

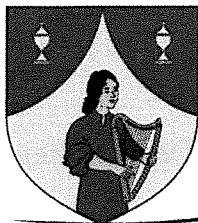
Zalaigrice Község Önkormányzat
8761 Zalaigrice, Pacsai u.14.

Szám: 2-1/2019.

J e g y z ő k ö n y v

**Zalaigrice Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. január 23-án megtartott nyilvános üléséről**

ZALAIGRICE



**Zalaigrice Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 23-án 9.00 órától megtartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14.

Jelen voltak: Horváth Gyöngyi polgármester
Szabó Ágota Anna alpolgármester
Tömpe Rudolf képviselő
Árkovics Orsolya gazdasági igazgató a Zalavíz Zrt képviselőjében
dr. Benedek Karolina jegyző
Marton Nikolett jegyzőkönyvvezető

Horváth Gyöngyi polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 megválasztott települési képviselőből 3 fő jelen van, Vass Tünde és Horváth Ferenc jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Felhívta a figyelmet, hogy az SZMSZ alapján minden ülésre jegyzőkönyv hitelesítő választására is sor kerül, ezért a mostani alkalomra felkérte Szabó Ágota Anna alpolgármestert.

Szavazásra tette fel a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét – alakszerű határozatba foglalás mellőzésével – 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

1. Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása
2. Javaslat a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton való részvételre
3. A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása
4. Szennyvíz tulajdonközösség megszüntetése
5. Egyéb ügyek

Horváth Gyöngyi polgármester kérte a 4. napirendi pont elsőként való tárgyalását a vendégre való tekintettel, melyet a testület egyhangúlag támogatott.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

4. Szennyvíz tulajdonközösség megszüntetése

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést, megkérte Árkovics Orsolyát, hogy egészítse ki az általa elmondottakat.

Árkovics Orsolya részletesen ismertette a testülettel, hogy miért alakult meg a tulajdonközösség, és most miért kell a jogszabályi változások miatt megszüntetni.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I.23.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa községek Önkormányzatainak Tulajdonközösségének megszüntetése” című előterjesztést

és úgy döntött, hogy szennyvízközmű tulajdonlására 2003. július 17. napján létrehozott Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa községek Önkormányzatainak Tulajdonközösségét 2018. december 31. napjával jogutód nélkül megszünteti. A Tulajdonközösséget Megszüntető okiratot az előterjesztés szerint formában jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Horváth Gyöngyi polgármester megkérte Árkovics Orsolyát, hogy a zalaigriceai szennyvíz átemelővel kapcsolatban felmerült problémák megoldásával kapcsolatban tájékoztassa a jelenlévőket, milyen megoldással lehetne az eredetileg tervezett helyre áthelyezni.

Árkovics Orsolya elmondta, hogy decemberben karácsony előtt jelent meg az Innovációs és Fejlesztési Minisztériumnak két pályázati kiírása az egyik az energiahatékonyságot célozza meg a másik a rekonstrukciós pályázat. Mindkettő az ivóvíz és szennyvízközmű vagyona vonatkozik. Az energiahatékonyságba jellemzően átemelőre vonatkozó dolgokat lehet betenni, ahol ki kell mutatni energia megtakarítást is. A másik pályázat olyan rekonstrukciós feladatokra van kiírva, amik a GFT-ben már el vannak fogadva. A hétfői minisztériumi tájékoztatás szerint minimum 14 millió forintosnak kell lennie a beruházásnak. A munkatársak már dolgoznak rajt, hogy melyik területen mire lehet beadni a pályázatot, hiszen több kritériumnak is meg kell felelni. A pacasai szennyvíztelepen előreláthatólag beadásra kerülne pályázat, de jelenleg még nem tudja megmondani, hogy milyen munkálatra viszont az biztos, hogy a pályázat beadási határideje február 28, és mindenképpen testületi döntés kell hozzá. Megkérdezte, ha a jövő héten küldi meg a részleteket a testület tud e határozatot hozni.

dr. Benedek Karolina elmondta, hogy Pacsán és Zalaigrícén is február 12-i hétre terveznek testületi ülést, ezáltal meg tudják hozni a szükséges határozatot, ha addig megérkezik az anyag.

Árkovics Orsolya elmondta, hogy az nagyon jó lenne, a jövő héten mindenképpen átküldik az anyagot. Visszatérve a zalaigriceai átemelő problémájára, ebbe a típusú pályázatba be lehetne vinni, de ehhez arra van szükség, hogy a GFT-be kerüljön be. Mivel jelenleg nincs bent, így most nem lehet rá pályázni, de azt javasolja, hogy a szeptemberben elfogadásra kerülő 2020 évi GFT-be ez kerüljön mindenképpen be, mert előre láthatólag folytatódik a pályázat és 2020-ban is lehet pályázni. Abban az esetben, ha a pályázat nyer mindenképpen segítség lehet az öt érintett településnek, hiszen akár 70 % támogatást lehet rá kapni.

Horváth Gyöngyi elmondta, hogy ezért szeretne volna, ha az érintett önkormányzatok összeülnek, és megtárgyalják a problémát. Ezt az átemelőt mindenképpen szeretné innen elhelyeztetni. Szerette volna, ha akár ez a tulajdonközösségbe befolyt használati díjból megoldásra került volna, de erre már nem lesz lehetőség.

Árkovics Orsolya véleménye szerint, a tulajdonközösség feloszlását figyelmen kívül hagyva is össze lehetne hívni az érintett településeket, és akár az előbb említett pályázatot is felvázolva, közösen dönthetnének az átemelőről. Javasolja a 2019 évi GFT-be módosításként betenni az áthelyezés tervezetét, így már annnyival előbbre lennének a jövő évben.

Horváth Gyöngyi elmondta, hogy négy évvel ezelőtt szakértővel is megnézte, akkor azt a tájékoztatást kapta, hogy az áthelyezés körülbelül 10 millió forintba kerülne.

Árkovics Orsolya elmondta, ha az 5 önkormányzat a most felosztásra kerülő használati díjból úgy dönt, hogy megoldja, akkor a 2019. évi GFT-be mindenképpen be kell tenni, de véleménye szerint a jövő évben is indulni fog ez a pályázat valószínűleg nagyobb összeggel is, de a tervezetnek akkor is neki lehet már állni. Abban az esetben ha nem szeretnék ezt 2019-ben megoldani, akkor pedig a szeptemberben elfogadásra kerülő 2020 évi GFT-be betenni, hiszen ha lesz pályázat akkor ez az egyik feltétel az a pályázati pénzzel is kevesebb pénzébe is kerül az önkormányzatoknak. Felajánlotta a segítségét, hogy az önkormányzatokat tudja érdemben tájékoztatni az áthelyezéssel kapcsolatos költségekről, mivel ez tervezéssel és engedélyeztetéssel jár, kérhet a tervezésre árajánlatot.

Horváth Gyöngyi megköszönte a tájékoztatást és a segítséget, él vele.

Horváth Gyöngyi szünetet rendelt el 9.41 órakor 9.43 óráig Árkovics Orsolya távozásáig.

1. Javaslat a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton való részvételre

Horváth Gyöngyi megkérte dr. Benedek Karolina jegyző asszonyt ismertesse az előterjesztést.

dr. Benedek Karolina részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I.23.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt kíván venni a belügyminiszter által a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra kiírt pályázaton. Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy 2018. július 1.-én a költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta, azaz 38.650.- forintot.

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdésében található felhatalmazás szerint rendeletet alkot a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról, az igénylés feltételeként vállalja, hogy az illetményalapot a Kvtv.ben rögzítetthez képest legalább 20%-al emelt összegben, azaz legalább 46.380.- forintban állapítja meg 2019. január 1-től kezdődően a 2019. évre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

2. Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Horváth Gyöngyi megkérte dr. Benedek Karolina jegyző asszonyt ismertesse az előterjesztést.

dr. Benedek Karolina részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotta a Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.24.) számú önkormányzati rendeletét a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról

3. A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása

Horváth Gyöngyi részletesen ismertette az előterjesztést.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I.23.) számú képviselő testületi határozat

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta „A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és Horváth Gyöngyi polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

Szabadságnapok száma			Hónapok											
összes	2019. évi	előző évi	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	XI.	X.	XI.	XII.
64	31	33	14	14	5	5	5	5	5	10	1	0	0	0

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester,
Dr. Benedek Karolina jegyző

5. Egyéb ügyek

a) Tájékoztatás

Horváth Gyöngyi polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy az önkormányzat épületének átminősítése megtörtént, így polgármesteri hivatal és művelődési házként szerepel a földhivatalban.

b) Ingatlan vásárlás (szóbeli előterjesztés)

Horváth Gyöngyi elmondta, hogy január elején beadásra került az 2019/2020 évi START közfoglalkoztatási pályázat. A testületi ülést megelőző nap késő délutánján, a hivatal dolgozója kapott a munkanélküli központból egy telefonhívást, ahol arról tájékoztatták, hogy a pályázatba beírt ingatlan vásárlási szándékáról hiányolják a testületi határozatot. A testület ülésen kívül már beszélt róla, hogy amennyiben lehetséges a termények tárolására és feldolgozására helyhiány miatt ingatlan vásárlására lenne szükség. Arról is beszéltek már, hogy erre a célra megfelelő lenne természetben Zalaigrice, Új u. 6. szám alatti ingatlan, hiszen a tulajdonos az épülethez tartozó területet már ingyen használatba adta az önkormányzatnak hogy gazdálkodhasson azon. Az ingatlan vételáráról is megegyeztek már szóba, amely 2.000.000 Ft lenne, ez az összeg lett feltüntetve a pályázatba is. Arra kéri a testületet, hogy kielégítve a munkaügyi központ kérését, foglalják határozatba az ingatlan vásárlási szándékot.

Dr. Benedek Karolina jelezte: ez a munkaügyi központ kérésén kívül is kötelező lenne, egyébiránt abban sem biztos, hogy lehetőség van e ezen a programon belül ingatlant vásárolni, de ha az Önkormányzat mindenképpen szeretné a vagyonát gyarapítani egy ingatlannal, miután olyan összeg, amelyben egyedül nem dönthet a polgármester, ehhez testületi felhatalmazás kell. Sajnálatát fejezte ki, hogy korábban ennek előkészítésére nem kérték fel hiszen mégis egy ingatlan vásárlásról van szó.

Horváth Gyöngyi megerősítette, az ingatlan 1/1 tulajdonban van az eladónál, ekkora összegért kívánja eladni és a munkaügyi központnál sem jelen problémát a programban az előzetes egyeztetések szerint.

Mivel hozzászólás nem volt, Horváth Gyöngyi polgármester szavazásra tette fel a természetben Zalaigrice, Új u. 6. szám alatti ingatlan megvásárlását.

Szavazást követően megállapította, hogy Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2019. (I.23.) számú képviselő testületi határozat

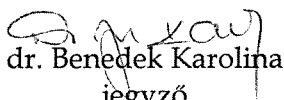
Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ingatlan vásárlás” elnevezésű szóbeli előterjesztést és úgy határozott, hogy a Pálfiné Varga Julianna tulajdonában lévő 8761 Zalaigrice, Belterület 125. helyrajzi számú, természetben Zalaigrice, Új u. 6. szám alatti ingatlant Zalaigrice Község Önkormányzata legfeljebb 2.000.000.- Ft azaz kétmillió forint összegért meg kívánja vásárolni.

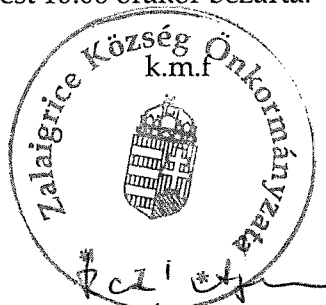
A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert fenti tartalmú adásvételi szerződés megkötésére továbbá az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos eljárás lefolytatására, a szükséges dokumentumok aláírására.


Határidő: értelemszerű


Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester, Dr. Benedek Karolina jegyző

Mivel további hozzászólás nem volt ezért Horváth Gyöngyi polgármester megköszönte az aktív részvételt és a nyilvános ülést 10.06 órakor bezárta.


dr. Benedek Karolina
jegyző




Szabó Ágota Anna
képviselő


Horváth Gyöngyi
polgármester

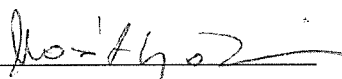
Jegyzőkönyv hitelesítő:

J E L E N L É T I Í V


Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. január 23-i testületi ülésére

Horváth Gyöngyi polgármester



Szabó Ágota Anna alpolgármester



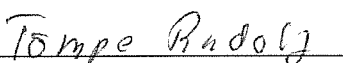
Horváth Ferenc

—

Vass Tünde

—

Tömpe Rudolf



Seffer Jánosné ügyrendi biz. kültag

—

Pálfiné Varga Julianna biz. kültag

—

dr. Benedek Karolina jegyző

—

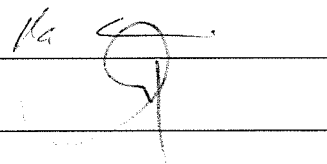
Laskay-Kovács Zsuzsanna aljegyző


—

Kissné Oláh Anikó gazd. irodavezető

—

Marton Nikolett jegyzőkönyvvezető

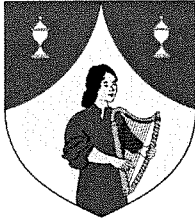




—

—

ZALAIGRICE



Zalaigrice Község Polgármestere

8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: titkarsag@pacsa.hu

M e g h í v ó

Zalaigrice Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45.§-a és Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 3/2014. (V. 5.) rendeletének 22 §-a alapján

2019. január 23. (szerda) 9.00 órára

összehívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal Zalaigrice, Pacsai u.14.

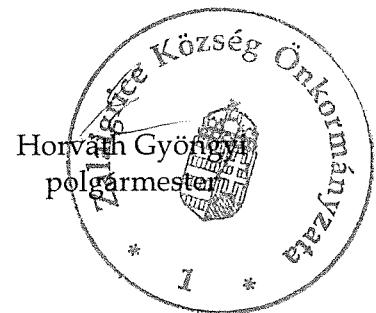
N A P I R E N D

Nyilvános ülés:

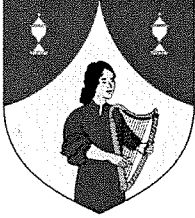
1. Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton való részvételre
3. A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása
4. Szennyvíz tulajdonközösség megszüntetése
5. Egyéb ügyek

Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Zalaigrice, 2019. január 18.



ZALAIGRICE



Zalaigrice Község Polgármestere
8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14
Tel/Fax: 92/568-108
E-mail: titkarsag@pacsa.hu

Napirendi pont: T1

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Benedek Karolina
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 23-i ülésére

Tárgy: Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Az előterjesztés (rendelet tervezet) elfogadása nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. (Mötv. 42.§ 1. pont, 50.§)

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter által a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására meghirdetett pályázat egyik feltétele az alábbi rendelettervezet elfogadása.

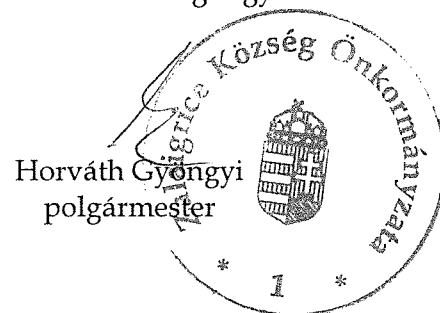
A kiírás szerint a képviselő testületnek vállalni kell, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdése¹ mint felhatalmazó rendelkezés alapján a 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1 től kezdődően) legalább 20%-al emelten, azaz legalább 46 380 Ft-ban állapítja meg az illetményalapot.

¹ (6) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

Fentieknek megfelelően javaslom a Tisztelt Képviselő - testületnek az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet az indokolásban foglaltakra tekintettel megtárgyalni és elfogadni.

Zalaigrice, 2019. január 17.

Horváth Gyöngyi
polgármester



Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról

A rendeletmódosítás **társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** megalkotása nélkül a belügyminiszter által kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton nem lehetséges a részvétel, így a minimálbér és a garantált bérminimum kormányzati emelése valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzációja az önkormányzatot terhelné teljes mértékben.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Környezeti, egészségügyi hatása: nincs

Adminisztratív hatása: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei Felhatalmazás és nem kötelezettség ; de megalkotása nélkül a belügyminiszter által kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton nem lehetséges a részvétel, így a minimálbér és a garantált bérminimum kormányzati emelése valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzációja az önkormányzatot terhelné teljes mértékben.

A rendelet alkalmazásához **szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Zalaigrice, 2019. január 16.

Dr. Benedek Karolina
jegyző



**Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2019.(I.24.) önkormányzati rendelete
a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1.§


A rendelet hatálya a Pacsai Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi közszolgálati tisztviselőre terjed ki.

2.§


A Pacsai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapjának mértéke 2019. évben 46 380.- Ft.

3.§

Ez a rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba és 2019. december 31. napján hatályát veszti.


Dr. Benedek Karolina
jegyző





Horváth Gyöngyi
polgármester

Záradék:

A rendelet Zalaigrice Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014. (V.5.) önkormányzati rendelete 43 § (3) bekezdésében foglaltak szerint 2019. január 24-én kihirdetésre került.

Pacsá, 2019. január 24.


dr. Benedek Karolina
jegyző



I N D O K O L Á S

Általános indokolás

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

A belügyminisztérium 2019. január 14-én pályázatot írt ki a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására, melynek egyik igénylési feltétele, hogy az önkormányzat vállalja, fenti felhatalmazó rendelkezés alapján alapján a 2019. évre vonatkozóan 2019 január 1 -től kezdődően legalább 20%-al emelten, azaz legalább 46 380 Ft-ban állapítja meg az illetményalapot.

1. §-hoz

Meghatározza azon személyek körét, amelyekre a rendeletet alkalmazni kell.

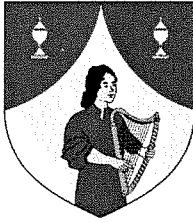
2. § - hoz

A pályázati kiírás szerinti feltételnek megfelelően az illetmény mértékét határozza meg 2019. évre.

3. § - hoz

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

ZALAIGRICE



Zalaigrice Község Polgármestere

8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: titkarsag@pacsa.hu

Napirendi pont: T2

Törvényességi észrevételek tanács:

Dr. Benedek Karolina
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

**Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 23--i ülésére**

Tárgy: Javaslat a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázaton való részvételre

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. január 1-től a minimálbér összege bruttó 149.000.- Ft-ra, a garantált bérminimum összege bruttó 195.000.- Ft-ra (bruttó 180.500 Ftról) emelkedett.

A garantált bérminimum folyamatosan nő, míg Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 60. § (1) bekezdése alapján a köztisztviselői illetményalap - 2008. óta változatlanul - 2019. évben is 38.650.-Ft marad.

Fentiek okán a pacasai Hivatalban több kolléga alapilletménye (alapilletmény egyenlő illetményalap szorozva a Kttv.ben meghatározott szorzóval, ami függ középiskolai / felsőfokú végzettségtől illetve a közszolgálatban eltöltött évek számától) nem éri el a garantált bérminimumot, azt ki kell egészíteni.

A minimálbér és a garantált bérminimum emelése valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzációjához 2017-ben külön pályázat és kérelem benyújtása nélkül kormányhatározat és támogatói okirat alapján kapott Pacsa, mint székhely település támogatást.

8.755.839 Ft-ot (melyből címzetten 6.615.069 Ft-ot át kellett adni a Szociális társulás részére), így a pacasai Hivatal közszolgálati tisztviselőit érintő garantált bérminimum növekedés és szociális hozzájárulás kompenzálására mindösszesen 2.140.770.-Ft. jutott, ez is csak 2017-ben.

Miután a jogalkotó lehetőséget adott már korábban is arra, hogy az önkormányzatok eltérjenek a 38.650 Ft-os illetményalaptól, ezt számtalan önkormányzat megtette saját forrásból már korábban, illetményalap emeléssel illetve munkáltatói döntésekkel; nem ritka már vidéken sem, hogy a 60.000 Ft-ot is eléri a köztisztviselői illetményalap.

A Pacsai KÖH-nél az illetményalap soha nem változott, a mindenkori költségvetési törvény szerinti, azaz 38 650Ft.

Miután elég nagy a differenciálás az országban az egyes hivatalokban, így a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok folyamatosan hátrányba szorulnak, hiszen nemhogy emelni nem tudnak, magát a bérkompenzációt is ki kell gazdálkodniuk.

Fentiek okán a belügyminiszter pályázatot hirdetett kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására, kifejezetten azon önkormányzatok számára, akik

- 1.) 38.000 Ft-ot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő - képességgel rendelkeznek
- 2.) önkormányzati hivatalt tartanak fenn,
- 3.) továbbá vállalják, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdése¹ mint felhatalmazó rendelkezés alapján a 2019. évre vonatkozóan 2019 január 1 -től kezdődően legalább 20%-al emelten, azaz legalább 46 380 Ft-ban állapítja meg az illetményalapot.

A támogatás mértéke differenciált:

- 1.) egy lakosra jutó adóerőképességtől és
- 2.) 2018. július 1-én a hivatalban alkalmazott illetményalaptól függően; a Kttv. 2. melléklet I.1.a.) pontja szerint elismert hivatali létszám után vehető igénybe.

A támogatás kizárólag az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2019 január - november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére fordítható.

A Pacsai KÖH esetében a megpályázható összeg **10.032.000.-Ft.**

A pályázaton való részvétel és a rendelettervezet elfogadása tehát a pályázat pozitív elbírálása esetén nem jelent plusz terhet az önkormányzati költségvetésre nézve, a pályázati kiírás ugyan tartalmazza, hogy saját hatáskörben magasabb összeg is megállapítható mint a 46.380 Ft-os illetményalap, ám az további állami támogatás biztosítását nem eredményezi, tehát azt saját forrásból lehetne előteremteni. Erre javaslatot nem tettünk.

Nem jelent kifejezetten béremelést és még így sem fedezi teljes mértékben a bérkompenzációt, de az önkormányzat terheit csökkenti.

A székhely önkormányzatok jogosultak a pályázat beadására, de a közös hivatal fenntartó önkormányzatok esetén minden önkormányzat képviselő testületének határoznia kell ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

¹ (6) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

HATÁROZATI JAVASLAT

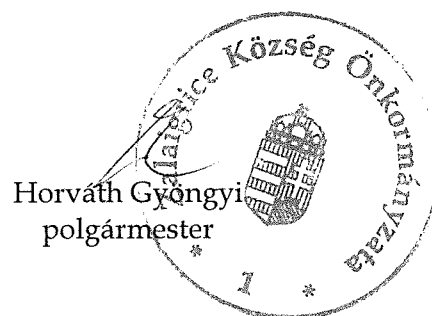
Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt kíván venni a belügyminiszter által a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra kiírt pályázaton. Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy 2018. július 1.-én a költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta, azaz 38.650.- forintot.

Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdésében található felhatalmazás szerint rendeletet alkot a községi tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról, az igénylés feltételeként vállalja, hogy az illetményalapot a Kvtv.ben rögzítetthez képest legalább 20%-al emelt összegben, azaz legalább 46.380.- forintban állapítja meg 2019. január 1-től kezdődően a 2019. évre.

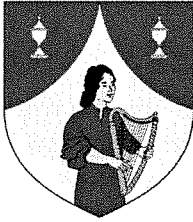
Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Zalaigrice, 2019. január 17.



ZALAIGRICE



Zalaigrice Község Polgármestere

8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: titkarsag@pacsa.hu

Napirendi pont: T3

Törvényességi észrevételelem nincs:

Dr. Benedek Karolina
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 23--i ülésére

Tárgy: A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Törvény (a továbbiakban Kttv.) VII/A fejezete a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezésekről szól.

A jogszabályi rendelkezések értelmében a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony.

A foglalkoztatási jogviszonyban töltött időtartam közszolgálati, kormányzati szolgálati, valamint hivatásos szolgálati jogviszonyban töltött időnek és nyugdíjra jogosító szolgálati időnek számít.

Miután a Kttv. kimondja, hogy a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, ezért 225/C. § (2) bekezdésében azt is rögzíti, hogy: „(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.”

A megalapozott döntéshez tájékoztatom a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a Kttv. 225/C § (1) alapján polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. További pótszabadságom gyermekeim után nincs, mert 16 éves korukat betöltötték.

A Kttv. rögzíti azt is 225/C.§ „ (3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján kell megállapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

2018. évben ki nem adott szabadság 33 nap, melynek kiadására 2019. március 31. napjáig nincsen a gyakorlatban mód és lehetőség a folyamatban levő munkák és törvényi határidők miatt (mint például költségvetés elfogadása, folyamatban levő beruházások, pályázatok koordinálása), így még akkor is, ha ez tervezet, elosztatásuk meglátásom szerint nem reális, de az előírásnak ez felel meg.

Tekintettel arra, hogy a 2019. évben önkormányzati választás lesz kiírva, ezúton tájékoztatom Tisztelt Képviselő – testületet, hogy 2015. évről további 15 nap, 2016. évről további 25 nap, 2017. évről további 5 nap ki nem vett szabadságom van. A folyamatos beruházások, fejlesztések, pályázatok miatti tárgyalásaim és tényleges munkáim nem tették lehetővé a szabadság kivételét, pedig ebben nincs is benne a hétköznap 16.00 óra után illetve hétvégén végzett munka, képviselő.

A Kttv. 104. § (1) bek. szerint „A szabadságot az esedékesség évében kell kiadni.” azonban ugyanezen szakasz (6) bekezdése értelmében

„a.) a szabadság kiadására vonatkozó kormánytisztviselői igény a kormányzati szolgálati jogviszony fennállása alatt nem évül el;

b.) a szabadság megváltásával kapcsolatos kormánytisztviselői igény elévülése a kormányzati szolgálati jogviszony megszűnésének napján kezdődik.”

A fent leírt tájékoztató alapján kérem, hogy a képviselő-testület fogadja el Zalaigrice Község Polgármestere 2019. évre szóló szabadságolási ütemtervét.

Szabadságnapok száma			Hónapok											
összes	2019. évi	előző évi	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	XI.	X.	XI.	XII.
64	31	33	14	14	5	5	5	5	5	10	1	0	0	0

HATÁROZATI JAVASLAT

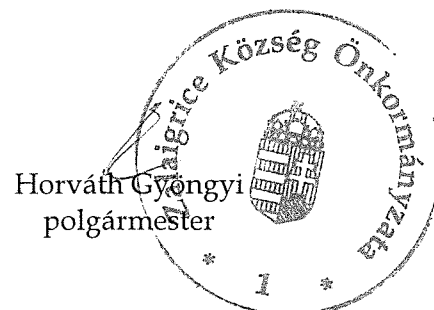
Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő – testülete megtárgyalta „A foglalkoztatási jogviszonyban levő polgármester szabadság ütemtervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és Horváth Gyöngyi polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

Szabadságnapok száma			Hónapok											
összes	2019. évi	előző évi	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	XI.	X.	XI.	XII.
64	31	33	14	14	5	5	5	5	5	10	1	0	0	0

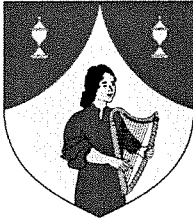
Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester,
Dr. Benedek Karolina jegyző

Pacsa, 2019. január 17.



ZALAIGRICE



Zalaigrice Község Polgármestere

8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14

Tel/Fax: 92/568-108

E-mail: titkarsag@pacsa.hu

Napirendi pont: T4

Törvényességi észrevétel nem nincsen.

Dr. Benedek Karolina
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Zalaigrice Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 23--i ülésére

Tárgy: Szennyvíz tulajdonközösség megszüntetése

Előterjesztő: Horváth Gyöngyi polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykapornak és térségében 2003-2005. között megvalósult szennyvízközmű beruházás lebonyolítására, a beruházás során létrejött vagyontárgyak bérbeadás útján történő hasznosítására, Misefa, Nagykapornak Nemesrádó, Szentpéterúr, Pacsa és Zalaigrice Önkormányzatok között Nagykapornak gesztorságával 2003. július 17. napján létrejött Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa községek Önkormányzatainak Tulajdonközössége (továbbiakban: Tulajdonközösség), amely szervezet önálló jogi személyiséggel nem rendelkezik, de mint önálló adóalany az adóhatóságnál bejelentkezett, bevételeit és kiadásait a gesztor önkormányzat költségvetési számlájához kapcsolódó alszámlán kezeli.

(1. melléklet)

A szennyvízközmű-vagyon nyilvántartását és szennyvízközmű hálózaton végzett felújítási kiadások és a szennyvíz használati díj bevételek kezelését a Tulajdonközösség végezte. A szerződő felek megállapodtak, hogy a közművagyon osztatlan közös tulajdonban tartják és legalább 10 évig a tulajdonközösséget fenntartják, a 10 éves fenntartási időszak 2015-ben már lejárt.

A beruházás befejezését követően 2005. január 1-i keltezéssel az érintett önkormányzatok Tulajdonközössége és az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Részvénytársaság között szerződés jött létre szennyvízközmű-vagyon használatba adására és üzemeltetésére. (2. melléklet)

2016. évben megváltozott törvényi előírások szerint, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1) bekezdése szerint: „Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet. A törvény 2016. július 4. napjától hatályos - 83. § (3a) bekezdése értelmében,

ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a vízközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. Az új bérleti üzemeltetési szerződés aláírására 2017. december 4-én került sor. (3. melléklet)

Az újonnan megkötött üzemeltetési szerződés mellékleteként csatolni kellett a vagyonértékelést, ezért az érintett önkormányzatok megrendelése alapján elkészült a Pacsa és térsége szennyvízrendszer vagyonértékelése, melynek összesítését az előterjesztéshez csatolom (4. melléklet)

A szennyvízközmű beruházás aktiválását követően kialakult vagyonérték és a 2017 júliusában elkészült vagyonértékelésben szereplő vagyonértékek között természetesen eltérés volt, melynek átvezetése 2018. január 1-én megtörtént. A vagyonértékelést követően a Tulajdonközösség által nyilvántartott vagyonérték 1.231.606 946.-Ft, melynek megosztását a csatolt táblázat tartalmazza. (5. melléklet)

Pacsa Város Önkormányzat esetében a településen belüli csatornahálózat nyilvántartása nem a Tulajdonközösségnél történik, emiatt Pacsa esetében nem egyezik a vagyonérték.

A Tulajdonközösség megszüntetését követően a szennyvízközmű vagyon a társult önkormányzatok számviteli nyilvántartásában fog szerepelni.

A Tulajdonközösség megszüntetésére (NAV-nál történő megszüntetés, alszámla megszüntetés) a csatolt megszüntető okiratnak a tulajdonközösség tagönkormányzatai általi elfogadását követően kerülhet sor.

A használati díjból befolyt, a tulajdonközösség alszámláján kezelt összeg az eredeti tulajdonjogi szerződésben foglalt tulajdoni arányban felosztásra kerülne a Tulajdonközösség tagönkormányzatai között. (6. melléklet)

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vksztv. 18. §-a alapján az önkormányzatok a használati díjból származó bevételeiket kötelesek elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására felhasználni.

2018. január 1. napjától a használati díjat már minden település külön számlázza a Zalavíz Zrt-nek és külön fizeti a felmerült rekonstrukciós és egyéb költségek adott településre eső részét.

A Tulajdonközösség további fenntartása nem jogszerű, emiatt a vagyon átadás-átvétel számviteli lebonyolítására és a Tulajdonközösség megszüntetésére tesztek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbiakban mellékelt megszüntető okirat tervezet megvitatására és elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT


Zalaigrice Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa községek Önkormányzatainak Tulajdonközösségének megszüntetése” című előterjesztést

és úgy döntött, hogy szennyvízközmű tulajdonlására 2003. július 17. napján létrehozott Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa községek Önkormányzatainak Tulajdonközösségét 2018. december 31. napjával jogtód nélkül megszünteti. A Tulajdonközösséget Megszüntető okiratot az előterjesztés szerint formában jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Horváth Gyöngyi polgármester

Zalaigrice, 2019. január 17.


Horváth Gyöngyi
polgármester *



TULAJDONJOGI SZERZŐDÉS
szennyvízközmű tulajdonlására

Amely létrejött egyrészről **Pacsa Nagyközség Önkormányzata, Nagykapornak Község Önkormányzata, Misefa Község Önkormányzata, Nemesrádó Község Önkormányzata, Zalaigrice Község Önkormányzata, és Szentpéterúr Község Önkormányzata**, Önkormányzati szennyvízelvezető-tisztító közművagyon tulajdonosai között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint.

1. Szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice és Szentpéterúr községek területén szennyvízelvezető közmű beruházása van folyamatban, a fent írt területen lévő ingatlanok közműves szennyvízelvezetésbe való bekapcsolására. A közműberuházás része a Pacsai szennyvíztisztító bővítése, fejlesztése is. A megépülő szennyvízhálózat Pacsa Nagyközség tulajdonában lévő szennyvízelvezető rendszerre és a beruházás részeként épülő szennyvíztisztítóra csatlakozik, a szennyvíztisztítás a Pacsa Községi szennyvíztisztítóban történik. A beruházás várható értéke: 992.600.000.- Ft.
2. A beruházással megvalósuló közművagyon a beruházó önkormányzatok osztatlan közös tulajdonukban tartják.
3. A szerződő Önkormányzatok jelen szerződés aláírásával megalakítják a beruházással megvalósuló osztatlan közös víziközmű-vagyon tulajdonosi jogainak gyakorlására a Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa Községek Önkormányzatainak Tulajdonközössége (rövidített elnevezése: Tulajdonközösség Nagykapornak) elnevezésű társulást Nagykapornak, Zrínyi u. 1. székhellyel, és mint önálló adóalanyt az Adóhatóságnál bejelentik.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy az elkészült víziközművet 10 évig nem idegenítik el, és legalább 10 évig a tulajdonközösséget fenntartják.
5. Szerződő önkormányzatok az osztatlan közös szennyvízközmű vagyonuk tulajdoni arányát a következők szerint állapítják meg:

Szennyvíztelep:	
Pacsa Nagyközség tulajdoni aránya:	66,6 %
Nagykapornak Község tulajdoni aránya:	15,9 %
Misefa Község tulajdoni aránya:	5,0 %
Nemesrádó Község tulajdoni aránya:	2,8 %
Zalaigrice Község tulajdoni aránya:	1,1 %
Szentpéterúr Község tulajdoni aránya:	8,6 %
Szennyvízcsatorna:	
Nagykapornak Község tulajdoni aránya:	36,2%
Misefa Község tulajdoni aránya:	12,2 %
Nemesrádó Község tulajdoni aránya:	13,7%
Zalaigrice Község tulajdoni aránya:	8,4%

Szentpéterúr Község tulajdoni aránya: 28,5 %
 Pacsa nagyközség tulajdoni aránya: 1 %

6. Szerződő önkormányzatok a szennyvízközmű vagyonnal kapcsolatos közös ügyek vitelére kijelölik Gesztor Önkormányzatnak Nagykapornak Község Önkormányzatát.
7. A szennyvíztisztítóval kapcsolatos kérdések tekintetében Pacsa Nagyközség Önkormányzatát egyetértési jog illeti meg.
8. A jelen beruházással megvalósuló szennyvízközmű vagyon további fejlesztése, bővítése, rekonstrukciója a szerződő önkormányzatok közös beruházásának minősül, amelyhez tulajdoni hányaduk arányában kötelesek hozzájárulni.
9. Az egyes települések kizárólagos célját szolgáló beruházások, fejlesztések, rekonstrukció költsége a beruházásban érdekelt önkormányzatot terheli.
10. Felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik.
11. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket egyeztetéssel kívánják rendezni. Szakmai kérdésekben a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság segítségét veszik igénybe.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló törvény, valamint a közműves ivóvíz- és szennyvízszolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

Zalaegerszeg, 2003. július 17.



Nagykapornak
 Nagykapornak Község
 Önkormányzata



Pacsa
 Pacsa Nagyközség
 Önkormányzata



Misefa
 Misefa Község
 Önkormányzata



Nemesrádó
 Nemesrádó Község
 Önkormányzata



Szentpéterúr
 Szentpéterúr Község
 Önkormányzata



Zalaigrice
 Zalaigrice Község
 Önkormányzata

SZERZŐDÉS

szennyvízközmű-vagyon használatba adására és üzemeltetésére

Amely létrejött egyrészről: **Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr Községek és Pacsá Nagyközség Önkormányzatainak Tulajdonközössége** (képviselőiben: *Molnár Ferenc* Nagykapornak község, mint gesztor polgármestere), mint önkormányzati szennyvíz közmű vagyon használatba adója, (továbbiakban: Önkormányzatok);

másrészről: **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8., képviselőiben: *Bein György* vezérigazgató), mint közműves szennyvízelvezetést végző gazdálkodó szervezet (továbbiakban: Szolgáltató) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

- 1) Szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Tulajdonközösség szennyvízelvezetését és – tisztítását szolgáló szennyvíz közmű vagyon a Tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok tulajdonában van. A vagyonelemekről készült leltárt jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A leltár megegyezik az üzembe helyezéskor készült, a kivitelező által készített vagyonátadási műszaki leltárral. A szennyvízközmű vagyon működtetését az önkormányzatok a közüzemi szolgáltatásra kötelezett önkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetnek, a szolgáltatónak való használatba adása útján oldják meg. A közmű működtetéséről felek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 10.§-a alapján az alábbiakban állapodnak meg:
- 2) A tulajdonközösség a szennyvízközmű vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak használatba adja, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal műszaki leírásokkal együtt. Szolgáltató a szennyvízközmű vagyont használatba veszi. A leltárt szerződő felek minden évben a következő évi díjmegállapítás időszaka előtt, legkésőbb október 31-ig kölcsönös megállapodás alapján aktualizálják, a változásokat átvezetik.
- 3) Szolgáltató a használatba vett víziközmű vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közműves szennyvíz-elvezetés, szennyvíztisztítás szolgáltatást végez.
- 4) Szolgáltató kijelenti, hogy a szennyvízközművek üzemeltetésének követelményeiről szóló 21/2002. (IV.25.) számú KöViM rendeletben meghatározott feltételekkel rendelkezik és a mindenkor hatályos rendelkezéseket betartja.
- 5) Szolgáltató a 3. pontban rögzített szolgáltatást a PTK közüzemi szerződésre vonatkozó szabályai, a vízgazdálkodási törvény és a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően (jelenleg 38/1995. /IV.5./ kormányrendelet előírásainak betartásával), a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő szolgáltatási szerződés szerint végzi.
- 6) Szolgáltató köteles a használatba vett vagyonról jó gazda módjára gondoskodni, felelős azokért a károkért, amelyek neki felróható okból, különösen, ha e szerződésből eredő vagy jogszabályok által előírt kötelezettségeinek megszegéséből származnak.
- 7) A Tulajdonközösség viseli azokat a károkat, amelyek nem a szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat, és azokat, amelyek senkinek nem róható fel, és máshonnan nem térülnek meg.
- 8) A 2. pontban írt eszközökkel kapcsolatos beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatok a Tulajdonközösséget terhelik. A karbantartási, javítási kötelezettség a szolgáltatót terheli. A beruházás, felújítás, rekonstrukció fogalom meghatározását, a szolgáltatónál leggyakoribb előfordulásait a 2. számú melléklet tartalmazza.


- 9) A használatba vett eszközökkel kapcsolatos beruházás, felújítás, rekonstrukció szükségességéről a szolgáltató köteles az önkormányzatokat kellő időben, a díjmegállapítás időszakában (legkésőbb október 31-ig) értesíteni úgy, hogy azt az önkormányzatok az éves költségvetés előkészítésének időszakában a költségvetés előkészítésének időszakában a költségvetésébe – a nagyságrend figyelembe vételével is – beépíthesse, a díjmegállapításnál figyelembe vehesse. Az értesítésben szereplő, az önkormányzatokat terhelő ráfordításoknak a szolgáltatónak fel nem róható okból való elmaradásáért – esetleges emiatti károsodásért, szolgáltatás mennyiségi és minőségi romlásáért – a szolgáltatót felelősség nem terheli.
- 10) A szolgáltató köteles jelen szerződés megszűnésekor a közművagyon a tulajdonosnak hiánytalanul, a rendes gazdálkodás szerinti, írásban igazolt műszaki állapotban az 1. pontban megjelölt leltár szerint, a műszaki dokumentációkkal együtt visszaadni.
- 11) Szerződő felek tudomásul bírnak arról, hogy a szolgáltató a használatba vett eszközök után értéksökkenési leírást nem számolhat el, az értéksökkenési leírás elszámolását az önkormányzatok végzik.
- 12) Szolgáltató az 1. pontban írt eszközök után használati díjat fizet az önkormányzatok részére. A használati díj legnagyobb mértéke az önkormányzatokra vonatkozó jogszabályok szerint elszámolható értéksökkenési leírás összege. A használati díj mértékét a szolgáltató javaslatára az önkormányzatok évente állapítják meg a díjrendelet elfogadása előtt. A használati díj mértéke állami támogatás esetén változhat. A használati díjat Ft/m³ összegre kell megállapítani az értékcsökkentett mennyiség figyelembe vételével. A használati díjat a csatornaszolgáltatás díjába be kell építeni. Felek kijelentik, hogy tudomásul bírnak arról, hogy a használati díjat a mindenkor érvényes ÁFA törvényben foglalt ÁFA fizetési kötelezettség terheli. Felek tudomásul bírnak arról, hogy külön használati díjat kell megállapítaniuk a szennyvíz tisztítására, az új csatornarendszerre, valamint a pacsai csatornarendszerre.
- 13) A szolgáltatás díjában megállapított, a fogyasztóktól beszedett használati díj összegét a gesztor önkormányzat a tárgynegyedévet követő hónap 30-ig számlázni köteles, szolgáltató adatközlése alapján. A számla összegét szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles a gesztor önkormányzat javára átutalni. Ha a szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a PTK vonatkozó előírásai irányadók.
- 14) A szolgáltató a rendkívüli meghibásodásból vagy működési körén kívüli veszély elhárításából eredő nem tervezett, máshonnan meg nem térülő felújítási és rekonstrukciós kiadásait – az önkormányzatokkal egyeztetett mértékben – a következő negyedévi használati díjból levonja.
- 15) Felek kijelentik, tudomásul bírnak arról, hogy a szennyvízszolgáltatás díját a hatósági árakra vonatkozó szabályok szerint kell megállapítani, az ár-megállapítási jogkört az önkormányzatok gyakorolják.
- 16) Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szolgáltatás indokolt ráfordításaira és a működéshez szükséges nyereségre fedezetet nyújtó csatornaszolgáltatási díjat állapít meg, a szolgáltató közgyűlése által elfogadott díjkonstrukció szerint. A szolgáltatás díja a 12. pontban írt használati díjat is tartalmazza.
- 17) A gesztor Önkormányzat és a Szolgáltató minden negyedév végén, a tárgynegyedévet követő második hónap 15-ig elszámol. A tulajdonközösség kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a szennyvízelvezetés és –tisztítás veszteséges, a veszteséget 100%-ban Szolgáltató részére megfizeti. Nyereség esetén: a 2%-ot meghaladó nyereségi rátán felüli nyereségből Önkormányzatok 70%-ban, míg Szolgáltató 30%-ban részesül. Önkormányzatok felelősséget vállalnak a tulajdonközösség pénzügyi elszámolásaiért.
- 18) Új fogyasztónak a szennyvízszolgáltatásban való bekapcsolásához az önkormányzatok feltételeket állapíthatnak meg, amelyeket a szolgáltató a közmű-csatlakozási engedély kiadásánál köte-

les érvényesíteni. Amennyiben az önkormányzatok közműfejlesztési hozzájárulás beszedését írják elő feltételként, új fogyasztók bekapcsolása és gazdálkodó szervezetek fogyasztás növekedése esetén a fogyasztó által fizetendő közműfejlesztési hozzájárulást az önkormányzatok szedik be, amelyet a szolgáltatóval egyeztetett módon, a szennyvíz- és ivóvíz-üzemeltetésre fordítják.

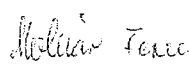
- 19) A gesztor köteles megadni minden adatot és tájékoztatást a szennyvíz- és ivóvíz-üzemeltetésre vonatkozó kapcsolatos változásokról a szolgáltató részére, különös tekintettel a vízjogi üzemeltetési engedély szükséges változásainak átvezetésére. Szolgáltató a víz- és ivóvíz-üzemeltetésével kapcsolatos minden tájékoztatást köteles megadni, és iratbetekintést biztosítani az önkormányzatok részére. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az önkormányzatoknak megbízottjai, felkért szakértői útján ellenőrzési joga van a szerződés teljesítésének, az üzemeltetés minőségének megvizsgálása céljából.
- 20) A használatba adott eszközökkel, a működtetéssel kapcsolatos kérdésekben az önkormányzatok és a szolgáltató közötti kapcsolattartás írásban történik.
- 21) Felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik.
- 22) E szerződést felek felmondhatják. A szolgáltató a szerződést csak az önkormányzatok súlyos szerződésszegése esetén mondhatja fel. Felek a szerződést rendkívüli felmondással is megszüntethetik. Rendkívüli felmondásnak minősülő ok, pl.: ha az önkormányzatok a javasolt és indokolt szennyvíz díjat nem fogadják el, illetve ha az Önkormányzatoknak 180 napon túli tartozása van Szolgáltató felé. A felmondás legalább 6 hónappal korábban tett írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.
- 23) Felek kijelentik, tudomással bírnak arról, hogy a vízjogi üzemeltetési engedélyben írt üzemeltetői jogcím megváltozása miatt e szerződést a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetnél be kell mutatni.
- 24) A használatba adó jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a mellékelt leltárban feltüntetett, a szolgáltató használatába adott ingatlanokra a szolgáltató javára a használati jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
- 25) Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket egyeztetéssel kívánják rendezni. Szakmai kérdésekben a Vízügyi Igazgatóság segítségét veszik igénybe.
- 26) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló törvény, valamint a közműves ivóvíz-szolgáltatásról és szennyvíz elevezéséről szóló jogszabályok az irányadók.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – cégszerűen aláírták.

Kelt.: Zalaegerszeg, 2005. október 21.


Zalavíz Rt. nevében

Zalavíz Rt. és Önkormányzat
Közvetítői Társaság
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 7.
8901 Zalaegerszeg, P.I.: 158.


Tulajdonközösség nevében



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

2018 APR 17.

szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

OK / 1109-1 / 2018 közzététel
2450 / 2018

Amely létrejött egyrészről

Pacsa Város Önkormányzata (8761 Pacsa, Kisfaludy u. 2., képviseli: Kelemen Tamás polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Misefa Község Önkormányzata (8935 Misefa, Fő u. 3., képviseli: Sifter Róbert polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nagykapornak Község Önkormányzata (8935 Nagykapornak, Fő u. 17., képviseli: Sifter Péter polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nemesrádó Község Önkormányzata (8915 Nemesrádó, Ady u. 1. képviseli: Gazdagné Gecse Anna polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Pölöske Község Önkormányzata (8929 Pölöske, Petőfi u. 115., képviseli: Tóth Tivadar György polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Szentpéterúr Község Önkormányzata (8762 Szentpéterúr, Petőfi u. 1., képviseli: Pálfi József polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaigrice Község Önkormányzata (8761 Zalaigrice, Pacsai u. 14., képviseli: Horváth Gyöngyi polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaszentmihály Község Önkormányzata (8947 Zalaszentmihály, Jókai u. 3., képviseli: Dr. Koczpek Csaba polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**
-továbbiakban együttesen, mint **Önkormányzatok**

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint **Szolgáltató**
– továbbiakban: **Szolgáltató**,

mind együttesen, mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat, mint ellátásért felelős kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a felek a Vksztv. 16. § (1) bekezdése, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (17) bekezdés b) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül kötik.

A Szolgáltató 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal (a továbbiakban: szerződött Szolgáltató) jöhet létre:

a) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonaiba tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetését, tisztítását és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezését.

Szolgáltató és Önkormányzatok megállapítják, hogy az egymással határozatlan időszakra (Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr és Pacsa Önkormányzat Tulajdonközösség és Szolgáltató között 2005.01.01. napon, Szolgáltató és Pacsa Önkormányzat, valamint Szolgáltató és Zalaszentmihály és Pölöske Önkormányzatok között 2012.07.01. napon hatályba lépett) a víziközmű vagyon üzemeltetésére kötött bérleti üzemeltetési szerződéseiket jelen szerződéssel módosítják, és kijelentik, hogy a bérleti üzemeltetési szerződések helyébe jelen szerződés lép.

1. A szerződés tárgya

1.1 Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzatok tulajdonában levő szennyvíz közműrendszer bérleti üzemeltetésére jött létre. A vagyonelemekről készült műszaki leltárt jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vagyonleltár tartalmazza.

1.2 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató üzemelteti az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkor (meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket. Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

2. Felek megállapításai

2.1 Önkormányzatok a szennyvízvízközmű-vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak bérleti-üzemeltetésbe adják 2018. január 1-től. Szolgáltató a szennyvízközmű-vagyont ezen időponttól bérbé-üzemeltetésbe veszi.

2.2 Önkormányzatok a közművagyon üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően elvégeztették az átadásra kerülő vagyon Vksztv.-ben számukra kötelezően előírt vagyonértékelését.

2.3 Önkormányzatok szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak, per- és teher- és igénymentesek, ide nem értve a víziközmű üzemeltetést nem akadályozó vezetékjogokat.

2.4 Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

2.5 Szolgáltató az üzemeltetésbe vett szennyvízvízközmű-vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatást végez a szerződést megkötő települési önkormányzatok közigazgatási területén. Az ellátási terület: az Önkormányzatok közigazgatási területe.

2.6 Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

3. Szolgáltató joga és kötelezettsége

3.1 Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszerrel saját nevében, saját felelősségére közműves - szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatást végez az Önkormányzatok közigazgatási területén.

3.2 Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.3 Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv., valamint a közműves szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő közüzemi szerződések szerint végzi.

3.4 A Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.5 Szolgáltató jelen szerződés aláírásával a szennyvízközmű-rendszer teljesítőképességéig szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

3.6 A Szolgáltató kötelessége a szennyvízközmű-rendszer vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi rendszert kiépíteni, kiépíttetni, működtetni, ill. azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

3.7 Szolgáltató a bérüzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat köteles viselni.

3.8 A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, javítási kötelezettsége a Szolgáltatót terheli. A leggyakrabban előforduló munkák közül karbantartásnak minősül: bekötés javítása, csőtörés javítása, szivattyú-javítás, aknajavítás.

3.9 Szolgáltató vállalja, hogy

a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3.10 Szolgáltató köteles jelen szerződés vagy módosítása egy aláírt példányát a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül a működési engedély módosítására irányuló kérelemmel együtt megküldeni a Hivatalnak.

4. Önkormányzatok joga és kötelezettsége

4.1 Az Önkormányzatok viselik azokat a károkat, amelyek nem a Szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat (pl. szolgáltató által adott javaslatok figyelmen kívül hagyása a fejlesztéseknél), és azokat, amelyek senkinek sem róhatók fel, és máshonnan nem térülnek meg (pl. földrengés).

4.2 Az üzemeltetésre átadott eszközökkel kapcsolatos fejlesztési – beruházás, felújítás, rekonstrukció, pótlás – feladatok az Önkormányzatokat terhelik. A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározását a 2. számú melléklet tartalmazza.

4.3 A Vksztv. 6. §. (3a) bekezdése értelmében a víziközművek vagyonszolgáltatásáról a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik. A vagyonszolgáltatás díja a tulajdonost terheli. A tulajdonos az őt terhelő vagyonszolgáltatási díjat a víziközmű-rendszer üzemeltetésébe adásából származó bevételei terhére is finanszírozhatja.

5. A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, hibaelhárítási és fejlesztési feladatai

5.1.→ Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi azokat a hibajellellegel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értékknövelő felújítások körében számolhatók el.

5.2.→ A Szolgáltató - az itt meghatározottakon túl - elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségeknek a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtérítik.

5.3.→ Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését a Szolgáltató végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

5.4.→ Szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükségesek. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomán követésére is. Az Önkormányzatok ennek érdekében a garanciális jogok Szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a Szolgáltató részére.

5.5 Önkormányzatok a munkaterület-átadásra Szolgáltatót kötelesek meghívni. Szolgáltató köteles megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6 Szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatoknál a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

5.7 Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

5.8 Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a Szolgáltató a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

5.9 Amennyiben a Szolgáltató megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igényekkel szemben az Önkormányzatokkal szemben.

5.10 Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy Szolgáltató belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, a Szolgáltató irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

5.11 Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszeren elvégzett fejlesztések (beruházások, felújítások, rekonstrukciók) költségeit az 1. számú melléklet vagyonértékelésében meghatározottak szerint viselik.

5.12 Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyonelemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadásakor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A jegyzőkönyv alapján átadásra kerülő víziközművek körével és értékével a szerződés 1.sz. melléklete automatikusan kiegészül, amiről Felek folyamatos nyilvántartást vezetnek. A Szolgáltató felelőssége a jegyzőkönyvileg átvett közművagyonelemekre áll fenn.

6. Gördülő Fejlesztési Terv

6.1 Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében az Önkormányzatok a Vksztv. 11. §-a szerint gördülő fejlesztési tervet készítenek az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A felújítási és pótlási, valamint beruházási tervet Felek (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 11.§ az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet VIII/A fejezete és a 61/2015 (X.21.) NFM rendelete alapján készítik el és nyújtják be.

6.2 Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Önkormányzatoknak.

6.3 Szolgáltató köteles minden tájékoztatást megadni az Önkormányzatoknak, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő gördülő fejlesztési terv elkészítéséhez, annak benyújtásához.

6.4 Szolgáltató legkésőbb a tárgyévét megelőző év augusztus 15. napjáig tájékoztatni köteles az Önkormányzatokat a közmű-rendszer általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjeszzen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a Szolgáltató az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Önkormányzatok közművagyonelemek gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

6.5 Önkormányzatok kötelesek a Szolgáltató javaslatát szakmai és pénzügyi szempontból megvizsgálni, és az általa elfogadott rekonstrukciós és felújítási munkák költségét, a tárgyévi forrás erejéig, a tárgyévi költségvetésben szerepeltetni. Az ellátásért felelősök kötelesek időben megrendelni a gördülő fejlesztési tervben szereplő munkákat, hogy azokat a Szolgáltató időben el tudja kezdeni.

7. Adatszolgáltatás, nyilvántartás, elszámolás

7.1 Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján, az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettségük teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik. A szolgáltató az adatbekérést határidőben teljesíti a mérleg alátámasztását szolgáló leltár összeállításáról gondoskodik. A leltározást a Szolgáltató az önkormányzatok részvételével, a kiadásra kerülő utasítás szerint hajtja végre.

7.2 Szolgáltató elvégzi a közművagyon számviteli nyilvántartásának feladatait. A közművagyon analitikus nyilvántartásaiban, a közművagyonban bekövetkezett vagyonmozgásokat Szolgáltató a negyedévet követő hó 8-ig egyezteteti az Önkormányzatokkal. A szükséges adatokat az Önkormányzatok biztosítják. Az egyeztetés alapján történik az értékcsökkenés elszámolása. A szolgáltató a negyedévet követő hó 15-ig, illetve az évet követő február 15-ig szolgáltat adatot a közművagyon bruttó és nettó értékéről, a negyedévben és a göngyölítetten elszámolt értékcsökkenés összegéről.

7.3 Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett eszközök után értékcsökkenési leírást nem számolhat el, ezért az értékcsökkenési leírás számviteli elszámolását a szolgáltató által kimutatott adatok alapján az Önkormányzatok végzik.

7.4 A víziközmű vagyon selejtezésére a Szolgáltató tehet javaslatot, amely alapján az Önkormányzatok a selejtezési szabályzataik alapján járnak el.

7.5 A Vksztv 69. § alapján és szerint a Szolgáltató a nem lakossági felhasználóktól víziközmű fejlesztési hozzájárulást szed be. A Szolgáltató a beszedett hozzájárulásról, annak felhasználásáról elkülönített nyilvántartást vezet, a törvény szerint beszámol az Önkormányzatoknak.

7.6 Felek a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, ami a Hivatalnak a hatósági díjelőkészítés, díjfelügyeleti és egyéb adatszolgáltatási tevékenységéhez szükséges. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzatokat Hivatal felé történő adatszolgáltatási kötelezettségükben segítik.

8. Használati díj

8.1 Önkormányzatok a Szolgáltató általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében használati díjra jogosultak

A Víziközmű-szolgáltató jogviszonya az ellátásértfelelősökkel korábban is fennállt, a Vksztv. 87.§. (1) bekezdése alapján a 2015. július 1-jén hatályos megállapodás szerinti díj alkalmazható a Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontja alapján mindaddig, amíg a Hivatal elnöke a használati díjak mértékét rendeletben állapítja meg. A használati díj mértékét a Szolgáltató és az Önkormányzatok, megkötött külön megállapodásban határozzák meg

8.2 Önkormányzatok megbízása alapján a használati díjak kezelését a Szolgáltató elvégezheti, ennek feladatairól Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

8.3 A Szolgáltató a tárgynegyedévet követő hó 10-ig adatot szolgáltat az Önkormányzatoknak a mennyiségekről. Az Önkormányzatok a használati díj összegét a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig számlazzák a 8.1. pont szerinti külön megállapodásban foglaltak szerint. A számla összegét Szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

8.4 Szolgáltató az elvégzett 5.1-5.3. pontokban foglalt munkák számláját minden tárgyhónapot követő hó 15-ig nyújtja be, 60 napos fizetési határidővel. Az Önkormányzatok és a Szolgáltató egymással szembeni követeléseit számviteliileg bruttó módon számolják el, és pénzügyileg kompenzálják.

8.5 Ha a Szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a mindenkori jegybanki alapkamat időarányos részével növelt összeget köteles megfizetni. A Szolgáltató számláinak késedelmes kifizetésére ugyanez a szabály vonatkozik.

8.6 Önkormányzatok tudomással vannak arról, hogy a Szolgáltató által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelniük, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatják fel. Az Önkormányzatok vagy - ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a Szolgáltató végzi - a Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtják a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és annak műszaki tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Önkormányzatok, illetve a Szolgáltató melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

9. Az ellátásért felelős Önkormányzatok együttműködése

9.1 A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott közművagyon több ellátásért felelős önkormányzat tulajdonában van, ezért a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése érdekében az üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban a Vksztv. 5/G. §-a alapján az alábbiakban állapodnak meg.

9.2.) Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező közműrendszer több ellátásért felelős tulajdonában van, a közműrendszer üzemeltetési szerződése a Felek egyhangú döntése alapján léphet életbe. Amennyiben az üzemeltetési szerződés előző ok nem teljesülése miatt nem lép hatályba, a Vksztv 5/G. § alapján az Önkormányzatok a 2018. évi 11. sz. önkormányzati rendelet-én megkötött, az ellátásért felelősök képviselőitől szóló megállapodás alapján 2018. évi 11. sz. önkormányzati rendelet Község Önkormányzatát nevezik meg az ellátásért képviselőjének.

10. Szerződés hatálya

10.1 Felek jelen szerződést 2018. január 1-től határozatlan időtartamra kötik.

10.2 Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződés-módosítás megkötéséről.

11. Szerződés megszűnése

11.1 Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő tűzésével.

11.2 Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,

- a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével,

- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más Szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.3 Jelen szerződést bármelyik fél, a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén felmondhatja.

11.4 A felmondás naptári év végére, legalább 8 hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek, kivéve, ha a felmondásra azért került sor, mert a 11.1. pont szerinti írásbeli felszólítás(ok) nem vezettek eredményre. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.

11.5 Jelen szerződés megszűnésekor a Szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatoknak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Önkormányzatok tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

11.6 A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzatok kötelesek megtéríteni a vízközmű-szolgáltató által az Önkormányzatoknak átadott vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan a Szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Szolgáltató finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnés kori könyv szerinti nettó értéke.

11.7 A jelen szerződés megszűnése esetében a felek között továbbá a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

11.8 Jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a birtokátruházása a jelen Szerződés 11.5. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 11.6. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

11.9 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása a minden fél által történt aláírás napján lép hatályba.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves szennyvíz-szolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

11.10 Pacsa Város Önkormányzata ^(Kl. 01) 68./2013. számú határozatával, Misefa Község Önkormányzata 44./2013. számú határozatával, Nagycapornak Község Önkormányzata 161./2013. számú határozatával, Nemesrádó község Önkormányzata 32./2013. számú határozatával Pölöske község Önkormányzata 135./2013. számú határozatával Szentpéterúr község Önkormányzata 55./2013. számú határozatával, Zalaigrice község Önkormányzata 44./2013. számú határozatával, Zalaszentmihály község Önkormányzata 15./2013. számú határozatával a jelen szerződést jóváhagyta. ^(Kl. 06)

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

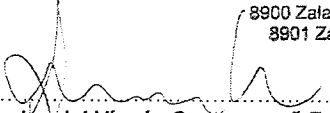
Jelen szerződés 10 db eredeti példányban került aláírásra.


Mellékletek:

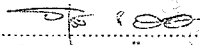
- 1.sz. melléklet: Vagyonleltár
- 2.sz. melléklet: A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározása
- 3.sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

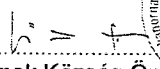
Zalaegerszeg, 2014. október 04.

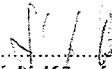
Észak-zalai Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.
8901 Zalaegerszeg, Pf.: 178.


Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.
Szolgáltató képviseletében
Arnhofer András elnök-vezérigazgató



Pacsa Város Önkormányzata
Kelemen Tamás polgármester

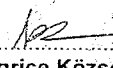

Misefa Község Önkormányzata
Sifter Róbert polgármester

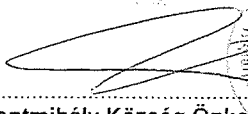

Nagykapornak Község Önkormányzata
Sifter Péter polgármester


Nemesrádó Község Önkormányzata
Gazdagné Gecse Anna polgármester


Pölsöske Község Önkormányzata
Tóth Tivadar György polgármester


Szentpéterúr Község Önkormányzata
Pálfi József polgármester


Zalaigrice Község Önkormányzata
Horváth Gyöngyi polgármester


Zalaszenthály Község Önkormányzata
Dr. Koczpek Csaba polgármester

Pacsa szennyvízmű víziközmű-vagyonértékelés

A 10 - 11. táblázat Pacsa szennyvízmű víziközmű vagyonértékelésének eredményeit foglalja össze.

10. táblázat: Pacsa szennyvízmű víziközmű-vagyonértékelésének összefoglalása

Objektum típus	Újraelállítási költség (Ft)	Vagyonérték (Ft)
Gravitációs szennyvízcsatorna	1 748 510 200	1 233 938 624
Kényszeráramoltatású szennyvízcsatorna	428 216 800	329 892 524
Bekötő csatorna	353 407 700	242 883 864
Átemelő	302 829 000	143 581 780
Szennyvíz telep	499 700 000	261 042 571
Földterület		511 000
Vagyonérték összesen:	3 332 663 700	2 211 850 363

11. táblázat: A tulajdonos önkormányzatok vagyona a vagyonleltárban feltüntetettek szerint.

Tulajdonos Önkormányzat	Vagyonérték (Ft.)
Misefa Község Önkormányzat	171 990 035,00
Nagykapornak Község Önkormányzat	367 191 773,00
Nemesrádó Község Önkormányzat	198 303 497,00
Pacsa Város Önkormányzata	366 716 990,00
Pölöske Község Önkormányzat	275 444 003,00
Szentpéterúr Község Önkormányzat	270 060 658,00
Zalaigrice Község Önkormányzat	105 794 754,00
Zalaszentmihály Község Önkormányzat	456 348 653,00
Vagyonérték összesen:	2 211 850 363,00


Pacsa szennyvízmű víziközmű törzsvagyon vagyonértéke:

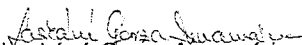
2 211 850 363 Ft, azaz

Kettőmilliárd kettőszáztizenegymillió nyolcszázötvenezer háromszáz hatvanhárom Forint.


Zalaegerszeg, 2017.07.15.

Az értékelő szervezet képviselőjében eljáró személyek saját kezű aláírása:


Dzsudzsák Ferencné
vízellátás- csatornázás szakmérnök
kamarai nyilvt. szám:
20-0394


Laskáné Gorza Annamária
ingatlan vagyon értékelő
névjegyzék szám:
Zala M. 33/2014

Észak-zalai Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.
8901 Zalaegerszeg, Pf.: 178.


Arnhoffer András
Elnök- Vezérigazgató

Zalavíz Zrt.
Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.

5. melléklet

Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa

Községek Tulajdonközösségénél nyilvántartott

CSATORNAMŰ VAGYON VÁLTÓZÁSA VAGYONÉRTÉKLEÉS UTÁN

BRUTTÓ ÉRTÉKEK

	NAGYKAPORNAK	MISEFA	NEMESRÁDÓ	SZENTPÉTERÚR	ZALAGRICE	PACSA	ÖSSZESEN
ZÁRÓ ÉRTÉK /2017.12.31./	371 497 418	120 848 369	140 028 719	274 490 462	80 769 667	77 465 306	1 065 099 941
VAGYONÉRT. /2018.01.02./	367 191 773	171 990 035	198 303 497	270 060 658	105 794 754	118 266 229	1 231 606 946

Nagykapornak, 2018.06.30.

Aczél Judit
gazdasági előadó

6. melléklet

Nagykapornak, Misefa, Nemesrádó, Zalaigrice, Szentpéterúr, Pacsa

Községek Tulajdonközössége pénzügyi elszámolása

2005.04.01.-2018.06.30. időszakban

Használati díj bevétel (forintban) :

Időszak Év- negyedév	Nagykapornak	Misefa	Nemesrádó	Zalaigrice	Szentpéterúr	Tisztifőtelep Pacsa	Összesen
2005.							
II.	616 556	281 229	185 693	54 180	387 731	773 144	2 298 533
III.	715 431	333 068	191 835	53 866	407 648	811 942	2 513 790
IV.	659 694	272 149	168 135	48 989	378 324	738 332	2 265 623
2006.							
I.	196 034	78 084	42 480	10 832	162 401	827 755	1 317 586
II.	206 762	75 852	42 551	10 515	168 100	879 496	1 383 276
III.	215 500	83 700	47 401	16 355	210 986	861 652	1 435 594
IV.	192 767	77 940	43 153	11 364	203 746	848 940	1 377 910
2007.							
I.	441308	153576	96684	22873	280 805	869 707	1 864 953
II.	459997	175266	100219	27613	343 004	848 129	1 954 228

III.	447563	182244	116246	33030	386 141	908 335	2 073 559
IV.	458038	164573	96986	32730	361 332	952 291	2 065 950
2008.							
I.	423906	168584	111876	20708	284 866	-	1 009 940
II.	566194	195124	107860	36310	399 228	-	1 304 716
III.	365790	168006	99253	23507	322 224	2862107	3 840 887
IV.	568988	175696	93516	39737	444 735	1133028	2 455 700
2009.							
I-II.	956 638	352 189	171 560	50 238	817 468	1991827	4 339 920
III.	569 121	209 248	109 777	33 709	473 059	1 194 490	2 589 404
IV.	567 814	212 909	104 115	15 971	322 145	1 101 980	2 324 934
2010.							
I-III.	1648084	639 639	326 168	100 865	1372114	3 562 095	7 648 965
IV.	563 114	214 677	110 214	13 454	469 735	757 964	2 129 158
2011.							
I-II.	1324096	392 453	188 950	60 638	859 772	2 287 500	5 113 409
III.	628 261	212 628	103 306	30 319	437 574	1 140 776	2 552 864
IV.	627 309	213 213	103 385	22 181	550 841	1 550 125	3 067 054
2012							
I-II.	1282506	436 150	218 271	58 583	869 714	4 324 608	7 189 832
III.	617684	217265	97634	28895	444082	2353259	3758819
IV.	627297	218599	99732	16032	562858	2191144	3715662
2013.							
I.-II.	1390331	417671	177509	61631	909498	3296232	6252872
III.	659242	172022	96360	32796	441315	1169934	2571669
IV.	656140	221361	98233	17556	895890	1176983	3066164
2014.							

I.	654073	221837	98233	31455	441545	2012700	3459844
II.	723543	229553	110896	31455	418597	2482012	3996056
III.	671957	213741	101530	31943	456997	2461336	3937504
IV.	683226	213074	102279	10729	631010	2434317	4074635
2015.							
I.	677436	214217	102279	28164	444543	2323890	3790530
II.	818134	231553	75529	28285	454114	2275491	3883106
III.	663894	230981	103628	28468	463225	2193846	3684043
IV.	695 527	204 216	107 225	40 965	652 112	2 449 589	4 149 634
2016.							
I.	695 114	235 363	108 873	32 796	486 634	2 473 318	4 032 099
II.	719 097	231 934	105 801	20 787	466 222	2 767 829	4 311 670
III.	680 537	247 460	113 744	30 724	495 743	2 700 985	4 269 193
IV.	686 016	228 791	113 968	21 214	763 853	2 318 956	4 132 798
2017.							
I.	705 658	267 843	116 066	31 090	480 752	2 618 048	4 219 457
II.	722 302	220 504	162 448	31 821	466 684	2 473 907	4 077 666
III.	692 013	259 366	130 453	31 821	479 483	2 795 083	4 388 220
IV.	708 966	237 649	129 554	29 444	845 612	2 636 609	4 587 833
Összesen	29 849 658	10 403197	5 331 608	1 446 638	22 614 462	80 831 696	150 477 259

Bevételek :

Használati díj bevétel összesen:

150 477 259.-

KAC támogatás

3.709.809.-

Kamat : 435 366.-
Kamat / OPTIMA/ : 758 896.-
Nyitó pénzkészlet : 584.681.-

Bevételek összesen : 155 966 011.-

Kiadások részletezése :

Kamattámogatás Csatornamű Társulatnak : 19 112 704.-
Kölcsön visszafizetése VÍZMŰ-nek : 4.740.695.-
ÁFA befizetés : 22 593 000.-
Egyéb kiadás, ágazati veszteség, egyéb : 3.006.080.-
Felújítási kiadások : 52 059 069.-
Felújítások áfája, még nem aktivált, kifizetett felújítás : 10 238 164.-

Kiadások összesen: : 111 749 712.-

Bevételek-kiadások egyenlege: 44 216 299.-

Ebból: Pénzkészlet :	14 216 299.-
Lekötött betét:	30 000 000.-
Megszűnést követő ÁFA visszaigénylés:	872 000.-

Nagykapornak, 2018.06.30.

Aczél Judit
gazdasági előadó

A Tulajdonközösségnél lévő használati díj megosztása a tulajdonjogi szerződésben meghatározott tulajdoni arányok alapján

	Telep százalékos aránya a tulajdonjogi szerződés alapján (%)	Szennyvízcsatorna százalékos aránya a tulajdonjogi szerződés alapján (%)	Átlagos százalékos arány (%)	Tulajdonközösségnél lévő használati díj megosztása (Ft)
Tulajdonos Önkormányzat				
Misefa Község Önkormányzat	5	12,2	8,6	3802602
Nagykapornak Község Önkormányzat	15,9	36,2	26,05	11518346
Nemesrádó Község Önkormányzat	2,8	13,7	8,25	3647845
Pacsa Község Önkormányzat	66,6	1	33,8	14945109
Szentpéterúr Község Önkormányzat	8,6	28,5	18,55	8202123
Zalaigrice Község Önkormányzat	1,1	8,4	4,75	2100274
	100	100	100	44216299

