. 3., képviseli: Dr. Koczpek Csaba polgármester), mint *víziközmű tulajdonos*  
-továbbiakban együttesen, mint **Önkormányzatok**

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint Szolgáltató  
- továbbiakban: **Szolgáltató,**

mind együttesen, mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

**Preambulum**

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat, mint ellátásért felelős kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és - tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a felek a Vksztv. 16. § (1) bekezdése, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (17) bekezdés b) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül kötik.

A Szolgáltató 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal (a továbbiakban: szerződött Szolgáltató) jöhet létre:

b) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonába tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetését, tisztítását és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezését.

Szolgáltató és Önkormányzatok megállapítják, hogy az egymással határozatlan időszakra (Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr és Pacsa Önkormányzat Tulajdonközösség és Szolgáltató között 2005.01.01. napon, Szolgáltató és Pacsa Önkormányzat, valamint Szolgáltató és Zalaszentmihály és Pölöske Önkormányzatok között 2012.07.01. napon hatályba lépett) a víziközmű vagyon üzemeltetésére kötött bérleti üzemeltetési szerződéseiket jelen szerződéssel módosítják, és kijelentik, hogy a bérleti üzemeltetési szerződések helyébe jelen szerződés lép.

## **1. A szerződés tárgya**

1.1 Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzatok tulajdonában levő szennyvíz közműrendszer bérleti üzemeltetésére jött létre. A vagyonelemekről készült műszaki leltárt jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vagyoneleltár tartalmazza.

1.2 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató üzemelteti az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkori (meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket. Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

## **2. Felek megállapításai**

2.1 Önkormányzatok a szennyvízvízközmű-vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak bérleti-üzemeltetésbe adják 2018. január 1-től. Szolgáltató a szennyvízközmű-vagyont ezen időponttól bérbe-üzemeltetésbe veszi.

2.2 Önkormányzatok a közművagyon üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően elvégeztették az átadásra kerülő vagyon Vksztv.-ben számukra kötelezően előírt vagyonértékelését.

2.3 Önkormányzatok szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak, per- és teher- és igénymentesek, ide nem értve a víziközmű üzemeltetést nem akadályozó vezetékjogokat.

2.4 Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

2.5 Szolgáltató az üzemeltetésbe vett szennyvízvízközmű-vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatást végez a szerződést megkötő települési önkormányzatok közigazgatási területén. Az ellátási terület: az Önkormányzatok közigazgatási területe.

2.6 Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

## **3. Szolgáltató joga és kötelezettsége**

3.1 Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszerrel saját nevében, saját felelősségére közműves - szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatást végez az Önkormányzatok közigazgatási területén.

3.2 Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek.

3.3 Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv., valamint a közműves szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő közüzemi szerződések szerint végzi.

3.4 A Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.5 Szolgáltató jelen szerződés aláírásával a szennyvízközmű-rendszer teljesítőképességéig szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

3.6 A Szolgáltató kötelessége a szennyvízközmű-rendszer vagyónvédelméről gondoskodni, a vagyónvédelmi rendszert kiépíteni, kiépíttetni, működtetni, ill. azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

3.7 Szolgáltató a bérüzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat köteles viselni.

3.8 A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, javítási kötelezettsége a Szolgáltatót terheli. A leggyakrabban előforduló munkák közül karbantartásnak minősül; bekötés javítása, csőtörés javítása, szivattyú-javítás, aknajavítás.

3.9 Szolgáltató vállalja, hogy

a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3.10 Szolgáltató köteles jelen szerződés vagy módosítása egy aláírt példányát a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül a működési engedély módosítására irányuló kérelemmel együtt megküldeni a Hivatalnak.

#### **4. Önkormányzatok joga és kötelezettsége**

4.1 Az Önkormányzatok viselik azokat a károkat, amelyek nem a Szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat (pl. szolgáltató által adott javaslatok figyelmen kívül hagyása a fejlesztéseknél), és azokat, amelyek senkinek sem róható fel, és máshonnan nem térülnek meg (pl. földrengés).

4.2 Az üzemeltetésre átadott eszközökkel kapcsolatos fejlesztési - beruházás, felújítás, rekonstrukció, pótlás - feladatok az Önkormányzatokat terhelik. A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározását a 2. számú melléklet tartalmazza.

4.3 A Vksztv. 6. §. (3a) bekezdése értelmében a víziközművek vagyónbiztosításáról a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik. A vagyónbiztosítás díja a tulajdonost terheli. A tulajdonos az őt terhelő vagyónbiztosítási díjat a víziközmű-rendszer üzemeltetésébe adásából származó bevételei terhére is finanszírozhatja.

#### **5. A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, hibaelhárítási és fejlesztési feladatai**

5.1.)-Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

5.2.) A Szolgáltató - az itt meghatározottakon túl - elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségének a

Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtérítik.

5.3.) Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését a Szolgáltató végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

5.4.) Szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükségesek. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. Az Önkormányzatok ennek érdekében a garanciális jogok Szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a Szolgáltató részére.

5.5 Önkormányzatok a munkaterület-átadásra Szolgáltatót kötelesek meghívni. Szolgáltató köteles megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6 Szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatoknál a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

5.7 Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

5.8 Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a Szolgáltató a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

5.9 Amennyiben a Szolgáltató megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igényekkel szemben az Önkormányzatokkal szemben.

5.10 Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy Szolgáltató belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, a Szolgáltató irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

5.11 Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszeren elvégzett fejlesztések (beruházások, felújítások, rekonstrukciók) költségeit az 1. számú melléklet vagyonértékelésében meghatározottak szerint viselik.

5.12 Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyron elemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadáskor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A jegyzőkönyv alapján átadásra kerülő víziközművek körével és értékével a szerződés 1.sz. melléklete automatikusan kiegészül, amiről Felek folyamatos nyilvántartást vezetnek. A Szolgáltató felelőssége a jegyzőkönyvileg átvett közművagyron elemekre áll fenn.

## 6. Gördülő Fejlesztési Terv

6.1 Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében az Önkormányzatok a Vksztv. 11. §-a szerint gördülő fejlesztési tervet készít az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A felújítási és pótlási, valamint beruházási tervet Felek (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 11.§ az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet VIII/A fejezete és a 61/2015 (X.21.) NFM rendelete alapján készítik el és nyújtják be.

6.2 Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Önkormányzatoknak.

6.3 Szolgáltató köteles minden tájékoztatást megadni az Önkormányzatoknak, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő gördülő fejlesztési terv elkészítéséhez, annak benyújtásához.

6.4 Szolgáltató legkésőbb a tárgyévet megelőző év augusztus 15. napjáig tájékoztatni köteles az Önkormányzatokat a közmű-rendszer általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjessen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a Szolgáltató az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltóságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Önkormányzatok közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

6.5. Önkormányzatok kötelesek a Szolgáltató javaslatát szakmai és pénzügyi szempontból megvizsgálni, és az általa elfogadott rekonstrukciós és felújítási munkák költségét, a tárgyévi forrás erejéig, a tárgyévi költségvetésben szerepeltetni. Az ellátásért felelősök kötelesek időben megrendelni a gördülő fejlesztési tervben szereplő munkákat, hogy azokat a Szolgáltató időben el tudja kezdeni.

## **7. Adatszolgáltatás, nyilvántartás, elszámolás**

7.1 Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvviteli kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján, az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettségük teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik. A szolgáltató az adatbekérést határidőben teljesíti a mérleg alátámasztását szolgáló leltár összeállításáról gondoskodik. A leltározást a Szolgáltató az önkormányzatok részvételével, a kiadásra kerülő utasítás szerint hajtja végre.

7.2 Szolgáltató elvégzi a közművagyon számviteli nyilvántartásának feladatait. A közművagyon analitikus nyilvántartásaiban, a közművagyonban bekövetkezett vagyonmozgásokat Szolgáltató a negyedévet követő hó 8-ig egyezteti az Önkormányzatokkal. A szükséges adatokat az Önkormányzatok biztosítják. Az egyeztetés alapján történik az értékcsökkenés elszámolása. A szolgáltató a negyedévet követő hó 15-ig, illetve az évet követő február 15-ig szolgáltat adatot a közművagyon bruttó és nettó értékéről, a negyedévben és a göngyöltetett elszámolt értékcsökkenés összegéről.

7.3 Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett eszközök után értékcsökkenési leírást nem számolhat el, ezért az értékcsökkenési leírás számviteli elszámolását a szolgáltató által kimutatott adatok alapján az Önkormányzatok végzik.

7.4 A víziközmű vagyon selejtezésére a Szolgáltató tehet javaslatot, amely alapján az Önkormányzatok a selejtezési szabályzataik alapján járnak el.

7.5 A Vksztv 69. § alapján és szerint a Szolgáltató a nem lakossági felhasználóktól víziközmű fejlesztési hozzájárulást szed be. A Szolgáltató a beszedett hozzájárulásról, annak

felhasználásáról elkülönített nyilvántartást vezet, a törvény szerint beszámol az Önkormányzatoknak.

7.6 Felek a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, ami a Hivatalnak a hatósági díjelőkészítés, díjfelügyeleti és egyéb adatszolgáltatási tevékenységéhez szükséges. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzatokat Hivatal felé történő adatszolgáltatási kötelezettségükben segítik.

## **8. Használati díj**

8.1 Önkormányzatok a Szolgáltató általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében használati díjra jogosultak

A Víziközmű-szolgáltató jogviszonya az ellátásértfelelősökkel korábban is fennállt, a Vksztv. 87.§. (1) bekezdése alapján a 2015. július 1-jén hatályos megállapodás szerinti díj alkalmazható a Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontja alapján mindaddig, amíg a Hivatal elnöke a használati díjak mértékét rendeletben állapítja meg. A használati díj mértékét a Szolgáltató és az Önkormányzatok, megkötött külön megállapodásban határozzák meg

8.2 Önkormányzatok megbízása alapján a használati díjak kezelését a Szolgáltató elvégezheti, ennek feladatairól Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

8.3 A Szolgáltató a tárgynegyedévet követő hó 10-ig adatot szolgáltat az Önkormányzatoknak a mennyiségekről. Az Önkormányzatok a használati díj összegét a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig számlázzák a 8.1. pont szerinti külön megállapodásban foglaltak szerint. A számla összegét Szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

8.4 Szolgáltató az elvégzett 5.1-5.3. pontokban foglalt munkák számláját minden tárgyhónapot követő hó 15-ig nyújtja be, 60 napos fizetési határidővel. Az Önkormányzatok és a Szolgáltató egymással szembeni követeléseit számvitelileg bruttó módon számolják el, és pénzügyileg kompenzálják.

8.5 Ha a Szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a mindenkori jegybanki alapkamat időarányos részével növelt összeget köteles megfizetni. A Szolgáltató számláinak késedelemes kifizetésére ugyanez a szabály vonatkozik.

8.6 Önkormányzatok tudomással vannak arról, hogy a Szolgáltató által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelniük, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatják fel. Az Önkormányzatok vagy - ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a Szolgáltató végzi - a Szolgáltató a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtják a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és annak műszaki tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Önkormányzatok, illetve a Szolgáltató melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

## **9. Az ellátásért felelős Önkormányzatok együttműködése**

9.1 A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott közművagyon több ellátásért felelős önkormányzat tulajdonában van, ezért a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése érdekében az üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban a Vksztv. 5/G. §-a alapján az alábbiakban állapodnak meg.

9.2.) Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező közműrendszer több ellátásért felelős tulajdonában van, a közműrendszer üzemeltetési szerződése a Felek egyhangú döntése alapján léphet életbe. Amennyiben az üzemeltetési szerződés előző ok nem teljesülése miatt nem lép hatályba, a Vksztv 5/G. § alapján az Önkormányzatok a .....-én megkötött, az ellátásért felelősök képviseléről szóló megállapodás alapján .....Község Önkormányzatát nevezik meg az ellátásért képviselőjének.

## **10. Szerződés hatálya**

10.1 Felek jelen szerződést 2018. január 1-től határozatlan időtartamra kötik.



10.2 Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződés-módosítás megkötéséről.

### 11. Szerződés megszűnése

11.1 Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő tűzésével.

11.2 Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével,
- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más Szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.3 Jelen szerződést bármelyik fél, a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén felmondhatja.

11.4 A felmondás naptári év végére, legalább 8 hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek, kivéve, ha a felmondásra azért került sor, mert a 11.1. pont szerinti írásbeli felszólítás(ok) nem vezettek eredményre. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.

11.5 Jelen szerződés megszűnésekor a Szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatoknak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Önkormányzatok tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

11.6 A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzatok kötelesek megtéríteni a víziközmű-szolgáltató által az Önkormányzatoknak átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan a Szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Szolgáltató finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnéskori könyv szerinti nettó értéke.

11.7 A jelen szerződés megszűnése esetében a felek között továbbá a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

11.8 Jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a birtokátruházása a jelen Szerződés 11.5. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 11.6. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

11.9 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása a minden fél által történt aláírás napján lép hatályba.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves szennyvíz-szolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

11.10 Pacsa Város Önkormányzata ...../..... számú határozatával, Misefa Község Önkormányzata ...../..... számú határozatával, Nagykapornak Község Önkormányzata

...../..... számú határozatával, Nemesrádó község Önkormányzata ...../..... számú határozatával Pölöske község Önkormányzata ...../..... számú határozatával Szentpéterúr község Önkormányzata ...../..... számú határozatával, Zalaigrice község Önkormányzata ...../..... számú határozatával, Zalaszentmihály község Önkormányzata ...../..... számú határozatával a jelen szerződést jóváhagyta.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 10 db eredeti példányban került aláírásra.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Vagyoneleltár

2.sz. melléklet: A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározása

3.sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Zalaegerszeg, .....

.....  
**Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.**  
 Szolgáltató képviselőjében  
 Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

.....  
**Pacsa Város Önkormányzata**  
 Kelemen Tamás polgármester

.....  
**Misefa Község Önkormányzata**  
 Sifter Róbert polgármester

.....  
**Nagykapornak Község Önkormányzata**  
 Sifter Péter polgármester

.....  
**Nemesrádó Község Önkormányzata**  
 Gazdagné Gecse Anna polgármester

.....  
**Pölöske Község Önkormányzata**  
 Tóth Tivadar György polgármester

.....  
**Szentpéterúr Község Önkormányzata**  
 Pálfi József polgármester

.....  
**Zalaigrice Község Önkormányzata**  
 Horváth Gyöngyi polgármester

.....  
**Zalaszentmihály Község Önkormányzata**  
 Dr. Koczpek Csaba polgármester

ZALAIGRICE



## Zalaigrice Község Polgármestere


8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

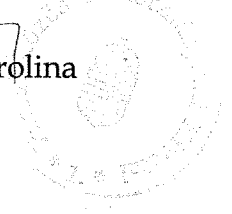
Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)

Napirendi pont: T6

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

Tárgy: A pacssai fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

#### Előzmények:

Miután Dr. Hajduk Árpád fogszakorvos *nyugdíjba vonulására tekintettel* 2016. június 30. napjával kérte megszüntetni a pacssai fogászati rendelő illetékességi területén állandó lakcímmel rendelkező biztosított betegek - a mindenkor hatályos jogszabályok alapján történő - fogászati ellátására megkötött szerződést, így 2016. májusában a pacssai fogászati körzethez tartozó **mind a hat település tárgyalta és határozatot hozott ettől az időponttól az ellátás mikéntjéről**, hiszen a lakosok fogászati alapellátásra tekintettel ellátatlanul nem maradhattak hiszen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13.§ 4. pontja alapján, amelyet az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXII. törvény 5. § (1) bekezdés b.)pontja <sup>1</sup> is megerősít, az egészségügyi alapellátás - amelybe beleértendő a fogászati ellátás is - a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó kötelező feladat.

Az önkormányzatoknak dönteni kellett arról, hogy továbbiakban is a pacssai ellátási körzethez tartoznak e, hogyan biztosítsák 2016. július 1. napjától a fogászati kötelező alapellátást, hiszen fogorvos a praxis átvételére nem jelentkezett, továbbá a rendelőben levő gépek, eszközök további sorsa mi legyen. Országos problémáról lévén szó - a tartósan betöltetlen praxisok száma folyamatosan emelkedik - jelentős vonzerőt nyújt amennyiben helyet és eszközöket biztosítva egy jelentkező fogorvosnak tulajdonképpen csak a szakmai tudását kell adnia és elkezdheti a gyógyítást.

2016. július 1-jével tartós helyettesítésre a szükséges engedélyek beszerzését követően megbízási szerződést kötött a hat önkormányzat a pacssai fogászati rendelő illetékességi területén állandó lakcímmel rendelkező biztosított betegek alapellátására Dr. Csókáné Dr. Vadvári Ágnes fogszakorvossal.

<sup>1</sup> 5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:  
b) a fogorvosi alapellátásról,

Kifejezetten az alapellátás biztosítására, helyettesítési célból, 1 hónapos rendes felmondási határidővel, úgy, hogy a betegeket a zalaegerszegi rendelőben látja el.

Az alapellátási körzetet alkotó települések lakosainak visszajelzései alapján a helyettesítés megfelelő színvonalú volt, azonban egyértelműen a pacsai rendelőben való ellátást preferálják hosszútávon, nemcsak helyettes, hanem állandó fogorvossal – ezért a tárgyalások folytatódtak.

A keszthelyi székhelyű Dr. Rédeky praxissal, több alkalommal folytatott tárgyalásokat mind a pacsai önkormányzat mind az ellátási körzet polgármestereinek többsége.

2017. január 1-jétől a Dr. Rédeky praxis Kft. helyettesítési szerződéssel látta el a fogorvosi körzetünket 2017. július 1-jéig.

2017. július 1-jétől Dr. Takács Ferenc (a Dr. Rédeky fogorvosi praxis Kft. korábbi fogorvosa) a TAFER Dental Kft. ügyvezetője és fogorvosa látta el helyettesítési szerződéssel a körzetet. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: Neak) által 2017 júliusában kiírt praxis pályázaton sikeresen indult Dr. Takács Ferenc, így 2017. október 1-jétől praxis engedélyt kapott a pacsai fogorvosi körzetre. A pályázat feltétele, hogy az érintett önkormányzatokkal - legalább hat évre szóló - feladatellátási-szerződést kössön 2017. november 30-ig.

A megkötendő feladat-ellátási szerződés 2018. január 1-jével lépne hatályba, ezzel megkönnyítve az Önkormányzatok közti elszámolást a fogorvosi rendelő fenntartásával kapcsolatos költségek tekintetében.

2018. január 1-jétől természetesen a fogorvosi rendelő működésével kapcsolatos összes költség, eszközök beszerzése, javítás a praxist ellátó feladata.

A feladat-ellátási szerződés az előterjesztés mellékletét képezi, így a szerződés egyéb részleteit meg tudják tekinteni.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A pacsai fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése” c. előterjesztést és a Fogorvosi feladat-ellátási szerződést megismerte, megtárgyalta és jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a Fogorvosi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felélős: Horváth Gyöngyi polgármester  
Dr. Benedek Karolina jegyző

Pacsa, 2017. október 19.

  
Horváth Gyöngyi 1 \*  
polgármester



1. melléklet „A pacasai fogászati körzet feladat-ellátási szerződés megkötése” c. előterjesztéshez

## Fogorvosi feladat-ellátási szerződés

Amely létrejött egyrészről:

**Pacsa Város Önkormányzata** székhelye: 8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2, képviseli: Kelemen Tamás polgármester, törzsszáma: 432348, adószáma: 15423240-2-20, bankszámlaszáma: 10402269-50494849-57511002, statisztikai számjele: 15432340-8411-321-20,

**Zalaigrice Község Önkormányzata** székhelye: 8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14, képviseli: Horváth Gyöngyi polgármester, törzsszáma: 437244, adószáma: 15437242-1-20, bankszámlaszáma: 10402269-50494849-56551005, statisztikai számjele: 15437242-8411-321-20,

**Zalaszentmihály Község Önkormányzata** székhelye: 8936 Zalaszentmihály, Jókai u. 3, képviseli: dr. Koczpek Csaba polgármester, törzsszáma: 437255, adószáma: 15437259-2-20, bankszámlaszáma: 11749008-15437259, statisztikai számjele: 15437259-8411-321-20,

**Nemesrádó Község Önkormányzata** székhelye: 8915 Nemesrádó, Ady u. 1., képviseli: Gazdagné Gecse Anna polgármester, törzsszáma: 437222, adószáma: 15437228-2-20, bankszámlaszáma: 10402269-50494849-56571003, statisztikai számjele: 15437228-8411-321-20,

**Szentpéterúr Község Önkormányzata** székhelye: 8762 Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1, képviseli: Pálfi József polgármester, törzsszáma: 734521, adószáma: 15734525-2-20, bankszámlaszáma: 11749008-15437235, statisztikai számjele: 15734525-8411-321-20,

**Zalaszentmárton Község Önkormányzata** székhelye: 8764 Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 87., képviseli: Dancs Zoltán polgármester, törzsszáma: 435877, adószáma: 15435879-1-20, bankszámlaszáma: 11749039-15435879, statisztikai számjele: 15435879-8411-321-20,

továbbiakban, mint **Megbízó**-, együttesen **Megbízók**

másrészről:

**Dr. Takács Ferenc** (szül: Kistéglás, 1989.06.21. an: Iván Mária, szig sz. 967317TA, orvosi nyilvántartási száma: 81282) személyes ellátásra kötelezett fogorvos, a TAFER Dental Fogorvosi Egészségügyi és Szolgáltató Kft (8761 Pacsa, Csány L. u. 10. adószám: 25947182-1-20 Cg.: 20-09-075565, képviselője Dr. Takács Ferenc), mint szolgáltató vállalkozó fogorvos- a továbbiakban **Megbízott**-

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

## 1. Általános rendelkezések

- a) Megbízók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 1 3. § (1) bekezdés 4. pontja szerint, figyelemmel az egészségügyi alapellátásról 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) b) pontjában meghatározott feladatkörükben - figyelemmel a praxisjog fennállására - **határozatlan időre** megbízzák Megbízottat fogorvosi alapellátási körzet működtetésével. A körzethatárok jelen szerződés 1. számú melléklete szerint, Megbízók hatályos rendeletei alapján került meghatározásra. Praxisjoggal érintett körzet meghatározása: Pacsa, Zalaigrice, Zalaszentmihály, Szentpéterúr, Zalaszentmárton és Nemesrádó településeken lakóhellyel rendelkezők. A személyes ellátásra kötelezett fogszakorvos neve: Dr. Takács Ferenc.
- b) Megbízott vállalja, hogy a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben, valamint az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3) Kormányrendeletben meghatározottak szerint személyes és folyamatos fogorvosi ellátást biztosít az 1. számú mellékletben megjelölt fogorvosi körzetben lakók részére.
- c) Megbízott vállalja, hogy tevékenysége során a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben, továbbá a külön jogszabályokban foglaltak szerint jár el, a mindenkori szakmai irányelveket és hatályos jogszabályokat betartja, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz.

## 2. A szerződés időtartama

**Jelen megbízási szerződés hatályba lépésének napja: 2018. január 1.,** a szerződést felek határozatlan időre kötik, minimum hat évre, a körzet ellátásának folyamatosságát biztosítandó.

## 3. Fogorvos szakmai kötelezettségei

- a) Megbízott a fogorvosi szolgálatot személyesen, vagy helyettesítés útján látja el heti 30 órában előzetes időpont egyeztetés alapján. Az ellátásra való jogosultságot a körzetben lakók TAJ kártyájuk és laccím-kártyájuk bemutatásával igazolják. A helyettesítéséről - beleértve annak valamennyi pénzügyi kötelezettségét is - maga gondoskodik.
- b) A Vállalkozó fogorvos a fogorvosi tevékenységet 8761 Pacsa, Csány L. u. 10. szám alatti fogorvosi rendelőben látja el.
- c) A rendelési időt jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. A Megbízott a rendelőben kifüggesztett tájékoztatón közli a rendelések idejét a lakossággal. A rendelési idő esetenkénti módosítását, illetve a rendelés elmaradását, a helyettesítő fogorvos nevének, elérhetőségének megjelölésével saját rendelőjében is közzéteszi, illetve közli azt a Megbízó Önkormányzatokkal.
- d) A fogorvos a fog-és szájbetegség gyógyító-megelőző alapellátását végzi. A fogorvos ellátja az ellátási területén lakókat.
- e) A fogorvosi alapellátás keretében a fogorvos feladatai:
- a fog-és száj betegségek alapellátás körébe tartozók vizsgálata, kezelése és gondozása, fogászati szűrővizsgálatok végzése,

- góckutatás,
- a terhesek fogászati gondozása,
- sürgősségi ellátás.

f) Megbízott köteles a mindenkori hatályos társadalombiztosítási jogszabályoknak megfelelően térítésmentesen, illetve térítések ellenében elvégezni a szükséges fogorvosi beavatkozásokat.

g) Amennyiben a térítésköteles fogorvosi beavatkozások díját jogszabály nem határozza meg, a Megbízott a díjakat a szakmai irányelveknek megfelelően állapíthatja meg. A térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások díjait a betegek számára jól látható helyen ki kell függeszteni, és a beteget a szolgáltatás teljesítése előtt szóban is tájékoztatni kell a szolgáltatási díj és az esetleges felmerülő egyéb költségek várható mértékéről.

h) A fogorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat, módszertani leveleket, a szakmai felügyelet, a Megbízók, valamint egészségbiztosítási pénztár rendelkezéseit.

i) Megbízott a folyamatos és személyes ellátás érdekében munkanapokon a működési engedélyben - jelen szerződés 2. számú melléklete szerint - rögzített módon rendel.

j) Megbízott a rendelő bejáratánál jól látható helyen az ellátást végző szolgáltató nevét, a fogorvosi körzet ellátási területét, az orvos nevét, a rendelési időt, a rendelő telefonszámát, a helyettesítés esetén orvos nevét és elérhetőségét kifüggeszti.

A rendelőben kifüggeszti az ellátást végző szolgáltató nevét, a fogorvosi körzet ellátási területét, az orvos nevét, a rendelési időt, a rendelő telefonszámát, a fogorvosi ügyelet helyét, idejét, valamint a betegjogi képviselő elérhetőségét tartalmazó tájékoztatót. Kifüggeszt egy tájékoztatót arról, hogy az ellátási kötelezettség ellenőrzésére jogosultak a Megbízók, illetve meghatalmazottjuk.

k) A rendelési idő esetenkénti módosítását, a lakosság időben történő tájékoztatása miatt - jelzi a Megbízók felé, valamint a rendelőben is közzéteszi.

l) Megbízott a fogorvosi feladatokat az általa alkalmazott, a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott szakképzettséggel rendelkező fogászati asszisztens, szakasszisztens közreműködésével látja el. A közreműködők tevékenységéért a jogszabályban foglaltak szerint felel.

m) Megbízott köteles mind a saját maga, mind az asszisztens helyettesítéséről a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 7. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak megtartásával saját költségére gondoskodni. A körzetben helyettesítési feladatokat kizárólag a működési engedélyben és finanszírozási szerződésben nevesített fogorvos láthat el.

n) Felek rögzítik, hogy az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004.(V. 11.) ESzCsM rendelet 17. § (1) bekezdése szerint fogorvosi ügyeleti szolgáltatást Pacsa, Zalaigrice, Zalaszentmihály, Nemesrádó, és Szentpéterúr településeken az ügyeleti ellátást a PA-MED Egészségügyi Szolg. Bt 7634 Pécs Fülemüle u. 41., Zalaszentmárton településen a IV. Dental Kft, Zalaegerszeg, Munkácsi M. u. 14-16. végzi.

o) A Megbízott részt vehet a szakorvosképzésben, ha erre felhatalmazással rendelkezik, illetve felkérést kap. Az erről szóló okiratot megküldi, a képzés megkezdését bejelenti a Megbízónak.

p) A Megbízott köteles a rendelő és kiszolgáló helyiségek higiénés tisztaságáról, a fertőtlenítés elvégzéséről, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységekről, a

sterilizáló készülék hatáskörének hatóság általi rendszeres bevizsgálásáról - a felmerülő költségek viselése mellett - gondoskodni.

q) Megbízott köteles együttműködni az Önkormányzatokkal, az általános egészségügyi igazgatási és információs feladatokat ellátni. (Pl. statisztikai adatszolgáltatás, egyéb jelentések felmérések, polgári védelmi feladatok összehangolt ellátása)

r) A Megbízott rendelkezik az orvosi és szakasszisztensi felelősségbiztosítással.

s) A Megbízottat helyettesítő fogorvos neve, címe:

- Dr. Török István (pecsétszám: 45241) 8925 Bucsuszentlászló, Arany J. u. 2.
- Dr. Kalmár István (pecsétszám:54906) 8743 Zalasabar, Deák f. u. 38.

#### **4. Önkormányzati ellenőrzés**

Amennyiben a jelen szerződésben szabályozott, körülírt praxis ellátására vonatkozóan - az önálló orvosi tevékenység gyakorlását érintő - az ellátás hiányosságára irányuló jelzés, bejelentés érkezik az önkormányzatok felé, úgy a fogászati alapellátás helyzetét Megbízó, vagy annak megbízásából eljáró más személy ellenőrizheti.

A bejelentésről feljegyzést kell készíteni, majd a jelzett hiányosságról a fogorvos jelenlétében jegyzőkönyvet kell készíteni. A fogorvos a jegyzőkönyvhöz, az ellenőrzést végző személy megállapításaihoz észrevételt tehet. A felvett jegyzőkönyv alapján dönt az ellenőrzés eredményéről a Képviselő-testület és utasíthatja a fogorvost a megfelelő intézkedések megtételére.

#### **5. A fogorvosi szolgálat finanszírozása**

5.1. A Megbízó Önkormányzatok felhatalmazása alapján Dr. Takács Ferenc, a TAFER Dental Fogorvosi Egészségügyi és Szolgáltató Kft ügyvezetője, jogosult a szerződés hatályba lépésének napjától érvényes finanszírozási szerződést kötni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alap kezelőjével.

#### **6. Vagyonhasználat**

Szerződő Felek az ingatlan használat, illetve az ellátás egyéb személyi és tárgyi feltételeit tekintve az alábbiak szerint rendelkeznek:

a) Pacsa Város Önkormányzata tulajdonában álló Pacsa, Csány L. u. 10. szám alatti épületben található rendelőhelyiséget, a hozzájuk tartozó kiegészítő helyiségekkel együtt az önkormányzatok tulajdonát képező felszerelésekkel és berendezésekkel - az e szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára - leltár szerint - térítésmentesen a Megbízott rendelkezésére bocsátják. Megbízott a feladatellátásra vonatkozó szerződés megszűnése esetén köteles a rendelőt, rendelési helyiségeket a leltár szerinti berendezésekkel és felszerelésekkel együtt a Megbízó részére visszaadni.

b) Megbízott gondoskodik az ápoló személyzet foglalkoztatásáról, szabadsága, távolléte alatti helyettesítéséről.

c) A fogorvosi szolgálat működtetésével, fenntartásával kapcsolatban felmerülő költségek - közüzemi díjak (víz, villany, fűtés, veszélyes hulladék elszállítása) -, megfizetése, sterilizáló folyamatos üzemben tartása, kézi műszerek javíttatása,



cseréje, fogászati kezelőegység javítása, gyógyszer-, fogászati alapanyag költség, fogorvosi program működtetése, takarítás a Megbízott költségei.

## **7. A szerződés megszűnése és megszüntetése**

- a) A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy vitás kérdések megoldására elsősorban peren kívül törekednek, amennyiben ez nem lehetséges, a Zalaegerszegi Járás Bíróság illetékes a felmerülő vitás kérdések tekintetében.
- b) A területi ellátási kötelezettségekről szóló szerződés megszűnése megszüntetésére, a praxisjog elidegenítésére az önálló orvosi tevékenységekről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell alkalmazni.
- c) Megbízók jelen szerződést - írásban, indoklással, - felmondják, ha
- a megbízott a megbízási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
  - a megbízott egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- Jelen szerződést mindkét fél abban az esetben jogosult azonnali hatályú felmondással megszüntetni, ha bármelyik fél a szerződésben vagy a jogszabályban foglalt lényeges kötelezettségét felhívás ellenére ismételtelen megszegi. Az azonnali hatályú felmondás a szerződést a felmondás közlését követő hónap utolsó napján szünteti meg.
- d) Mindkét fél, a megbízók és a megbízott is lehetősége szerint törekszik az eszközök, felszerelések fejlesztésére.
- e) Jelen megállapodás a felek közös megegyezésével írásban módosítható.

## **8. Záradék**

- a) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv, illetve a hatályos jogszabályok az irányadók és alkalmazandók.

**Pacsá, 2017. november.**

**Dr. Takács Ferenc**  
**TAFER Dental Fogorvosi Egészségügyi és Szolgáltató Kft.**

**Kelemen Tamás**  
**Pacsá Város polgármestere**  
**polgármestere**

**Horváth Gyöngyi**  
**Zalaigrice Község**

**Dr. Koczpek Csaba**  
Zalaszentmihály Község polgármestere  
polgármestere

**Pálfi József**  
Szentpéterúr Község

**Gazdagné Gecse Anna**  
Nemesrádó Község polgármestere  
polgármestere

**Dancs Zoltán**  
Zalaszentmárton Község

**Ellenjegyezte:**

**Dr. Benedek Karolina**  
jegyző

**Kanizsai Mónika**  
jegyző

**Kövécsné Kozma Györgyi**  
jegyző

**Kovács Katalin**  
jegyző

Fogorvosi feladat-ellátási szerződés  
1. melléklet

Pacsa Város közigazgatási területe  
Zalaigrice Község közigazgatási területe  
Zalaszenthály Község közigazgatási területe  
Szentpéterúr Község közigazgatási területe  
Nemesrádó Község közigazgatási területe  
Zalaszentmárton Község közigazgatási területe

Fogorvosi feladat-ellátási szerződés  
2. melléklet

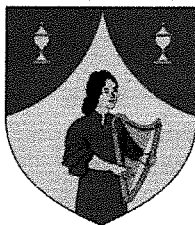
A fogorvosi ellátás csak előzetes időpont egyeztetés alapján vehető igénybe rendelési időben. Az ellátásra való jogosultságot a lakcímkártya és a TAJ kártya bemutatásával kell igazolni.

Rendelés helye: 8761 Pacsa, Csány L. u. 10.

Rendelés ideje:

Hétfő:	8:00-16:00
Kedd:	8:00-15:00
Szerda:	12:00-16:00
Csütörtök:	8:00-15:00
Péntek:	8:00-12:00

ZALAIGRICE



## Zalaigrice Község Polgármestere


8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

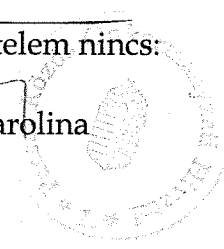
Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)

Napirendi pont: T7

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
Jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

Tárgy: Zalaigrice község lakosságának támogatása

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk 2015-től kezdődően minden év decemberében a START munkaprogram során megtermelt zöldségekből összeállított csomagot osztott ki a zalaigricei családoknak.

Az idei év során sajnos nem áll rendelkezésünkre ekkora mennyiségű termés, amely szétosztásra kerülhetne, de ezt a hagyományt nem szeretném megszakítani.

Javaslatom az lenne, hogy 2017 decemberében minden családot élelmiszer csomagban részesítsünk, - család tagjainak számától függően - körülbelül öt- és tízezer forint körüli összeghatárig.

Az élelmiszercsomagok fedezetéül a 2017-es évi szociális normatívánk szolgálhatna.

Továbbá szeretném javasolni még, hogy ezúttal is ajándékozzuk meg a gyermekeket Mikulás napja alkalmából körülbelül kétezer forint értékű csomagokkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

### HATÁROZATI JAVASLAT

I.

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden zalaigricei család számára december hónapban élelmiszercsomag kerül átadásra, melynek kiosztásáról helyben gondoskodnak. A csomagokra szánt összeg legfeljebb 400.000 Ft, melyet 2017. évi költségvetés, szociális normatíva terhére biztosítják.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

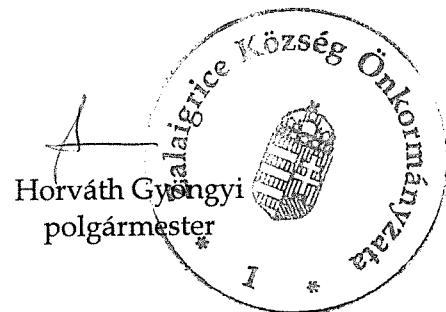
II.

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden zalaigricei lakosú gyermeknek Mikulás csomagot vásárolnak, és annak kiosztásáról helyben gondoskodnak. Az összeget gyermekenként 2000 Ft-ban határozzák meg és a 2017. évi költségvetés terhére biztosítják.

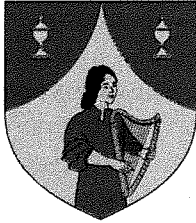
Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Zalaigrice, 2017. október 25.




ZALAIGRICE



**Zalaigrice Község Polgármestere**  
**8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14**  
**Tel/Fax: 92/568-108**  
**E-mail: [titkarsag@pacsa.hu](mailto:titkarsag@pacsa.hu)**

Napirendi pont:....

Törvényességi észrevételem nincs:

  
Dr. Benedek Karolina  
jegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. november 02-i ülésére

Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Benedek Karolina

Az előterjesztés (rendelet tervezet) elfogadása nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. (Mötv. 42.§ 1. pont, 50.§)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) határozza meg az önkormányzat településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő általános feladatait. Az Étv. 3. §-ában foglaltak alapján a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során **biztosítani kell a nyilvánosságot** és a közösségi ellenőrzés lehetőségét, valamint gondoskodni kell az érdekelt természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiség nélküli szervezetek megfelelő tájékoztatásáról, és lehetőséget kell adni részükre véleménynyilvánításra és javaslattételre.

Az elmúlt évben elfogadásra került a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.), melynek 16. § (2) bekezdése alapján minden települési önkormányzatnak 2017. december 31-ig el kell készítenie a településképi arculati kézikönyvét és meg kell alkotnia az arra alapozó településképi rendeletét.

A Tv. végrehajtási rendeletként módosításra került a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rend.). Az új jogszabály a településképvédelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi.

A Korm.rend. 2017. január 1. napjától hatályos módosítása értelmében megváltoztak a partnerségi egyeztetés szabályai is, valamint meghatározásra került, hogy **az egyeztetés szabályairól helyi önkormányzati rendeletet kell alkotni.**

A Korm. rend. a tájékoztatás módját és idejét a lefolytatandó eljárások függvényében határozza meg, és a településfejlesztésen, valamint településrendezésen túlmenően a **településképpel kapcsolatos eljárásokra is kiterjesztette.** Emellett részletesen szabályozza a településfejlesztéssel, településrendezéssel, valamint településképpel kapcsolatos helyi rendeletek, határozatok, dokumentumok, tervek elkészítésének, egyeztetésének, elfogadásának és módosításának rendjét.

**Kiemelt cél, hogy a fenti eljárásokat széles körű helyi támogatás öveze.** E cél érdekében a készítés, módosítás folyamatába be kell vonni a lakosságot, az érdekképviselőket, civil és gazdálkodó szervezeteket, valamint vallási közösségeket. A társadalmassági folyamatban résztvevők bevonásának módját a helyi partnerségi egyeztetésről szóló rendeletben kell meghatározni.

A Korm.rend. 29. §-a értelmében az önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításával – az egyeztetési eljárásokat megelőzően dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza:

- a) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a partnerek által adott javaslatok vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indoklásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A fentiekben hivatkozott új előírások és a helyi adottságok figyelembevételével kell megalkotni a **partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendeletet.**

Jelen előterjesztés első lépcsője annak a folyamatnak, amely során az önkormányzat végrehajtja a Tv.-ben a településképi alakításával kapcsolatosan újonnan meghatározott feladatait.

A helyi önkormányzatok a Tv. rendelkezései alapján **2017. december 31 napjáig** kötelesek a közigazgatási területre kiterjedően településképi rendeletet alkotni, illetve ezt megelőzően egy szemléletformáló célt szolgáló ún. Településképi Arculati Kézikönyvet elkészíttetni.

A hatályos helyi építési szabályzat településképi előírásait, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, továbbá egyéb építési tárgyú önkormányzati rendeletekben szabályozott településképi előírásokat 2017. december 30-áig lehet alkalmazni.

A fent említett településképi rendelet megalkotásával egyidejűleg a továbbiakban majd módosítani kell majd Zalaigrice helyi építési szabályzatát, továbbá a helyi építészeti értékek védelméről szóló szabályozást is be kell emelni az újonnan készülő településképi rendeletbe.

A Korm. rend. a helyi településképi rendelet és a Településképi Arculati Kézikönyv egyeztetésének és elfogadásának rendjét a településrendezési eszközökkel azonos módon szabályozza, széleskörű társadalmassági és partnerségi egyeztetés mellett.

A Tv.-ben foglaltak alapján településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítéséhez **főépítész közreműködése szükséges.**

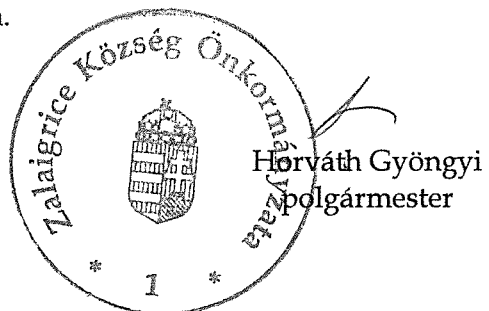
A kézikönyv a - települések természeti és épített környezete által meghatározott - településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. A megfelelés miatt szükséges településtervező bevonása is.

**A településképi rendelet megalkotásának első lépése tehát a partnerségi egyeztetési eljárás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.**



Kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az indokolásban foglaltak alapján a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Pacs, 2017. október 30.



## Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2017.(.....) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

**A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

**Társadalmi hatása:** A településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások teljes körű nyilvánosságának biztosításával várhatóan széles körű helyi támogatás fogja övezni az önkormányzat e szakterületeken meghozandó döntéseit, intézkedéseit

**Gazdasági hatása:** nincs

**Költségvetési hatása:** államilag biztosított 1 millió forint.

**Környezeti hatása:** A rendelet-tervezet elfogadásának nincs környezeti hatása.

**Egészségügyi hatása:** A rendelet-tervezet elfogadásának egészségügyi hatása nincs.

**Adminisztratív hatása:** A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő feladatok esetében mennyiségileg nem változnak az adminisztratív terhek, csak részlegesen átalakulnak; a településképpel összefüggő feladat esetében – új jogintézmény bevezetésével párhuzamosan – újonnan keletkeznek.


**A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotás azért vált szükségessé, hogy a fejlesztési, rendezési, szabályozási dokumentumok készítése során konstruktív párbeszéd alakuljon ki az érintettek és az önkormányzat között.

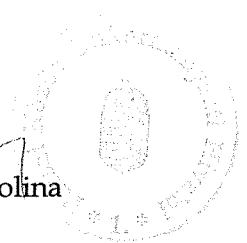
**A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak, új erőforrások bevonására nincsen szükség.

**Alkalmazott jogszabályok:**

A rendelet-tervezet bevezető részében foglaltak.

Pacs, 2017. október 31.

  
Dr. Benedek Karolina  
jegyző



## Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### 16/2017. (XI.03.) önkormányzati rendelete

#### a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is - a következőket rendeli el:

#### 1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Zalaigrice Község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Zalaigrice Község településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

#### 2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a zalaigricei székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a zalaigricei székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

#### 3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) **Koncepció vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása - a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében -

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében - a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása - a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében -

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

## **6. §**

(1) **Településrendezési eszközök teljes eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása - a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében -

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében -

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén - a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében -

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében - a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**7. § (1) A hirdetménynek - előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) **A hirdetésnek - munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

**4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja**

**9. §**

(1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetés közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Zalaigrice Község Önkormányzatának címére (8761 Zalaigrice Pacsai u. 14) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetésben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetés ilyen tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét - a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

## 10. §

(1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

## 11. §

(1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

### **5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**12. §** A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a [www.zalaigrice.hu](http://www.zalaigrice.hu) honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.


**13. §** Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

### **7. Záró rendelkezések**


## 15. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

  
dr. Benedek Karolina  
jegyző



  
Horváth Gyöngyi  
polgármester

Záradék:

A rendelet Zalaigrice Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014. (V.5.) önkormányzati rendelete 43 § (3) bekezdésében foglaltak szerint 2017. november 3-án kihirdetésre került.

Pacsa, 2017. november 3.



  
dr. Benedek Karolina  
jegyző

